

Morenia Oy:n hakemus maa-ainestaksan mukaisen valvontamaksun helpottamiseksi

MELAYMP 24.05.2022 § 41
1911/11.01.00.05/2022

Valmistelijat

Vs. ympäristötarkastaja Lotta Mattila (040 770 3239) ja
ympäristötarkastaja Minna Karhunen (050 566 4195)

Morenia Oy hakee Meri-Lapin ympäristölautakunnalta maa-ainestaksan 9 §:n kohdan 9.1 mukaista helpotusta maa-ainesten ottamisen valvontamaksuun. Hakemus koskee Tornion, Keminmaan ja Tervolan ympäristölautakunnan 21.6.2011 § 76 myöntämää lupaa kiinteistölle Jukkola (851-410-20-29), Tornion Laivakankaan sora-alueella. Maa-aineslupan mukainen kokonaisottomäärä on 690 000 m³.

Morenia Oy pyytää, ettei valvontamaksua peritä kaksinkertaisena määrältään 5950 euroa. Hakija pitää valvontamaksun määrää kohtuuttomana. Helpotusta perustellaan liiketoimintakaupan, ylisuuren luvan vähäisen käytön sekä ympäristöselvitysten, kuten ottosuunnitelmien ja vesiselvitysten, valmistelun johdosta. Hakijan mukaan lupa on ehtinyt vanhentua, koska haastavat ympäristöolosuhteet ovat vaatineet suunniteltua laajempia selvityksiä. Morenia Oy:n mukaan maa-ainesten ottolupaa ei ole hankittu maisemoitavaksi, vaan olettaen, että alueelle myönnetään uusi maa-ainesten ottolupa. Morenia Oy on jättänyt 1.7.2021 uuden lupahakemuksen Jukkolan alueelle, mutta sen käsittely keskeytettiin 17.8.2021 Lapin ELY-keskuksen ennakkolausunnosta johtuen. Täydennetty hakemus pohjavesiselvityksineen toimitetaan Meri-Lapin ympäristölautakunnalle 30.6.2022 mennessä.

Maa-ainesten oton valvontamaksut perustuvat Meri-Lapin ympäristölautakunnan 25.8.2020 hyväksymään maa-ainestaksaan. Valvontamaksusta on mainittu myös maa-aineslupan lupamääräyksissä.

Valvontamaksu peritään maa-ainestaksan 4 §:n kohdan 4.1 mukaisesti: *"Maa-ainesten ottamisen valvonnasta on luvan saajan suoritettava vuosittain kaupungille luvan voimassaoloaikana otettavaksi sallitun maa-aineksen kokonaismäärän mukaan 0,005 euroa/m³".* Maa-ainestaksan 8 §:n kohdan 8.1 mukaan *"Otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään luvan mukaan otettavaksi sallitun maa-aineksen luonnon varaista tilavuutta (kiintokuutiometrimäärää) kuitenkin siten, että tarkastus- ja valvontamaksuissa 500 000 m³ ylittävältä osalta otetaan huomioon vain puolet."*

Maa-ainestaksan 5 §:n kohdan 5.8 mukaan *"Valvontamaksu on maksettava, kunnes lupamääräykset ovat tulleet täytetyiksi ja loppukatselmus on pidetty, vaikka luvan voimassaoloaika olisikin kulunut umpeen tai lupa olisi peruutettu. Mikäli aluetta ei ole jälkihoidettu luvan voimassaoloajan päättymiseen mennessä, peritään valvontamaksu luvan voimassaoloajan päättymisen jälkeen kaksinkertaisena. Korotus on voimassa niin kauan, kunnes alue on lopputarkastuksessa hyväksytysti jälkihoidettu tai toiminnalla on uusi lainvoimainen maa-aineslupa samalle alueelle."* Maa-ainestaksan 9 §:n kohdan 9.1 mukaan *"Erityisestä syystä, kuten korjattaessa olemassa olevaa maisemavauriota, ympäristölautakunnalla on oikeus yksittäistapauksissa myöntää helpotuksia tarkastus- ja valvontamaksujen suorittamisvelvollisuudesta tai vapauttaa siitä."*

Liitteet	Morenia Oy:n hakemus valvontamaksun helpottamiseksi sekä 21.6.2011 § 76 myönnetty maa-ainesten ottolupa
Esittelijä	Ympäristöpäällikkö Maikkula Pipsa
Päätösehdotus	Meri-Lapin ympäristölautakunta päättää myöntää maa-ainestaksan 9 §:n kohdan 9.1 mukaisen helpotuksen valvontamaksun suorittamisesta. Valvontamaksua ei peritä korotettuna vuodelta 2022. Uusi lupahakemus tulee jättää viimeistään 30.6.2022. Mikäli alueelle ei voida myöntää uutta lupaa, alue tulee maisemoida vanhentuneen luvan mukaisesti viimeistään 30.6.2023 mennessä. Mikäli alueella ei ole voimassa olevaa maa-aineslupaa 28.2.2023 mennessä tai sitä ei ole maisemoitu 30.6.2023 mennessä, vuoden 2023 osalta peritään taksan mukaisesti valvontamaksu kaksinkertaisena.
Päätös	Hyväksyttiin. _____