

Varastoalueen vuokraaminen 21. Pirkiön kaupunginosan korttelista 145

TEKN 23.08.2023 § 174
3708/10.00.02.02/2023

Valmistelija Paikkatietosihteeri Anne Pohjanen p. 040 835 4061

██████████ on pyytänyt jatkamaan 21. Pirkiön kaupunginosan korttelista 145 n. 2500 m²:n suuruisen varastoalueen vuokrausta entisin ehdoin.

Vuokra-alue muodostuu Pirkiön kylän Luodonpää 40:8 tilasta n. 130 m² ja Heikurainen 7:45 tilasta n. 2370 m². Alue voitaneen vuokrata ilman rakennusoikeutta 10 vuodeksi kolmen (3) kuukauden irtisanomisajalla.

Varastoalue on ollut aiemmin vuokrattuna teknisten palvelujen lautakunnan päätöksen 25.09.2013 § 197 mukaan ██████████ ja Tornion Lauttapojat Oy:lle. Vuokrasopimus päättyy 30.09.2023. Alueesta on peritty vuokraa 914,38 euroa/vuosi, joka on indeksillä korotettuna tämän vuoden tasossa 1 060,54 euroa/vuosi.

Liite Kartta

Esittelijä Tekninen johtaja Kannala Markus

Päätösehdotus Lautakunta vuokraa ██████████ 21. Pirkiön kaupunginosan korttelista 145 n. 2500 m²:n suuruisen alueen varastointialueeksi ilman rakennusoikeutta kymmeneksi (10) vuodeksi 1.10.2023 alkaen. Vuosivuokra on 1 060,54 euroa/vuosi sidottuna elinkustannusindeksin pistelukuun 2161. Vuokrasopimuksen molemminpuolinen irtisanomisaika on kolme (3) kuukautta. Muut ehdot entisen sopimuksen mukaiset.

Päätös Hyväksyttiin.
