

Tornionlaakson museon korjausrakentamisen asiantuntija viran täyttäminen – Tillsättning av tjänsten om expert inom byggnadsvård på Tornedalens museum

TORMUSEO 21.02.2023 § 5
3100/01.01.01.01/2023

Esittelijä
Föredragande

museonjohtaja Titta Kallio-Seppä
museichef Titta Kallio-Seppä

Tornionlaakson museo – Tornedalens museum on alueellinen vastuumuseo, joka toimii kulttuuriperinnön asiantuntijana kehittäen ja edistäen toimialansa yhteistyötä sekä kulttuuriperinnön tallentamista ja digitaalista saatavuutta Tornionlaakson alueella. Museon tehtäviin kuuluu kulttuuriympäristötehtävä sekä alueellisen museotoiminnan edistämistehtävä Kemin, Keminmaan, Kolarin, Muonion, Pellon, Simon, Tervolan, Tornion ja Ylitornion kuntien alueilla. Haemme korjausrakentamisen asiantuntijaa alueellisen työn - tiimiimme, johon kuuluvat lisäksi rakennustutkija, arkeologi ja aluetutkija.

Korjausrakentamisen asiantuntijan sydämen asiana on edistää rakennusperinnön omatoimista hyvää hoitoa. Korjausrakentamisen asiantuntija palvelee rakennusten tutkimukseen, käyttöön, korjauksiin ja avustuksiin liittyvissä kysymyksissä. Tehtäviin kuuluu antaa neuvontaa ja apua rakennusten korjaushankkeiden suunnittelussa ja toteutuksessa. Hän suorittaa katselmuksia ja valmistelee lausuntoja korjaus- ja muutostöihin liittyviin lausuntopyyntöihin. Korjausrakentamisen asiantuntija on mukana arvioimassa purkulupia ja modernia rakennuskantaa käsitteleviä hankkeita yhdessä museon rakennustutkijan kanssa. Hän toimii myös asiantuntijana ja valvojana valtionavustuksilla tehtävien korjausten toteuttamisessa. Työnkuvaan kuuluu myös korjausrakentamiseen liittyvien kurssien ja koulutusten järjestäminen museon vastuualueella. Korjausrakentamisen asiantuntija toimii tarvittaessa rakennustutkijan sijaisena. Työnkuvaan voi kuulua myös muita museon toimintaan liittyviä tehtäviä.

Viran kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva korkeakoulututkinto tai teknikon, rakennusinsinöörin tai rakennusmestarin tutkinto tai muu soveltuva tutkinto tai erikoisammattitutkinto. Lisäksi edellytetään perehtyneisyyttä rakennetun kulttuuriympäristön vaalimiseen, hyvää rakennusperinnön tuntemusta ja riittävää kokemusta entistävästä korjausrakentamisesta, restauroinnista ja niiden suunnittelusta. Eduksi katsotaan Tornionlaakson alueen sekä uudemman ajan rakennusperinnön erityispiirteiden tuntemus.

Tehtävän menestyksellinen hoitaminen edellyttää neuvottelutaitoja, erinomaisia sosiaalisia vuorovaikutustaitoja sekä kykyä toimia tiimissä ja verkostoissa. Viran hoitaminen edellyttää ajokorttia ja oman auton käyttöä.

Työaika: toimistotyöaika 36,25 t/viikko.

Palkkaus: KVTES:n mukaan.

Työ alkaa 1.3.2023 tai sopimuksen mukaan. Virassa on kuuden (6) kuukauden koeaika. Ennen tehtävän vastaanottamista valitun on esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus.

Haku-aika korjausrakentamisen asiantuntijan virkaan päättyi 27.1.2023 klo 16.00 ja määräaikaan mennessä virkaan tuli yhteensä yhdeksän (9) hakemusta.

Tornionlaakson museon johtosäännön mukaan Tornionlaakson museon johtokunta antaa lausunnon museon vakinaisia toimia täytettäessä.

