

## House of Lapland Oy:n osakkeiden lunastus

KH 17.04.2023 § 116  
3332/02.07.01/2023

Valmistelija

Kehitysjohtaja Sampo Kangastalo, 040 764 0559

House of Lapland Oy on voittoa tavoittelematon kehitysyritys, jonka omistajia ovat Rovaniemen Kehitys Oy, Elinkeinot & kehitys Nordica/Inarin kunta, Itä-Lapin kuntayhtymä, Kittilän kunta, Lapin ammatti-korkeakoulu Oy, Lapin yliopistosäätiö, Pellon kunta, Ranuan kunta, Posion Kehitysyritys Oy, Sodankylän kunta, Tunturi-Lapin Kehitys ry, Utsjoen kunta ja Ylitornion kunta sekä Meri-Lapin kehittämiskeskus ry.

Yhtiöjärjestyksen mukaisesti House of Laplandin tarkoituksena on edistää Lapin näkyvyyttä ja vetovoimaa markkinoinnin ja viestinnän keinoin kansallisesti ja kansainvälisesti Lapin kannalta tärkeiden sidosryhmien keskuudessa

Meri-Lapin kehittämiskeskus ry omistaa 272 House of Lapland Oy:n osaketta (osakekirjan arvo 8 160€, 30€/kpl). House of Lapland Oy on käynyt syksyn 2022 aikana muutosprosessin, jonka myötä Lapin kuntien, myös Meri-Lapin kuntien ohjaus yhtiölle on vahvistunut. Meri-Lapin kaupungit ovat myös rahoittaneet yhtiön toimintaa vuoden 2022 aikana kehittämiskeskukseen kautta. Muutosprosessissa on ollut lähtökohtana, että HOL:n omistus olisi perusteltua muuttaa siten, että kunnat omistavat yhtiön osakkeet suoraan, koska nyt kunnat myös rahoittavat toimintaa.

Seututoimiston ja Meri-Lapin kuntien välillä on käyty keskustelua Meri-Lapin kehittämiskeskukseen osakkeiden siirtymisestä kuntien omistukseen ja konsernisuhteen muodostumiseen House of Laplandiin.

Meri-Lapin kehittämiskeskus ry. on valmis myymään House of Lapland Oy:n 272 osakkeesta 271 osaketta (Seutuhallitus 20.1.2023, 6§). Mikäli nykyiset osakkaat eivät osakkeita lunasta ne vapautuvat myyntiin ja Meri-Lapin kehittämiskeskukseen omistajakunnat Tornio, Kemi, Keminmaa, Tervola ja Simo voivat ne halutessaan lunastaa. Omistajakunnat lunastaisivat osakkeet kuntien rahoitusosuuksien mukaisella jaolla ja kunnille kustannusneutraalisti. Osakkeiden lunastus huomioidaan kuntien rahoitusosuuksissa, jolloin erillistä maksuliikennettä ei edellytetä. Meri-Lapin kehittämiskeskus pitää itsellään yhden osakkeen, jotta tarvittaessa voi olla mukana House of Lapland Oy:n hankkeissa sekä viestintä- ja markkinointitoimenpiteissä inhouse-meneteltyllä.

Osakepääomajaon mukana Tornion kaupungin osuus osakkeista olisi 105 osaketta ja niiden lunastushinta yhteensä (105 x 30 €) 3 150 €.

Kaupunginjohtaja on tämän asiakohdan osalta esteellinen (yhteisöjäävi) ja määrännyt tämän asiakohdan esittelijäksi kehitysjohtaja Sampo Kangastalon (HS § 135).

Esittelijä

Kehitysjohtaja Kangastalo Sampo

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää (HS 24§ kohta 4, sijoitustoiminnasta päättäminen) lunastaa Tornion kaupungille House of Lapland Oy:n Meri-Lapin Kehittämiskeskuselta mahdollisesti vapautuvista osakkeista 105 kpl

hintaan 30 €/ kpl, eli yhteishintaan 3 150 €. Osakkeiden lunastushinta huomioidaan Meri-Lapin kehittämiskeskuksen rahoitusosuudessa vuodelle 2023 ollen siten Tornion kaupungille kustannusneutraali.

## Päätös

Kaupunginjohtaja Jukka Kujala (Hallintolaki 28§ kohta 5; HOL Oy:n hallituksen ja Lapin Ammattikorkeakoulu Oy:n hallituksen jäsen), kaupunginhallituksen puheenjohtaja Olli Rainio, Risto Välimaa ja Jari Sainmaa (Hallintolaki 28§ kohta 5; Meri-Lapin Kehittämiskeskus ry:n seutuhallituksen jäsenet) poistuivat esteellisinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Koska sekä puheenjohtaja että varapuheenjohtajat olivat estyneitä käsittelemään asiaa, valittiin yksimielisesti hallintosäännön 92§ edellyttämällä tavalla puheenjohtajaksi asian käsittelyä varten Marja-Liisa Husa.

Pidettiin tauko klo 16:32-16:39 osakasluettelon tarkastusta varten.

Hyväksyttiin kaupunginjohtajan päätösesitys.

---