

Kaavasuunnittelijan toimen täyttäminen

TEKN 23.03.2022 § 70

Valmistelija	Kaupunginarkkitehti Harri Ryyänen, 040 7048720
	<p>Tornion kaupungin kaavoitus ja mittaus –palvelualueelta on kaavasuunnittelija irtisanoutunut 07.03.2022 alkaen. Kaavasuunnittelijan pääasiallisiin tehtäviin kuuluu kaavaprosessien hoitaminen ja hallinta, asemakaavojen suunnittelu ja erilaisten havainnekuvien laadinta, poikkeamislupapäätösten ja suunnittelutarveratkaisujen sekä erilaisten maankäyttöön liittyvien lausuntojen ja aloitteiden valmistelu.</p> <p>Toimen täyttäminen on tärkeää yhdyskuntarakenteen suunnittelun turvaamiseksi ja jotta laadittavien asemakaavojen kautta saadaan uusia tontteja tarjottavaksi niin asuin- kuin yritystoimintaan. Suunnittelu- ja poikkeamisluparatkaisujen käsittely on edellytys sille, että turvataan asemakaava-alueiden ulkopuolelle jäävien rakentamiseen mahdollisten alueiden toteutuminen.</p> <p>Toimen kelpoisuusehtona on soveltuva korkeakoulututkinto (arkkitehti, insinööri AMK). Tehtävässä edellytetään monipuolisten tehtävien organisointitaitoa ja kokonaisuuksien hallintaa sekä hyviä neuvottelu- ja vuorovaikutustaitoja. Tehtävässä tarvitaan kaavoitus- ja kiinteistötekniistä osaamista, ml. maankäyttö- ja rakennuslainsäädännön ja kiinteistönmuodostuslainsäädännön tuntemusta ja suunnittelu- ja paikkatieto-ohjelmistojen osaamista.</p>
Esittelijä	Tekninen johtaja Kannala Markus
Päätösehdotus	Teknisten palvelujen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se myöntää kaavasuunnittelijan toimen täyttöluvan.
Päätös	Hyväksyttiin.

KH 04.04.2022 § 159

Valmistelija	vs. Henkilöstöpäällikkö Helena Bomström, 040 645 9660
	<p>Henkilöstöpalveluilla ei ole huomauttamista teknisten palvelujen lautakunnan esitykseen koskien kaavasuunnittelijan toimen täyttölupaa.</p>
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Kujala Jukka
Päätösehdotus	Myönnetään esityksen mukaisesti teknisten palveluiden lautakunnalle kaavasuunnittelijan täyttölupa.
Päätös	Kaupunginjohtaja muutti päätösesitystään eli myönnetään teknisten palveluiden lautakunnalle kaavasuunnittelijan täyttölupa Kuntarekryssä olevien kelpoisuusvaatimusten mukaisesti.

Hyväksyttiin.

TEKN 11.05.2022 § 109
1800/01.01.01.01/2022

Valmistelija

Kaupunginarkkitehti Harri Ryyänen, 040 7048 720

Teknisten palvelujen kaavoitus- ja mittauspalvelualueen kaavasuunnittelijan toimi on ollut haettavana. Hakuaika on päättynyt 19.4.2022 klo 15. Määräaikaan mennessä saapui kolme hakemusta. Yksi hakijoista ei täyttänyt toimelle asetettua kelpoisuusvaatimusta.

Tekninen johtaja ja kaupunginarkkitehti ovat hakemusten perusteella arvioineet hakijoiden soveltuvuutta avoinna olevaan toimeen. Haastatteluun päätettiin kutsua yksi henkilö.

Haastatteluun osallistuivat tekninen johtaja, kaupunginarkkitehti ja teknisten palveluiden lautakunnan puheenjohtaja.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kannala Markus

Päätösehdotus

Lautakunta valitsee kaavasuunnittelijan toimeen maanmittausinsinööri (AMK) Päivi Harjuniemen. Toimeen valitun tulee toimittaa lääkärintodistus soveltumisesta toimeen ja kopiot opinto-, tutkinto- ja työtodistuksista ennen toimen vastaanottamista. Toimessa on kuuden kuukauden koeaika.

Pidetään pöytäkirja kokouksessa tarkastettuna tämän asian osalta.

Päätös

Hyväksyttiin.
