



Meri-Lapin ympäristölautakunta
Suensaarenkatu 4
95400 Tornio

Päätöksen antopäivä 7.11.2023
Päätöksen tiedoksisaantipäivä 14.11.2023

dnro 3740/11.01.00.00/2023
31.10.2023 § 72

HHHusky Food Oy:n ympäristölupa koiratarhalle tilalle 241-406-30-23, Holstinharju, Keminmaa ja lupa aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta

HAKIJA HHHusky Food Oy
Haukitie 55
95355 Koivu
Y-tunnus: 3315632-7

Yhteyshenkilö: Teemu Happonen p. 041 312 5077, info@hhusky.fi

TOIMINTA JA SEN SIJAINTI

Toiminta-alue sijaitsee Keminmaan kunnassa, Hostinharjuntien alueella kiinteistöllä Järppi II 241-406-30-23. Kiinteistö ovat hakijan omistuksessa.

Alueelle haetaan ympäristölupaa koiratarhalle (huskykenneli) ja safaritoiminnalle sekä ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaista lupaa aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaan toimintaan on oltava lupa ja vaikka toiminnan koko ei ylitä ympäristölupavelvollisen toiminnan rajaa, tulee sillä olla ympäristölupa ympäristönsuojelulain 28 §:n mukaan, koska osa toiminta-alueesta sijaitsee luokitellulla pohjavesialueella.

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Toimivaltainen viranomainen on ympäristönsuojelulain 34 § 2 momentin ja valtioneuvoston asetuksen (713/2014) 2 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, jona Keminmaan kunnassa toimii Meri-Lapin ympäristölautakunta.

ASIAN VIREILLETULO

Asia on tullut vireille 22.7.2023 HHHusky Food Oy:n toimittamalla ympäristölupahakemuksella. Lupahakemusta on täydennetty 20.8.2023 sekä 20.10.2023 lisäperusteluilla luvan myöntämiselle muutoksenhausta huolimatta.



TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT JA ALUEEN KAAVOITUSTILANNE

Alueella on voimassa ympäristöministeriön 19.2.2014 vahvistama ja 11.9.2015 lainvoiman saanut Länsi-Lapin maakuntakaava, jossa toiminta-alue on merkitty maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi.

Lähin Länsi-Lapin maakuntakaavaan merkitty luonnonsuojelualue on Mustaaapa (SL 4052), joka on Natura 2000 -alue, ja lähin muinaismuistokohde on Kiimamaa (SM 3580).

TOIMINTA-ALUEEN YMPÄRISTÖ

Toiminta sijoittuu Holstinharjun alueelle. Alueen ympäristössä on metsää ja suota. Reilun 500 metrin etäisyydellä alueesta on saastuneiden maiden käsittelylaitos. Lähimmät talot sijaitsevat noin 1,9 km etäisyydellä suunnittelualueesta etelään ja lounaaseen.

Toiminta-alue on osittain Holstinharjun 2-luokan pohjavesialueella (1224051). Toiminta sijoittuu pohjaveden varsinaisen muodostumisalueen ulkopuolelle. Tontilla on pieni lampi, johon tulee oja suolta.

TOIMINTA

Yleiskuvaus

Alueella on talviaikaan, marraskuun puolivälistä huhtikuun loppupuolelle enintään 100 koiraa ja kesäaikana enintään 20 koiraa. Osa koirista on tarhoissa ja osa ketjupaikoilla (3,7 m ketju).

Talvisin koirille annetaan aamupala noin klo 7. Sen jälkeen siivotaan koirien alue. Asiakkaat tulevat noin klo 9 ja käyvät 5 km safarilla ryhmäkoosta riippuen 1-3 ryhmässä. Suon omistajan kanssa on tehty sopimus suoalueen käytöstä huskyreittiä varten ja tietä tai kelkkareittiä ei safarilla ylitetä. Liikkeellä on safarin aikaan myös yksi turvakelkka (moottorikelkka). Koirat juotetaan ja syötetään ja tarvittaessa koiria vaihdetaan aina ennen seuraavaa asiakasryhmää. Seuraavat asiakasryhmät tulevat noin klo 12 ja klo 15. Tämän jälkeen koirat juotetaan ja syötetään. Kesäaikaan on tilauksesta huskykahvila ja kennelvierailu, jolloin paikalla on enintään 20 koiraa