Tornionlaakson museo – Tornedalens museum är ett regionalt museum som är ansvarig och fungerar som expert på kulturarv, utvecklar och främjar samarbete inom sitt område samt lagring och digital tillgänglighet av kulturarv i Tornedalen. Museets uppgifter innehåller kulturmiljöuppgiften och främjandet av landskapsmuseets verksamhet i de finska kommunerna Kemi, Keminmaa, Kolari, Muonio, Pello, Simo, Tervola, Torneå och Ylitornio. Vi söker expert inom byggnadsvård till vårt team av regionala arbete till vilket hör byggnadsforskare, arkeolog och regionalforskare.

Att främja en god vård av byggnadsarvet ligger nära hjärtat av expert inom byggnadsvård. Den experten inom byggnadsvården betjänar med forskning, användning, restaurering och bidrager om byggnader. Uppgifter innehåller rådgivning och handledning vid reparation av byggnader. Experten gör inspektioner om byggnader och förbereder anhållna utlåtanden om reparations- och ändringsarbeten. Experten inom byggnadsvård utvärderar rivningslov och projekt relaterande modern byggnadsarvet tillsammans med byggnadsforskare. Experten agerar också som sakkunnig och övervakare av byggnadsprojekt som är finansierade med statsunderstöd. Experten ordnar och undervisar kurser om restaurering inom museets ansvarsregion och vikarierar vid behov byggnadsforskaren. Arbetet kan också innehålla några andra uppgifter som tillhör museets verksamhet.

Behörighetsvillkor är lämplig högskoleexamen eller teknikens, civilingenjörs eller byggmästares examen eller en annan motsvarande utbildning eller en specialyrkesexamen. Hen bör känna väl till byggnadsarvet och ha tillräcklig erfarenhet av byggnadsrenovering, restaurering och planering av dessa tillvägagångssätt. Till fördel räknas kännedom om Tornedalens område samt kännedom om specialdrag i nyare tiders byggnadsskick.

En framgångsrik skötsel av uppgiften förutsätter förhandlingsförmåga, goda sociala kommunikationskunskaper och förmåga att arbeta i grupper och nätverken. Skötsel av uppgiften kräver körkort och egen bil.

Arbetstid: 36,25 tim/vecka.

Lön: Bestäms enligt det allmänna kommunala tjänste- och kollektivavtalet (AKTA)

Arbetet börjar 1/3 2023 eller enligt avtal. Prövotid är sex (6) månader. Den som valts till uppgiften ska innan arbetet börjar visa upp ett läkarutlåtande över sitt hälsotillstånd.

Ansökningstiden för expert inom byggnadsvårds tjänsten slutade 27/1 2023 kl. 16 finsk tid och under tiden fanns det nio (9) sökande.

Enligt Tornedalens museets reglemente lämnar bestyrelsen yttrande i samband med tillsättning av fasta tjänster.

Päätösehdotus

Tornionlaakson museon johtokunta keskustelee ja antaa lausunnon korjausrakentamisen asiantuntijan valintaan.

Beslutproposition:

Museistyrelsen diskuterar och lämnar sitt yttrande till valet av expert inom byggnadsvård.

Päätös / Beslut

Tornionlaakson museon johtokunta keskusteli aiheesta ja tukee ehdotusta valita Johanna Peuraniemi virkaan ja varasijalle Sanna Alavaikko.

Peuraniemen valintaa tukevat laaja työkokemus korjausrakentamisen alalta ja tehtävään sopiva koulutus. Peuraniemi tuntee museon vastualueen toimijoita ja hänellä on kokemusta kouluttamisesta. Haastattelussa esiin tulleet ominaisuudet tukevat valintaa.

Museistyrelsen diskuterade om saken och stödjer förslaget att välja Johanna Peuraniemi till tjänsten och Sanna Alavaikko till reservplatsen.

Valet av Peuraniemi stöds av lång arbetslivserfarenhet inom byggnadsvård och utbildningen som är lämpligt för uppgiften. Peuraniemi känner till aktörerna inom museets ansvarsområde och har utbildningserfarenhet. De egenskaper som uppmärksammades i intervjun stödjer valet.
