

Keskusvarikon korjaamotilojen vuokraaminen

TEKN 22.02.2023 § 37
3088/10.03.02.04/2023

Valmistelija	<p>Kiinteistöpäällikkö Ulla-Maija Koskenranta, p. 0400 696 518</p> <p>Keskusvarikon korjaamotilat sosiaali- ja pukuhuonetiloineen vapautuivat Työvoimalasäätiön käytöstä tämän vuoden alussa.</p> <p>Toiminimellä toimivalla yrittäjällä on tällä hetkellä työn alla kolmen uuden ns. ruokarekan rakentaminen. Hän kunnostaa autojen tekniikan ja varustaa autot ravintolataso keittiöllä. Tavoitteena on kesään mennessä neljän vuokrattavan ruokarekan kalusto. Näiden jälkeen tavoitteena on 2-3 auton rakentaminen vuosittain.</p> <p>Yrittäjällä ei ole palkattua työvoimaa, hän käyttää alihankkijoina eri alojen ammattilaisia mm. sähköasennusliikkeitä ja metallialan yrityksiä.</p> <p>Tilapalvelut esittää, että Toiminimelle Hiki ja Tuska vuokrataan keskusvarikon korjaamotilat yhteensä 293 m² Torpin monitoimitalossa voimassa olevalla neliövuokralla liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen mukaisesti.</p>
Liitteet	<p>Vuokrasopimusluonnos (ei julkisuuteen) Ote Keskusvarikon 1. kerroksen pohjapiirustuksesta</p>
Esittelijä	<p>Tekninen johtaja Kannala Markus</p>
Päätösehdotus	<p>Lautakunta vuokraa Toiminimelle Hiki ja Tuska keskusvarikon korjaamotilat liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen mukaisesti.</p>
Päätös	<p>Hyväksyttiin.</p> <hr/>