

Terveydensuojelulain 51 §:n mukaisen käyttökiellon asettaminen Kemin Pirtin lämpiöön, Kauppakatu 7, 94100 Kemi / Toimijoina Kemin kaupunginteatteri ja Kemin VPK-säätiö sr

YTERJOLJ 21.09.2021 § 57
869/11.02.01.02/2021

Valmistelija Terveystarkastaja Eija Jokinen

Kemin Pirtin lämpiöön on tehty tarkastus 16.8.2021 vuokralaisen pyytämänä. Kemin Pirtti on Kemin VPK-säätiö sr:n kokoontumistila, jota vuokrataan juhlien yms. tilaisuuksiin. Ko. lämpiö/ravintolatila kuuluu vuokrattaviin tiloihin. Tällä hetkellä kaikki Pirtin tilat ovat vuokrattuina kaupunginteatterille. Tarkastuksessa todettiin, että lämpiön sisäkaton pinnoite oli irronnut reilun neliömetrin alueelta ja irtoamiskohdassa oli näkyvissä laho- ja mikrobivaurioitunut rakenne. Lämpiötä ei voi käyttää tämän kuntoisena tarkoitukseensa. Rakenteen vauriot ylittävät toimenpiderajan. Toimenpiderajaa käytetään terveydensuojeluvälvonnassa kynnyksarvona sille, milloin terveystarkastajan selvittämiseksi ja tarvittaessa sen poistamiseksi tai rajoittamiseksi on ryhdyttävä toimenpiteisiin. Tämän rajan ylittymisen perusteella terveydensuojeluviranomainen voi myös antaa velvoittavan määräyksen sille, kenen vastuulla haitta on ryhtyä terveydensuojelulain 27 §:n tai 51 §:n mukaisiin toimenpiteisiin terveystarkastajan selvittämiseksi ja tarvittaessa poistamiseksi tai rajoittamiseksi.

Terveydensuojelulain 51 §:n mukaan terveydensuojeluviranomaisella on oikeus antaa yksittäisiä kieltoja ja määräyksiä, jotka ovat välttämättömiä terveystarkastajan poistamiseksi tai sen ehkäisemiseksi. Kiireellisessä tapauksessa valvontaa suorittava kunnan viranhaltija saa antaa kyseisen kiellon tai määräyksen, mutta asia on saatettava viipymättä kunnan terveydensuojeluviranomaisen ratkaistavaksi. Kemin terveydensuojeluviranomainen on Meri-Lapin ympäristöterveys- ja joukkoliikennejaosto.

Terveystarkastaja Jokinen on antanut tarkastuskertomuksessaan (tapahtumatunnus 1321246) lämpiölle **väliaikaisen käyttökiellon**, koska tilan käytöstä aiheutuu välitöntä terveystarkastajan käyttäjien terveydelle ja yleiselle turvallisuudelle. Tarkastuskertomus määräyksineen on nähtävänä kokouksessa. Samassa tarkastuskertomuksessa on annettu kiinteistön omistajalle **kehotus** lämpiön sisäkaton kunnan tutkimiseksi, vaurion laajuuden selvittämiseksi ja epäkohdat korjattavaksi. Tutkimusten ja selvitysten määräajaksi on esitetty 4.10.2021.

Terveydensuojelulain 51 §:n 2. momentin mukainen kiireellinen kiello/määräys:

Tutkimisen ja korjausten aikana lämpiötä ei saa käyttää tarkoitukseensa (väliaikainen käyttökielto) ja tila tulee osastoida muista tiloista, mikäli niitä käytetään. Määräystä tulee noudattaa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Käyttökiellon purkaminen on mahdollista vain terveydensuojeluviranomaisen päätöksellä, ja se edellyttää, että tila on tarkastuksen perusteella todettu sellaiseksi, ettei tilan olosuhteista voida perustellusti epäillä aiheuttavan terveystarkastajan siellä oleskeleville.

Sovelletut oikeusohjeet:

Terveydensuojelulaki (763/1994) 1, 26, 27, 49, 51, 56 ja 57 §:t
Terveydensuojeluasetus (1280/1994) 15 ja 17 §:t

Sosiaali- ja terveysministeriön asetus asunnon ja muun oleskelutilan terveydellisistä olosuhteista sekä ulkopuolisten asiantuntijoiden pätevyysvaatimuksista (545/2015) 3, 20 ja 21 §:t
Hallintolaki (434/2003)

Oheisaineisto	Tarkastuskertomus 1321246
Esittelijä	Ympäristöpäällikkö Maikkula Pipsa
Päätösehdotus	Jaosto hyväksyy 16.8.2021 annetun käyttökieltomääräyksen. Määräyksen antaminen ja terveydensuojelulain 51 §:n 2. momentin käyttäminen on ollut välttämätöntä terveystaitan estämiseksi.
Päätös	Hyväksyttiin.