Jätteet

Koirien ulosteen lisäksi toiminnassa syntyy olkea ja sahanpurua. Jätteet kompostoidaan. Ulosteeet kompostoidaan umpinaisessa muovisessa kompostorisassa. Kompostoreja hankitaan lisää tarpeen mukaan. Kompostin pH:ta korjataan tarvittaessa kalkituksella. Jos kiinteistöltä ei löydy kompostorin tyhjentämiseen sopivaa paikkaa suoja-alueen ulkopuolelta, kompostoitu aines viedään Rovaniemelle.

Kemikaalit ja polttoaineet

Toiminnassa ei käytetä kemikaaleja, mutta aggregaatti ja turvamoottorikelkka käyttävät bensiiniä.

Liikennejärjestelyt

Asiakkaat tulevat minibusseilla/linja-autoilla yhdestä kolmeen kertaa päivässä, noin klo 9, 12 ja 15.

YMPÄRISTÖKUORMITUS JA SEN RAJOITTAMINEN

Vaikutukset maaperään ja pohjaveteen

Pintakasvillisuus koirien oleskelualueilla säilyy, koska koirat ovat kiinteistöllä vain talvikuukaudet. Kesäaikana koirat asuvat Rovaniemellä. Koirien oleskelualueen suojaamistarvetta arvioidaan keväällä 2024 toiminnan alettua.

Melu

Koirat ulkovat hetken pääsääntöisesti ruokintojen ja safarille lähtöjen yhteydessä.

Veden käyttö ja käsittely

Toiminnassa käytetään vettä vain koirien ja ihmisten juomavedeksi. Koiria ei talviaikaan pestä ja välineiden pesu hoidetaan tarvittaessa Rovaniemellä, koska Holstinharjun kiinteistölle ei tule juoksevaa vettä.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Lupahakemuksesta tiedottaminen (YSL 43, 33 §; YSA 11 §)

Lupahakemuksesta on kuulutettu 30.8.–6.10.2023 Tornion kaupungin ja Keminaan kunnan verkkosivulla. Hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävillä verkkosivuilla samana aikana. Hakemuksesta on ilmoitettu Kotikulmilla -lehdessä 6.9.2023. Hakemuksesta on erikseen annettu tieto sijoituspaikan naapurikiinteistöjen omistajille. Kirjeet postitettiin 19.9.2023.

Tarkastus kiinteistöllä (HL 39 §)

Ympäristötarkastaja Karhunen kävi alueella 18.10.2023. Alueella on mökki, pieni saunarakennus sekä kuivakäymälä ja muutamia koirankoppeja. Alue on hyvin alavaa, suomaista maastoa. Alueelta oli poistettu puustoa ja sen yhteydessä metsäkoneen urat olivat paikoin veden alla. Tarkastuksella todettiin, että koirien tarhoja ja oleskelualueita ei voi sijoittaa alueelle, joka on hyvin märkää. Tontin länsiosassa sekä tontille johtavan tien sekä rakennuspaikan alueella on kuivempaa maata. Rakennuspaikan alueelle on aiemman omistajan

toimesta tuotu maa-aineksia, esim. hiekkaa. Tarkastuksella ympäristötarkastajalle annettiin muutettu asemapiirros koirien ulkotarhojen sijoittumista tontin korkeammille alueille. Tontilla on myös rakennusten läheisyydessä rengaskai-vo, mutta sen vedenlaadusta ei ole tietoa.

Lausunnot, muistutukset ja hakijan antamat vastineet (YSL 42, 43 §)

Ympäristölupahakemuksesta on ilmoitettu Tornion ja Keminmaan kuntien ympäristöterveysvalvonnalle sekä Lapin elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusk-selle.

Hakemuksesta on annettu kaksi lausuntoa ja kaksi muistutusta.

