

## Muistutus puretun talon jätemaksusta, Tornio

JÄTELTOK 27.09.2022  
2433/14.06.00.01/2022

Valmistelija jäteasiamies Minna Karhunen:

### Muistutus

Perämeren jätelautakunnalle on saapunut [REDACTED] muistutus jätehuollon perusmaksua koskevasta laskusta. Muistutus koskee Tornion kaupungissa sijaitsevalla kiinteistöllä [REDACTED] ollutta rakennusta ([REDACTED]). Jätehuollon perusmaksusta haetaan vapautusta, koska talo on palanut 29.3.2022 ja se on purettu käyttökeltvottomana. Muistutus on oheisaineistona.

### Perämeren Jätehuolto Oy:n lausunto

Jätehuollon palvelutehtävistä Perämeren jätelautakunnan alueella vastaava Perämeren Jätehuolto Oy ei nähnyt tarpeelliseksi antaa lausuntoa asiasta.

### Säädökset

Perämeren jätelautakunta on hyväksynyt 26.1.2016 Perämeren jätelautakunnan jätetaksan, joka on tullut voimaan 1.4.2016. Taksan 7.2 kohdan mukaan asuin- tai vapaa-ajankiinteistö voidaan poistaa perusmaksuvelvollisuuden piiristä, jos kiinteistön haltija esittää rakennusvalvonnan lausunnon asunnon asuinkeltvottomuudesta tai purkamisesta tai jos kiinteistöllä sijaitsevan rakennuksen rakennusluvan mukaista käyttötarkoitusta on muutettu niin, että rakennus ei ole enää asuin- tai vapaa-ajan käytössä. Käyttökeltvottoman asunnon osalta perusmaksu voidaan jättää tarvittaessa perimättä, mutta asuntoa ei poisteta jätteenkuljetusrekisteristä, mikäli rakennuksen käyttökeltvottomuudesta ei toimiteta todistusta. Taksan mukaan vakituisen asunnon perusmaksu voidaan kohtuullistaa, mikäli asunto on käyttämättömänä yhtäjaksoisesti vähintään kuusi kuukautta kalenterivuodesta ja perusmaksu voidaan jättää perimättä, mikäli asunto on tyhjillään koko kalenterivuoden. (jätetaksa 7.2-7.4)

Oheisaineisto Muistutus jätemaksusta

Esittelijä Tekninen johtaja Kannala Markus

Päätösehdotus Jätelautakunta päättää, että hakemuksessa esitettyjen tietojen perusteella kiinteistöllä [REDACTED] sijainnut rakennus ([REDACTED]) poistetaan jätehuollon piiristä, koska rakennus on purettu. Perusmaksu puolitetaan vuoden 2022 osalta ja jätetään vuodesta 2023 alkaen perimättä. Rakennus poistetaan jätehuollon piiristä ja rekisteristä.

### Perustelut

Rakennus on palanut 29.3.2022 ja se on purettu, joten se poistetaan jätehuollon piiristä ja rekisteristä (jätetaksa 3.2, 3.3, 7.2, 7.3). Hakemuksen mukaan asunto on ollut käyttämättä 29.3.2022 alkaen eli yhtäjaksoisesti vähintään 6 kk kalenterivuodesta ja perusmaksu voidaan puolittaa vuoden 2022 osalta ja jättää jatkossa perimättä (jätetaksa 7.3). Jätetaksan kohdan 7.3. mukaan jätehuollon perusmaksu voidaan puolittaa, mikäli asunto on tyhjillään yhtäjaksoisesti vähintään 6 kk kalenterivuodesta ja jättää perimättä, mikäli asunto on tyhjillään koko kalenterivuoden.

**Sovelletut oikeusohjeet**

Jätelaki (JL) 646/2011: 32, 34, 41, 78-82 §

Perämeren jätelautakunnan 1.1.2021 voimaan tullut jätetaksa (jätelk 24.11.2020, 59 §)

Perämeren jätelautakunnan 1.4.2022 voimaan tullut jätetaksa (jätelk 1.2.2022, 8 §)

Perämeren jätelautakunnan 1.7.2022 voimaan tullut jätetaksa (jätelk 24.5.2022, 28 §)

**Päätöksestä tiedottaminen**

Ote päätöksestä valitusosoituksineen lähetetään hakijalle. Tieto päätöksestä lähetetään sähköisesti Perämeren Jätehuolto Oy:lle.

Pidetään pöytäkirja tämän pykälän osalta kokouksessa tarkastettuna.

Päätös

Hyväksyttiin.

---