

Tilojen vuokraaminen vuodelle 2023 Tornion sairaskotisäätiöltä päiväkeskustoimintaa varten.

SOSTE 08.11.2022 § 213
2466/02.05.00.00/2022

Valmistelija vs.vanhus- ja hoitopalvelujen päällikkö Teija Alatalo ja talouspäällikkö Raila Peltola

Tornion kaupunki on vuokrannut Tornion sairaskotisäätiöltä tilat vanhusten päiväkeskustoimintaa varten 1.4.2011 lähtien. Vuokrasopimukset on tehty määräaikaisina. Päiväkeskustoimintaan varataan vuoden 2023 talousarvioon määrärahat siten, että toimintaa jatketaan Tornion sairaskotisäätiön tiloissa. Tornion sairaskotisäätiön talouspäällikkö on toimittanut ajalle 1.1.2023 – 31.12.2023 vuokrasopimusesityksen.

Vuokrasopimusesityksessä vuokran suuruus on 3.378,65 e/kk (11,61 e/m²). Vuokran suuruus vuonna 2022 on ollut 3.016,65 e/kk (10,36 e/m²). Vuokraa on korotettu 12,0% vuodelle 2023 kiinteistön ylläpidon kustannusindeksiä ja palkkakulujen nousua vastaavasti.

Valmistelijoiden esitys:

Sosiaali- ja terveyslautakunta päättää vuokrata Tornion sairaskotisäätiöltä tilat päiväkeskustoimintaa varten ja hyväksyy liitteenä olevan vuokrasopimuksen ajalle 1.1.2023 – 31.12.2023.

Oheisaineisto Vuokrasopimusesitys

Esittelijä Perusturvajohtaja Karjalainen Leena

Päätösehdotus Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyy valmistelijan esityksen.

Päätös Hyväksyttiin.