Lapin elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus viittaa lausunnossaan 10.10.2023 keväällä 12.5.2023 annettuun ennakkolausuntoon asiasta. Lau-sunnossa todetaan seuraavaa:

"Lapin ELY-keskus toteaa, että kiinteistölle 241-406-30-23 suunniteltu rekikoi-rakenneli sijaitsee Holstinharjun pohjavesialueen idän/kaakonpuoleisella reu-na-alueella. Toiminta sijoittuisi pohjaveden varsinaisen muodostumisalueen (sisempi raja) ulkopuolelle, ja etäisyyttä tutkittuun vedenottamonpaikkaan on noin 780 metriä. Lapin ELY-keskus katsoo, että lähtökohtaisesti pohjave-den pilaantumisen vaaraa aiheuttava toiminta tulee sijoittaa luokitellun pohja-vesialueen ulkopuolelle, sillä ympäristönsuojelulain (YSL 17 §) mukainen poh-javeden pilaamiskielto on ehdoton. Mikäli toiminnalle ei kuitenkaan ole osoit-taa vaihtoehtoista sijoituspaikkaa, tulee toiminnalle ELY-keskuksen näkemyk-sen mukaan hakea ympäristölupaa (YSL 28 §), ja huomioida toiminnassa se-kä sitä koskevassa ympäristöluvassa seuraavassa esitetyt asiat.

Koirien tarhaaminen tulee toteuttaa suunnitellun mukaisesti, jolloin tarhaami-sen painopiste sijoittuu talviaikaan. Talvikauden ulkopuolella alueella ei tule pi-tää suuria koiramääriä. Mahdolliseen ympäristölupaan tulee kirjata kausittaiset rajat koiramäärille. Häkkien puhtaanapito tulee olla päivittäin tapahtuvaa. Koi-rien ulosteet tulee käsitellä niin, että niistä ei aiheudu maaperän tai pohjave-den pilaantumisen vaaraa.

Alueella mahdollisesti syntyvien jätevesien käsittely tulee suunnitella ennen rakentamistoimenpiteiden aloittamista, sillä pohjavesialueella jätevesien imeyttäminen maaperään on kielletty. Häkkien rakennuspaikalla ei myöskään tule tehdä voimakkaita maanmuokkaustoimenpiteitä, jotta pohjaveden pinnan päälle jäisi mahdollisimman paksu suojaava maakerros.

Koska kyseessä on pohjaveden pilaantumisen vaaraa aiheuttava toiminta, tu-lee toiminnan pohjavesivaikutuksia tarkkailla ympäristölupaviranomaisen hy-väksymään paikkaan sijoitetusta pohjaveden havaintoputkesta. Havaintoput-ken tulee olla kairauskalustolla asennettu ja näytteenottoon soveltuva. Pohja-vesinäytteenottoon sertifioidun tai pohjavesinäytteenottoon hyvin perehtyneen näytteenottajan tulee ottaa pohjavesinäytteet toiminnan alkuvaiheessa vuosit-tain (kesäkuussa). Tarkkailua voidaan jatkossa harventaa, mikäli tarkkailun tu-lokset siihen antavat perusteita. Näytteenoton yhteydessä tulee havainnoida

myös pohjavedenpinnan taso. Pohjaveden laadun ja pintojen tarkkailutulokset tulee toimittaa lupaviranomaiselle vuosittain sähköisesti, ja huolehtia lisäksi, että tulokset viedään ympäristöhallinnon Pohjavesitietojärjestelmään (Povet, jatkossa Pisara). Määritystulosten lisäksi tulee tarkkailuraportista ilmetä näytteenottopäivämäärä, näytteenottaja, näytteenottotapa, määrityksen tehnyt laboratorio, käytetyt menetelmät sekä niiden mittausepävarmuudet ja akkreditointi. Mikäli toiminnasta havaitaan aiheutuvan haittoja pohjaveden laadulle, tulee toiminta siirtää pohjavesialueen ulkopuolelle. Pohjavesivaikutusten lisäksi toiminnan tarkkailusta tulee käydä ilmi muun muassa koirien määrä, toiminnassa syntyneiden jätteiden määrä ja käsittely, sekä kuolleiden eläinten määrä ja niiden hävitystapa.

Lapin ELY-keskus muistuttaa, että toiminnanharjoittaja on aina ympäristönsuojelulain ja vesilain mukaisessa vastuussa mahdollisista pohjavesiin kohdistuvista haitoista, ja siten velvollinen muun muassa tarvittaviin korjaus- ja korvaustoimenpiteisiin.”

