

## Lapin pelastuslaitoksen pyyntö öljysäiliön sijoittamisesta Leton venesatamaan

TEKN 13.10.2021 § 203  
1023/10.00.01.04/2021

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Janne Vierelä:

Lapin pelastuslaitos pyytää Tornion kaupungilta maanomistajan lupaa öljysäiliön sijoittamiselle Leton venesataman alueelle sekä lupaa tankkauksessa tarvittavan sähkön käyttämiseen. Pelastuslaitoksella on sijoitettuna Leton venesatamaan kaksi venettä ja käytössä on ollut aiemmin tankkauspaikka Röyttässä vanhalla merivartioasemalla, mutta sen käytöstä on jouduttu luopumaan. Nyt lähin tankkauspaikka on Kemissä. Nykytilanne aiheuttaa huomattavan haasteen suuremman, dieselkäyttöisen veneen tankkaamiseen, ja siten jopa vaarantaa veneen käytettävyyttä pelastustoimintaan. Pelastuslaitos on selvittänyt alustavasti mahdollisuutta sijoittaa laiturialueelle noin 3000 litran valuma-altaallisen polttoainesäiliön eikä säiliön sijoittaminen pelastuslaitoksen ympäristötarkastajalta saadun tiedon mukaan edellytä ilmoitusta tai lupaa ympäristönsuojeluviranomaiselta.

Tekniset palvelut esittää, että alueelta voidaan vuokrata tarvittava alue polttoainesäiliön sijoittamista varten hakemuksen liitekartan mukaan. Vuokramiehellä on oikeus sijoittaa ko. alueelle noin 3000 litran valuma-altaallinen säiliö ja lupa tarvittavan sähkön käyttämiseen tankkausta varten. Vuokrattava alue kuuluu tilaan Letonnokka 851-420-59-1 ja se on asemakaavassa osoitettu venesatama-alueeksi (LV-1). Alue voidaan vuokrata 10 vuodeksi siten, että molemminpuolinen irtisanomisaika on 6 kk. Vuokramiehellä ei ole oikeutta siirtää oikeutta kolmannelle. Vuokrakauden loputtua alue tulee luovuttaa puhdistettuna ja vapaana kaupungin hallintaan. Jos ei näin käy, kaupungilla on oikeus suorittaa työ vuokramiehen kustannuksella. Vuokraksi esitetään 50 euroa/vuosi sidottuna elinkustannusindeksin pistelukuun 1974.

Liite

Karttaote

Esittelijä

Tekninen johtaja Kannala Markus

Päätösehdotus

Lautakunta päättää vuokrata Lapin pelastuslaitokselle polttoainesäiliön sijoittamista varten tarvittavan maa-alueen tilasta Letonnokka 851-420-59-1 liitekartan mukaisesta paikasta. Vuokra-aika on 10 vuotta siten, että vuokrasopimuksen molemminpuolinen irtisanomisaika on 6 kk. Vuosivuokra on 50 euroa sidottuna elinkustannusindeksin pistelukuun 1974 ja se laskutetaan vuosittain lokakuussa. Muutoin vuokraehdot edellä mainitun mukaiset. Vuokra-alueen sijainti voidaan tarkentaa maastossa kunnossapitomestarin kanssa.

Päätös

Hyväksyttiin.

---