

Karungin palvelukodin vuokra 1.1.2022 alkaen

SOSTE 14.12.2021 § 208
1294/02.05.00.00/2021

Valmistelija

Taluspäällikkö Raila Peltola

Tornion sosiaali- ja terveyslautakunta on vuokrannut 12.3.2014 alkaen Karungin palvelukoti ry:n omistaman palvelukodin Karungista.

Palvelukodissa on 29 palveluasumisen asuntoa. Lisäksi kiinteistössä on viisi vuokra-asuntoa, joiden vuokrasopimukset on 12.3.2014 alkane siirretty Tornion kaupungille entisin ehdoin.

Syksyllä 2015 kaupungin neuvotteluryhmä kävi neuvotteluja Karungin Palvelukoti ry:n kanssa uudesta vuokrasopimuksesta ja neuvottelujen tuloksena sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyi uuden vuokrasopimuksen 1.1.2016 lukien.

Tornion kaupungilta peritty vuokra nousee 1.1.2022 alkaen 300,24 e /kk. Vuokraa on tarkistettu elinkustannusindeksin mukaisesti.

Palveluasuntojen vuokra on ollut 13,80 e/m²/kk ja vuokra-asuntojen 12,60 e/m²/kk

Valmistelijan esitys:

Hyväksytään Karungin palvelukodin ry:n vuokrantarkistus vuodelle 2022.

Sosiaali- ja terveyslautakunta päättää, että 1.3.2022 alkaen palveluasuntojen vuokra on 14,08 e/m²/kk ja vuokra-asuntojen 12,88.

Esittelijä

Vs. perusturvajohtaja Alalahti Maarit

Päätösehdotus

Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyy valmistelijan päätösesityksen.

Päätös

Hyväksyttiin.
