

## Vesialueen vuokraus vesijettien pitoa varten Nordbergin möljältä

TEKN 22.02.2023 § 38  
3092/10.00.02.03/2023

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Janne Vierelä, p. 050 4366 336

██████████ on ollut yhteydessä teknisiin palveluihin vesijettilaiturien sijoittamiseksi Nordbergin möljälle liitekartan mukaiseen paikkaan. Hakija on perustanut Tornioon vesijettien vuokrauspalvelun ja haluaisi asiakkaita varten hyvän lähtöpaikan Nordbergin möljältä tai siitä lähistöltä. Paikaksi on valikoitunut liitekartan mukainen "kainalo" Nordbergin möljältä. Vesijettilaiturit eivät vaadi erityisiä rakenteita, vaan ne kelluvat veden päällä ja ovat kiinnitettynä laituriin esim. kahdella putkella.

Tekniset palvelut esittää, että liitekartan mukaiselta alueelta Nordbergin möljältä vuokrataan hakijalle vesijettilaiturien tarvitsema tila vesijettilaiturien toteuttamista varten vesijettien pitämiseksi 1.5.-31.10 väliseksi ajaksi vuodelle 2023. Vuokraksi esitetään 200 euroa koko vuokratkaudelta. Vertailuksi todettakoon, että Nordbergin möljällä olevan saunalaitan osalta vuokra on 300 euroa/kesäkausi ja paikka on näkyvämpöi sekä tilantarve suurempi.

Muista ehdoista todettakoon, että vuokraoikeutta ei saa siirtää kolmannelle kaupunkia kuulematta. Vuokramies huolehtii alueen puhtaanapidosta sekä järjestyksenpidosta. Vuokramies luovuttaa alueen kaupungille puhdistettuna ja kuntoon pantuna vuokrasopimuksen päättyessä. Vuokramies on itse vastuussa alueella säilytettävästä omaisuudesta ja vastaa toiminnastaan asiakkailleen ja ulkopuolisille aiheutuvista vahingoista. Vuokraus koskee ainoastaan alueen käyttöä. Mahdollisesti tarvittavista sähkön ja veden saannista tulee vuokramiehen tiedustella Tornion Energia Oy:ltä ja Tornion Vesi Oy:ltä. Vuokramies vastaa myös tarvittavien kiinnityspisteiden toteuttamisesta kunnossapitomestarin kanssa yhteisesti sovittavalla tavalla samalla, kun laiturien tarkempi paikka ko. alueelta sovitaan. Mikäli toiminnasta aiheutuu perustellusti haittaa tai vaaraa ympäristölle tai muuta häiriötä, on kaupungilla oikeus sanoa sopimus irti.

Liite

Karttaote

Esittelijä

Tekninen johtaja Kannala Markus

Päätösehdotus

Lautakunta päättää, että hakijalle voidaan vuokrata liitekartan mukaiselta paikalta Nordbergin möljältä tarvittava alue vesijettilaiturien sijoittamiseksi em. ehdoin. Tarkemmat laiturien paikat tulee sopia ko. alueelta kunnossapitomestarin kanssa.

Päätös

Hyväksyttiin.

---