Meri-Lapin ympäristöterveysvalvonta on lausunut hankkeesta 19.10.2023 seuraavaa:

” HHHusky Food Oy suunnittelee rekikoiratarhatoimintaa osoitteessa Holstinharjuntie, 94830 Kemi, sijaitsevalle kiinteistölle, kiinteistötunnus 241–406–30–23. Kiinteistön omistaa HHHusky Food Oy, Y-tunnus 3315632–7.

Suunniteltu rekikoiratarha sijoittuu osittain 2- luokan pohjavesialueelle, joka sijaitsee Holstinharjun pohjavesialueen idän/kaakonpuoleisella reuna-alueella, mutta ei pohjaveden muodostumisalueelle. Etäisyyttä tutkittuun vedenottamon paikkaan on noin 780 metriä.

Rekikoiratoimintaa on suunniteltu toteutettavaksi marras- ja huhtikuun aikana, jolloin koiria on alueella noin 80–100. Kesäaikana alueella on noin 20 koira.

Lähin asutus sijaitsee noin kahden kilometrin etäisyydellä suunnitteilla olevasta rekikoiratarhasta. Alueelle johtava tie ja tien viereinen alue ovat kiinteäpohjaisia, ja rakennusten ympärillä oleva alue on pääsääntöisesti märkää suo- maastoa. Toiminnan alueelle sijoittamista arvioitaessa, on hyödynnetty ympäristötarkastajan 18.10.2023 ottamia valokuvia.

Valokuvien ja saatujen tietojen perusteella ympäristöterveysvalvonta esittää huomioitavaksi seuraavaa:

- Rekikoiratarhatoiminnan vaikutus alueella sijaitsevaan pohjavesi alueeseen tulee ottaa huomioon, koska ympäristönsuojelulain mukainen pohjaveden piilaamiskielto on ehdoton.

- Koiratarhan, häkkien ja alueen puhtaanpito tulee tapahtua päivittäin, kuten lupahakemuksessa on esitetty. Koiratarha tulisi sijoittaa kuivalle maalle, ei märeälle suoperäiselle maalle. Koiratarhan alle tulisi asettaa suodatinkangas tai vastaava tai tarvittaessa vedenpitävä suojamateriaali, jotta nestemäiset ja kiinteät koirien jätökset eivät pääse imeytymään maahan. Koirien jätökset tulisi

kerätä erilliseen tiiviiseen säiliöön ja toimittaa pois alueelta. Päivittäinen koirien jätösten määrä on arviolta 10–20 kiloa. Koirankoppien olki- ja sahanpurujätteiden käsittely tulee olla myös asianmukaista. Jätteiden säilyttäminen, kerääminen, kuljettaminen, käsittely ja hyödyntäminen on tehtävä siten, ettei niistä aiheudu terveyshaittaa (terveydensuojelulaki 763/1994, TsL 22 §).

- Nestemäisten jätteiden kokoaminen tiiviiseen säiliöön tai imeyttäminen maahan on tehtävä siten, ettei siitä aiheudu maaperän tai talousveden pilaantumisen vuoksi terveyshaittaa (terveydensuojeluasetus 1280/1994, TsA 11 §). Kostean ja märän maaperän, sekä pohjaveden läheisyyden vuoksi nestemäisten jätteiden maahan imeytys ei ole mahdollista.

- Jätteiden keräysastiat tai -välineet ja jätehuone on sijoitettava ja hoidettava siten, ettei niistä aiheudu hajua tai muuta terveyshaittaa ja etteivät eläimet pääse niihin (TsA 12 §).

- Kiinteille jätteille tarkoitettuihin astioihin tai muihin keräysvälineisiin ei saa koota nestemäisiä jätteitä. Astioiden ja keräysvälineiden kunnosta ja puhdistuksesta on huolehdittava asianmukaisesti (TsA 12 §).

- Talous- ja käymäläjätteiden kompostointi tulee järjestää niin, ettei siitä aiheudu hajua tai maaperän tai talousveden likaantumisen vuoksi terveyshaittaa. Komposti on tehtävä ja sijoitettava siten, että eläinten pääsy kompostiin estyy (TsA 13 §).

