

Åströmin kartanon käyttökorvausten korottaminen

142/60.971/2010

Teknisten palvelujen Itk 10.2.2010 § 29

Valmistelija kiinteistöpäällikkö Ulla-Maija Koskenranta:
Åströmin kartanon päärakennuksen pääkäyttäjät ovat syyskuulta toukokuulle arkipäivisin päiväaikaan yhdistykset ja eläkeläisjärjestöt. Viikonloppuja ja vapaita iltoja vuokrataan korvausta vastaan pääasiassa juhlakäyttöön.

Käyttökorvaukset on tarkistettu viimeksi vuonna 2005:
- Korkeintaan kolme tuntia kestävä tilaisuus / 85 euroa,
- perjantaista klo 16.00 alkaen sunnuntaihin klo 12.00 / 170 euroa
- perjantaiaamusta sunnuntaihin klo 12.00 / 220 euroa.
Vuorokauden mittaisesta vuokra-ajasta on peritty korvausta 100 euroa.

Vastaavien tilojen viikonloppuvuokrat muualla alkavat 350 eurosta. Esimerkiksi samalla tavalla yksityistilaisuuksiin vuokrattavan Kemlin Leipätehtaan viikonloppuvuokra (pe klo 16 - su klo 16) on 450 euroa ja yhden vuorokauden (24 h) vuokra 300 euroa.

Tilapalvelut esittää, että Åströmin kartanon vuokrat korotetaan 1.3.2010 alkaen siten, että
- korkeintaan kolme tuntia kestävä tilaisuuden vuokra on 100 euroa,
- viikonloppu vuokra (pe klo 16 - su klo 12) on 340 euroa ,
- perjantaiaamusta sunnuntaihin klo 12.00 vuokra on 440 euroa ja
- vuorokausivuokra on 240 euroa.

Voimassa olevien varausten vuokria ei koroteta.

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Hyväksytään tilapalvelujen esitys ja korotetaan vuokria esityksen mukaisesti.

TEKNISTEN PALVELUJEN LAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

TEKN 27.09.2023 § 201
3779/02.05.00.00/2023

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Ulla-Maija Koskenranta, p. 040 069 6518

Åströmin kartanon vuokrien voimassaoloaikana elinkustannukset ovat nousseet 32 %. Elinkustannusindeksi 1951:10=100 oli helmikuussa 2010 1735 ja nyt elokuussa 2295.

Tilapalvelut esittää, että vuokra-ajat pidetään entisellään, mutta hintoja korotetaan 1.10.2023 alkaen elinkustannusten nousun mukaisesti noin 32 %:

- korkeintaan kolme tuntia kestävä tilaisuuden vuokra on 130 euroa,
- viikonloppu vuokra (pe klo 16 - su klo 12) on 450 euroa ,
- perjantaiamusta sunnuntaihin klo 12.00 vuokra on 580 euroa ja
- vuorokausivuokra on 310 euroa.

Voimassa olevien varausten vuokria ei koroteta.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kannala Markus

Päätösehdotus

Hyväksytään tilapalvelujen esitys ja korotetaan vuokria esityksen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin.
