

Maanvuokrasopimuksen purkaminen tontista 851-13-43-2 Kallioputaan kaupunginosasta

TEKN 09.11.2022 § 249
2639/10.00.02.02/2022

Valmistelija	Valmistelija maankäyttöinsinööri Janne Vierelä, p. 050 436 6336
	<p>Rusk Ab:lle on vuokrattu 18.11.2021 yritystontti 851-13-43-2 Kallioputaan kaupunginosasta padel-hallin rakentamista varten. Yhtiö on kumminkin pyytänyt tontin maanvuokrasopimuksen purkamista, koska eivät nykyisissä olosuhteissa pysty toteuttamaan hanketta, niin että se olisi taloudellisesti yhtiölle kannattavaa eikä näköpiirissä ole yhtiön mukaan sellaista muutosta, että tilanne muuttuisi.</p> <p>Tekniset palvelut esittää, että ko. tontin vuokrasopimus puretaan hakemuksen mukaisesti. Vuokrasopimus purkautuu sen jälkeen, kun vuokramies on kuolettanut/poistanut maanmittauslaitoksella erityisen oikeuden kirjauksen.</p>
Liite	Maanvuokrasopimuksen purkuhakemus
Esittelijä	Tekninen johtaja Kannala Markus
Päätösehdotus	Lautakunta päättää, että Tornion kaupungin ja Rusk Ab:n:n välinen maanvuokrasopimus koskien tonttia 851-13-43-2 puretaan. Sopimus päättyy, kun vuokramies on kuolettanut erityisen oikeuden kirjauksen.
Päätös	Hyväksyttiin.