- Alueella on yksi ulkokäymälä, jonka varustuksesta ei ole tietoa. Käymälässä tai sen välittömässä läheisyydessä on oltava mahdollisuus käsien pesuun. Kuivakäymälä on sijoitettava tiiviille alustalle siten, ettei käymälästä aiheudu hajun, talousveden tai maaperän likaantumisen vuoksi terveyshaittaa (TsA 14 §).

- Toiminnasta voi aiheutua sen lähiympäristössä melu- ja viihtyvyyshaittaa, mutta asutus on melko kaukana. Rekikoirareittien valinnassa tulee huomioida ympärillä oleva asutus, jotta se ei häiriinny kohtuuttomasti.

- Toiminnassa tulee ottaa huomioon eläinsuojelulaki 247/1996 ja -asetus 396/1996 sekä Eviran julkaisema opas ”Tavoitteena terve- ja hyvinvoiva koira ja kissa”, joissa on annettu tarkempia ohjeita ja vaatimuksia eläinten pidolle ja pitopaikalle sekä ulkotarhan puhtaana- ja kunnossapidolle. Tarhan pohja on voitava pitää helposti kuivana.

Edellä esille tuodut asiat on hyvä ottaa huomioon ympäristölupaa käsiteltäessä.

Terveydensuojelun periaatteiden mukaisesti elinympäristöön vaikuttava toiminta on suunniteltava ja järjestettävä siten, että väestön ja yksilön terveyttä ylläpidetään ja edistetään. Elinympäristöön vaikuttavan toiminnan harjoittajan on tunnistettava toimintansa terveyshaittaa aiheuttavat riskit ja seurattava niihin vaikuttavia tekijöitä (omavalvonta). Toimintaa on harjoitettava siten, että

terveyshaittojen syntyminen mahdollisuuksien mukaan estyy (terveydensuojelulaki 763/1994, 2 §)."

Kemin kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen toteaa lausunnossaan seuraavaa:

" Ympäristönsuojelulain (527/2014) 11 §:n mukaan toiminnan sijoituspaikan soveltuvuutta arvioitaessa on otettava huomioon toiminnan sijoituspaikan ja vaikutusalueen nykyinen ja oikeusvaikutteisen kaavan osoittama käyttötarkoitus.

Koska Kemin kaupungin lupajaostolla ei ole käytettävissä tietoja suunnitellun hankealueen maaperästä ja sen laadusta, eikä maaperän paksuudesta suhteessa pohjaveteen, tulisi hankkeesta pyytää lausunnot Lapin ELY-keskukselta, samoin kuin pohjavettä käyttäviltä vesiyhtiöiltä.

Kaiken eläintenpidon tulee täyttää eläinsuojelulain ja eläinsuojeluasetuksen vaatimukset. Eläinsuojien ja niiden yhteydessä olevien piha-alueiden, jaloittelalueiden ja ulkotarhojen on kooltaan, tiloiltaan ja varusteiltaan oltava eläinsuojelulain ja sen nojalla annettujen määräysten ja ohjeiden mukaisia.

Lanta on säilytettävä, kerättävä, kuljetettava, käsiteltävä ja hyödynnettävä siten, ettei siitä aiheudu terveys- tai ympäristöhaittaa.

Lannan käsittelyssä on erityisesti huolehdittava, että kennelin alueella olevat lannan käsittely- ja varastointiastiat (kompostorit) on sijoitettu, rakennettu ja hoidettu siten, ettei niistä aiheudu esim. pohjaveden tai yleiseen käyttöön tarkoitetun muun vesistön tai maaperän terveydellisen laadun pilaantumista.

Lannan käsittelyastioihin (kompostorit) ei saa päästä myöskään sadevesiä eikä hulevesiä, mikä voidaan estää varmuudella siten, että kompostorit ovat suojatussa tilassa (jätekatos), jossa on katto ja seinät sekä korotusta maanpintaan riittävästi.

Kennelin jätehuolto tulee toteuttaa alueen jätehuoltomääräysten mukaan."

