

## Tilojen vuokraaminen vuodelle 2022 Tornion sairaskotisäätiöltä päiväkeskustoimintaa varten

SOSTE 15.02.2022 § 44  
1657/02.08.01/2022

Valmistelija

Taluspäällikkö Raila Peltola

Tornion kaupunki on vuokrannut Tornion sairaskotisäätiöltä tilat vanhusten päiväkeskustoimintaa varten 1.4.2011 lähtien. Vuokrasopimukset on tehty määräaikaisina. Päiväkeskustoimintaan on varattu vuoden 2022 talousarvioon määrärahat siten, että toimintaa jatketaan Tornion sairaskotisäätiön tiloissa. Tornion sairaskotisäätiön taluspäällikkö on toimittanut ajalle 1.1.2022 - 31.12.2022 vuokrasopimusesityksen.

Vuokrasopimusesityksessä vuokran suuruus on 3.016,65 e/kk (10,36 €/m<sup>2</sup>). Vuokran suuruus vuonna 2021 on ollut 2.954,60 e/kk (10,14 €/m<sup>2</sup>). Vuokraa on korotettu 2,1% vuodelle 2022 kiinteistön ylläpidon kustannusindeksiä vastaavasti.

Valmistelijan esitys:

Sosiaali- ja terveyslautakunta päättää vuokrata Tornion sairaskotisäätiöltä tilat päiväkeskustoimintaa varten ja hyväksyy liitteenä olevan vuokrasopimuksen ajalle 1.1.2022 - 31.12.2022.

Oheisaineisto

Vuokrasopimusesitys

Esittelijä

Perusturvajohtaja Karjalainen Leena

Päätösehdotus

Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyy valmistelijan esityksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

---