

## Muistutus loma-asunnon jätemaksusta, Tornio

JÄTELTOK 31.10.2023 § 75  
3923/14.06.00.01/2023

Valmistelija jäteasiamies Minna Karhunen, 050 566 4195

### Muistutus

Perämeren jätelautakunnalle on saapunut [REDACTED] kuolinpesän muistutus Tornion kaupungissa sijaitsevan loma-asunnon jätehuollon perusmaksusta. Muistutus koskee kiinteistöllä [REDACTED] sijaitsevaa loma-asuntoa (rakennustunnus [REDACTED]). Jättemaksusta haetaan vapautusta, koska asunnossa ei ole juoksevaa vettä eikä sähköä ja sen käyttö on erittäin vähäistä. Muistutus on oheisaineistona.

### Perämeren Jätehuolto Oy:n lausunto

Jätehuollon palvelutehtävistä Perämeren jätelautakunnan alueella vastaava Perämeren Jätehuolto Oy ei nähnyt tarpeelliseksi antaa lausuntoa asiasta.

### Säädökset

Perämeren jätelautakunta on hyväksynyt 26.1.2016 Perämeren jätelautakunnan jätetaksan, joka on tullut voimaan 1.4.2016. Taksaa on päivitetty viimeksi 15.5.2023 ja päivitys on tullut voimaan 1.6.2023. Taksan mukaan jätehuollon perusmaksu perustuu käyttötarkoitukseen ja asuntojen lukumäärään (jätetaksa 3.2). Asuin- tai vapaa-ajankiinteistö voidaan poistaa perusmaksu velvollisuuden piiristä, jos se on asuinkelvoton (jätetaksa 7.2). Taksan kohdassa 7.4 todetaan seuraavaa: Toisen asunnon osalta (esimerkiksi vapaa-ajan asunto) perusmaksu jätetään perimättä, mikäli kaikki seuraavat ehdot täyttyvät: 1. kiinteistön käyttö on erittäin vähäistä, 2. sama omistaja/jätteenhaltija maksaa täydet jätemaksutaksan mukaiset maksut Perämeren jätelautakunnan alueella olevasta muusta vakituisesta taikka vapaa-ajan asunnosta, 3. asunnossa ei ole sähköliittymää ja 4. asunnossa ei ole juoksevaa vettä. Kiinteistöjen osalta, jotka ovat useamman omistajan käytössä (kuolinpesät ja perikunnat sekä kiinteistö- ja asunto-osakeyhtiöt), peritään täydet taksan mukaiset maksut, vaikka edellä mainitut ehdot täyttyvät.

Oheisaineisto Muistutus jätemaksusta

Esittelijä Tekninen johtaja Kannala Markus

Päätösehdotus Jätelautakunta päättää, että kiinteistöllä [REDACTED] sijaitsevan loma-asunnon (rakennustunnus [REDACTED]) jätehuollon perusmaksusta ei myönnetä vapautusta.

### Perustelut

Jätetaksan kohdan 3.2 mukaan maksu määrätään sille omistajalle, jonka hallinnassa talo on laskutusvuoden heinäkuun ensimmäisenä päivänä. Asunnon ei ole esitetty olevan käyttökelvoton, vaan se on käytettävissä loma-asumiseen. Jätetaksan kohdan 7.4 mukaan niiden kiinteistöjen osalta, jotka ovat useamman omistajan käytössä (kuolinpesät ja perikunnat sekä kiinteistö- ja asunto-osakeyhtiöt), peritään täydet taksan mukaiset maksut. Perusmaksulla katetaan jätehuollon järjestämiseen liittyvistä tehtävistä aiheutuvia kustannuksia, jotka eivät ole suoraan sidonnaisia syntyvään jätemäärään, kuten vaarallisten ja lääkejätteiden vastaanotto,

kuljetus ja käsittely, osa hyötyjätehuollosta, ekoasemien ylläpito, jätehuollon viranomaistehtävät, jätehuollon tiedotus ja neuvonta sekä vaarallisten jätteiden ja sähkölaitteiden keräyskierrokset haja-asutusalueilla. Jätehuollon perusmaksua vastaan loma-asunto voi myös tarvittaessa viedä kaksi kertaa vuodessa yhden kuorman (noin 2 m<sup>3</sup>) jätteitä ekoasemalle tai jätekeskus Jäkälään. Jätehuollon perusmaksu ei ole maksu sekäjätteen jätteenkuljetuksen tai aluekeräyksen järjestämisestä. Loma-asunnon jätehuollon perusmaksua, joka on 12,40 € vuodessa, ei voida pitää kohtuuttomana maksuna.

Mikäli tilanne kiinteistöllä muuttuu olennaisesti, tulee siitä ilmoittaa jätelautakunnalle ja tarvittaessa asia otetaan uudelleen käsittelyyn.

### **Sovelletut oikeusohjeet**

Jätelaki (JL) 646/2011: 32, 34, 41, 78-82 §

Perämeren jätelautakunnan 1.7.2022 voimaan tullut jätetaksa (jäteltk 24.5.2022, 28 §)

Perämeren jätelautakunnan 1.5.2023 voimaan tullut jätetaksa (jäteltk 4.4.2023, 19 §)

Perämeren jätelautakunnan 1.6.2023 voimaan tullut jätetaksa (jäteltk 15.5.2023, 25 §)

### **Päätöksestä tiedottaminen**

Ote päätöksestä valitusosoituksineen lähetetään hakijalle. Tieto päätöksestä lähetetään sähköisesti Perämeren Jätehuolto Oy:lle.

Pidetään pöytäkirja tämän pykälän osalta kokouksessa tarkastettuna.

Päätös

Hyväksyttiin.

---