

Rajakiiri Oy
Kirkkopuistikko 0
65100 VAASA

Hakemus Röyttän edustan merituulivoimapuiston osayleiskaavan muutosta varten

Esitys

Rajakiiri Oy esittää, että Tornion kaupunginhallitus tekisi päätöksen osayleiskaavan muutoksen laatimisen aloittamisesta Röyttän edustan voimassa olevan merituulivoimapuiston osayleiskaavan alueelle (liite). Osayleiskaavan muutos laadittaisiin oikeusvaikutteisena tuulivoimaosayleiskaavana, jolloin kaupunki voi myöntää rakennusluvut osayleiskaavan (MRL 44§, 77a§ ja 77b§) perusteella. Aiemman kaavoitusmenettelyn yhteydessä hankkeesta laadittiin YVA-lain mukainen ympäristövaikutusten arviointi. Hankkeessa selvitetään Lapin ELY-keskuksen kanssa tarve soveltaa YVA-lakia ympäristövaikutusten arvioinnista. Aiemmin hankkeesta on tehty YVA-menettely vuosina 2009-2011.

Röyttän edustan merialueen tuulivoimahanke

Tuulivoimahankkeen tavoitteena on selvittää mahdollisuutta rakentaa enintään 12 tuulivoimalaa Röyttän edustan merialueelle, joiden kokonaiskorkeus on vähintään 250 metriä. Tuulivoimaloiden yksikköteho on arviolta 10–20 MW ja koko tuulivoimapuiston kokonais-teho noin 120–180 MW. Arvioitu vuosituotanto on n. 500 GWh. Tuulivoimaloiden lukumäärä vähenisi voimassa olevan osayleiskaavan ratkaisusta, mutta koko ja teho kasvaisivat. Hankkeen tavoitteena on mahdollistaa päästöttömän sähkön tuottaminen.

Osayleiskaavan muutos on tarpeen, koska tuulivoimanteknologia ja muut uusiutuvan energian teknologiat ovat kehittyneet erityisen nopeasti viimeisten vuosien aikana. Rakennettavat tuulivoimalat tuottavat yksikköteholtaan moninkertaisen määrän sähköä verrattuna kymmenen vuotta sitten rakennettuihin tuulivoimaloihin. Lisäksi tuulivoimaloiden lavat ovat pidentyneet merkittävästi viimevuosikymmenen aikana.

Sähkönsiirto: Tuulivoimalat kytketään toisiinsa ja edelleen Taljan saaren sähköasemalle merikaapeleilla. Hanke ei edellytä sähköasemien rakentamista merelle eikä mantereelle tarvita uusia ilmajohtoja.

Kaavoituksessa hanketoimija haluaa varautua tulevaan tekniseen kehitykseen ja arvioida hankkeen vaikutukset mahdollisimman suurella teoreettisella voimalakoolla. Tekniseen kehitykseen varautumalla vältetään mahdollisesti kaavasta tarvittavat poikkeamiset rakennuslupavaiheessa.

Korkeimmat Suomessa rakennettavat tuulivoimalat ovat tällä hetkellä kokonaiskorkeudeltaan 250-metrisiä. Suomessa viime vuoden aikana käynnistyneissä kaavoitusmenettelyissä tuulivoimahankkeiden suunnittelu, kaavoitus ja vaikutustenarviointi on toteutettu yleisesti 300 metriä korkeiden maatuulivoimaloiden mukaan. Merialueille Itämerellä suunnitellaan 350 – 370 metriä korkeita merituulivoimaloita.

Hankkeelle on saatu Puolustusvoimien myönteinen lausunto 23.6.2022.

Suunnittelualue on pääosin Pirkkiön jakokunnan vesialuetta. Suunnittelualueen länsiosan omistaa Tornion kaupunki. Pirkkiön jakokunnan vesijättö sijaitsee Kuusiluodon pohjoisosassa. Outokumpu Stainless Oy omistaa Kuusiluodon saaren eteläosan. Aluerajaukset

tarkentuvat suunnittelun edetessä. Suunnittelualueen alustava pinta-ala on noin 18 km². Alustava suunnittelualueen raja-alue on hakemuksen liitteenä 1.

Tuulivoima yleisesti

Tuulivoima on päästötön, uusiutuva ja kotimainen energiantuotantomuoto. Se on keskeisessä roolissa ilmaston lämpenemisen ja ilmastonmuutoksen hillitsemiseen liittyvissä toiminnoissa. Tuulivoimalla tuotetulla energialla pystytään korvaamaan fossiilisten polttoaineiden käytöstä aiheutuvia hiilidioksidipäästöjä.

