

## Porthanin koulun käyttö ja vuokraus

ELLA 17.03.2023 § 28  
3178/12.03.01.00/2023

Valmistelija

Kansalaisopiston rehtori Tarja Hooli ja sivistystoimenjohtaja Tarja Konola-Jokinen

Tilatyöryhmä on kokouksessaan 26.10.2022 käsitellyt väistötilana kaupungintalon remontin aikana toimineen Porthanin koulun salin käyttöä. Kokouksessa päätettiin, että niin sanotussa rukousalissa sijainneet kangaspuut sijoitetaan jatkossa Avelaan ja kansalaisopistolla on muuta toimintaa juhlasalissa maanantaista torstaihin iltaisin. Viikonloput ovat pääsääntöisesti vapaita. Kokouksessa sovittiin, että elämänlaatulautakunta hyväksyy säännöt Porthanin vuokrauksista ja vuokraushinnastosta.

Kokouksessa huomioitiin aloite Porthanin muuttamisesta taiteilijoiden taloksi. Todettiin, että rakennus on jo osittain taiteilijoille vuokrattu ja siellä toimii jo aktiivisesti kansalaisopiston kuvataideopetus. Lisäksi tilapalveluilla on käytössään keittiö. Kansalaisopisto voi hallinnoida muita tiloja ja saadut vuokratulot ohjataan kansalaisopistolle.

Vuonna 1910 valmistunut koulurakennus on arkkitehtien Albert Richardsonin ja Albert Holmströmin käsialaa. Porthanin koulu edustaa 1900-luvun alkupuolen jugendtyyliä taitekattoineen ja pikkuruutuisine ikkunoineen. Koulu on Pohjois-Suomen suurin puinen jugendrakennus. Kansakoulu rakennettiin osittain kauppias Johan Matias Porthanin testamenttivaroilla ja se kantaa nykyisin mesenaattinsa nimeä. Porthan edellytti, että testamenttivaroilla tuli rakentaa kansakoulu kaupungin vähäosaisille lapsille. Ensimmäisen maailmansodan ja jatkosodan aikana talossa toimi sotilassairaala. Kansakoulutoiminta jatkui vuoteen 1993. Porthanin koulu on testamentattu kaupungille oppilaitoskäyttöön.

Esitämme Porthanin koulun käyttöön seuraavia sääntöjä ja vuokrahinnastoa koskien juhlasalia ja niin sanottua rukoussalia:

- ulkopuoliset vuokraajat juhlasali
  - o 100 euroa /päivä + siivous
  - o 200 euroa/ viikonloppu + siivous
  - o 10 euroa/tunti + siivous
- ulkopuoliset vuokraajat rukousaula
  - o 10 euroa/päivä + siivous
  - o 50 euroa/viikko + siivous
- Tilat tulee olla tyhjät käyttöön jälkeen.

Kaupunki vuokraa tiloja järjestöille ja yhdistyksille ja yksityisille taiteen harjoittajille, ei yrityksille.

Kaupungin omien toimialojen ei tarvitse maksaa vuokraa tilojen käytöstä, mutta käyttö sovitaan kansalaisopiston kanssa ja tilat tyhjennetään ja siivotaan käytön jälkeen.

Mikäli tiloja ei ole siivottu käytön jälkeen kaupunki laskuttaa siivouksesta voimassa olevien taksojen mukaan. Varaaja huolehtii käytön aikana tilojen ja tapahtumien valvonnan.

Esittelijä

Sivistystoimenjohtaja Konola-Jokinen Tarja

Päätösehdotus

Elämänlaatulautakunta hyväksyy Porthanin koulun käyttöä ja vuokrausta koskevat säännöt ja hinnaston.

Päätös

Käytiin keskustelua tilan käytöstä. Hyväksyttiin.

---