

Käyttöoikeussopimuksen tekeminen TLS Verkko Oy:n kanssa puistomuuntamon sijoittamiseksi Kaakamoniemessä

TEKN 24.08.2022 § 186
2323/10.00.02.03/2022

Valmistelija	Maankäyttöinsinööri Janne Vierelä, 050 4366 336
	<p>Tornionlaakson Sähkö Oy on aloittamassa sähköverkon saneerauksen Alakaakamossa. Saneerauksen yhteydessä Tornion kaupungin maille on tarkoitus sijoittaa maakaapelointi sekä puistomuuntamo Kaakamoniemeen tilalle Tirro RN:o 30:52.</p> <p>Maakaapeloinneista on jo myönnettu sijoituslupa, mutta puistomuuntamon sijoittamisesta tulee tehdä käyttöoikeussopimus. Vastaavat sijoitusluvut ja käyttöoikeussopimukset on tehty vuonna 2020 Tornionlaakson sähkö Oy:n kanssa Yli-Kaakamon alueelle.</p> <p>Käyttöoikeussopimuksen mukaan TLS Verkko Oy:lä on oikeus sijoittaa puistomuuntamo liitekartan mukaisesti tilan Tirro RN:o 30:52 alueelle. Muuntamon koko on 2m x 2m. Muuntamorakennukseen tulee TLS Verkko Oy:n hakea lisäksi rakennusvalvonnan edellyttämä lupa ennen sijoittamista. Yhtiö maksaa kaupungille kertakorvauksena muuntamon sijoittamisesta 200 euroa kahden kuukauden kuluttua rakennustöiden aloittamisesta.</p>
Liite	Asemapiirros
Esittelijä	Tekninen johtaja Kannala Markus
Päätösehdotus	Lautakunta antaa teknisille palveluille oikeuden tehdä käyttöoikeussopimus TLS Verkko Oy:n kanssa puistomuuntamon sijoittamiseksi Kaakamoniemeen tilan Tirro RN:o 30:52 alueelle. Yhtiö maksaa kaupungille kertakorvauksena muuntamon sijoittamisesta 200 euroa kahden kuukauden kuluttua rakennustöiden aloittamisesta. Mikäli tarvetta, muuntamon paikkaa voidaan tarkentaa maastossa esim. rakennusvalvonnasta johtuen.
Päätös	Hyväksyttiin.