Tänä päivänä tuulivoimaloita voidaan rakentaa lähes kaikkialle markkinaehtoisesti ilman valtiollisia tukia. Tällä hetkellä Suomessa ei ole suunnitteilla uutta tukijärjestelmää uusiutuvalla energialla.

Osayleiskaavan muutoksessa otetaan huomioon riittävä etäisyys asutukseen, maisema- ja luonnonsuojelualueisiin sekä mahdolliset vaikutukset muun muassa ympäristöön, paikalliseen linnustoon sekä eläimiin. Eriaiset selvitykset kuuluvat keskeisenä osana tuulivoimahankkeiden suunnittelutyöhön.

Nykyaikaisten tuulivoimaloiden käyttöikä on noin 30 vuotta. Tuulivoimaloiden elinkaaren lopulla tuulivoimayhtiö vastaa voimaloiden purkamisesta ja poiskuljettamisesta. Suuri osa tuulivoimaloiden osista voidaan kierrättää jo nyt tehokkaasti, ja tulevaisuudessa kierrätettävyyssasteen odotetaan nousevan entisestään.

Hanketoimija

Rajakiiri Oy on suomalainen teollisen mittakaavan tuulivoimaan keskittyvä yhteisyritys, jonka omistavat suomalaiset energia- ja teollisuusyritykset. Yhtiön osakkaita ovat EPV Energia Oy (65,11 %), Oy Katternö Kraft Ab (21,53 %) ja Outokumpu Oyj (13,36 %). Rajakiiri Oy hankkii tuulivoimalla tuotettua sähköä omistajilleen omakustannushintaan.

Rajakiiri Oy:n tavoitteena on rakentaa Suomeen tuulivoimaa sekä maalle että merelle. Tällä tavoin yhtiö vastaa osaltaan Suomelle asetettuihin uusiutuvan energian lisäämisen tavoitteisiin. Rajakiiri Oy huomioi tuulipuistojensa läheisyydessä erityisesti ihmisten, eläinten ja ympäröivän luonnon arvon ja pyrkii minimoimaan toiminnastaan aiheutuvat mahdolliset haitat.

Yhtiö omistaa ja hallinnoi kahta tuulivoimapuistoa Tornion Röyttässä, jossa sijaitsevat Puuska1 ja Puuska2-tuulivoimapuistot tuottivat vuoden 2021 aikana yhteensä 134 GWh sähköenergiaa. Yhtiö on jatkanut investointiin tähtäävää valmistelua Simon kunnan alueella sijaitsevalla maatuulivoimahankkeella, johon on suunnitteilla noin 27 tuulivoimalaa. Merituulivoimahankkeista sekä Raahen ja Pyhäjoen vesialueilla sijaitsevalla Maanahkaisen alueella, että Tornion Röyttän edustalla sijaitsevilla hankkeilla on lainvoimaiset osayleiskaavat.

Esteellisyys kaupungin päätöksenteossa

Pyydämme ottamaan huomioon mahdolliset esteellisyysvaikutukset kaikessa tuulivoima-alueita koskevassa päätöksenteossa. Esteellinen henkilö ei saisi osallistua hallintoasian käsittelyyn. Tässä yhteydessä käsitellyllä tarkoitetaan kaikkia sellaisia hallintomenettelyssä suoritettavia toimia, joilla voi olla vaikutuksia asiassa tehtävien päätösten sisältöön.

Kaavan laatija

Kaavan laatijaksi esitämme Ramboll Finland Oy:tä/Pirjo Pellikka (FISE:n kaavalaatijan pätevyys YKS 424).

Rajakiiri Oy on valmis maksamaan kaikki tämän esityksen mukaisesta osayleiskaavan ja sen selvityksistä laadimisesta aiheutuvat kustannukset.

Yhtiö pyytää Tornion kaupunginhallitusta tekemään päätöksen kaavoituksen käynnistämisestä karttaliitteen alueella.

Vaasassa 31.8.2022

Kunnioitavasti

Rajakiiri Oy:n puolesta



Ari Soininen
Suunnittelupäällikkö
EPV Energia Oy

Liitteenä on alustava osayleiskaavan suunnittelualueen rajaus.

Lisätietoja:

Ari Soininen
Suunnittelupäällikkö
ari.soininen@epv.fi
0503862523
Rajakiiri Oy

Liite 1. Alustav suunnittelualan rajaus