Kemin kaupungin geodeetti toteaa naapurinkuulemiseen, että *"Kemin kaupungin maankäytöllä ei ole asiasta lausuttavaa tilan Mäkisarka 240-402-4-75 osalta."*

Yksityishenkilön 9.9.2023 saapuneessa muistutuksessa todetaan, että HHHusky Oy:n ympäristölupahakemuksessa mainitaan virheellisesti lähimmän asutuksen sijaitsevan 4-5 km:n päässä toiminta-alueesta. Noin kahden kilometrin etäisyydellä toiminta-alueesta sijaitsee asutusta ja asukkaat ovat huolissaan suuresta koiramäärästä syntyvästä metelistä.

Holstinharjun metsätien tiekunta toteaa muistutuksessaan 22.9.2023, että ennen toiminnan aloittamista toiminnanharjoittajan tulee olla yhteydessä tiekuntaan yksityisen metsätien tienkäyttöön liittyvissä asioissa.

Vastine lausuntoihin ja muistutuksiin

Vastineessa Lapin ELY-keskuksen lausuntoon 12.10.2023 toiminnanharjoittaja toteaa, että lausunto otetaan huomioon rakentamisessa.

Vastineessa Meri-Lapin ympäristöterveysvalvonnan lausuntoon 19.10.2023 toiminnanharjoittaja toteaa, että *"Otamme lausunnon huomioon toiminnassamme ja tarhojen rakentamista suunniteltaessa. Reitit on tarkoitettu suunnata asutusalueista pois päin läheistä suoaluetta hyödyntäen (omistajalta käyttöoikeus reittien tekoon kyseiselle alueelle)."*

Vastineessa Kemin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoon 20.10.2023 toiminnanharjoittaja toteaa seuraavaa: *"Toimimme kompostoinnin kanssa kyseisten ohjeiden mukaisesti."*

Koirien hyvinvointi on meille ensisijaisen tärkeää ja noudatamme kaikessa toiminnassamme voimassa olevia eläinsuojelulakeja ja asetuksia."

Vastineessa yksityishenkilön muistutukseen 2.10.2023 toiminnanharjoittaja toteaa seuraavaa: *"Koirat "metelöivät" (ulvovat) hetken pääsääntöisesti ruokintojen ja starttien yhteydessä, joten "meteli" ajoittaa aamun noin klo 8 ja alkuillan noin klo 17 väliin sen 3-4 kuukautta, jonka koirat viettävät tontilla. Mitä olemme mökillä itse olleet niin suurempi meteli lähtee lähempänä asutuksia olevasta Savaterran saastuneenmaanpuhdistamosta, kun se on päällä, kuin mitä koirista sen muutaman kerran päivässä, kun hetken aikaa ulvovat. Pyrimme ajoittamaan toimintamme mahdollisimman paljon kyseisen laitoksen käynnissä olon kanssa päällekkäin, joka vaimentaa koirista lähtevää meteliä."*

Vastineessa tiekunnan muistutukseen 9.10.2023 toiminnanharjoittaja toteaa olevansa yhteydessä tiekuntaan.

RATKAISUOSA (YSA 15 §)

VIRANOMAISEN RATKAISU (YSL 11, 48, 49 §)

Ympäristölautakunta tutkii hakemuksen ja myöntää HHHusky Food Oy:lle kiinteistölle Järppi II 241-406-30-23 ympäristöluvan rekikoiratarhan toimintaan. Toimintaa tulee harjoittaa hakemuksessa ja vastineissa esitetyn mukaisesti ja kuitenkin noudattaen seuraavia lupamääräyksiä (siinäkin tapauksessa, että hakemuksessa tai vastineissa esitetty olisi ristiriidassa lupamääräysten kanssa):

LUPAMÄÄRÄYKSET

Toiminnan sijainti

1. Koiratarhatoimintaa voidaan harjoittaa kiinteistöllä 241-406-30-23. Koiratarhassa saa olla talviaikana 16.11.-15.4., jos maa on jäässä ja lumen pei-

tossa, enintään 89 koiraa. Muuna aikana 16.4.-15.11. alueella saa olla enintään 20 koiraa. (YSL 17, 52 §)

Lupamääräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi

2. Koirien ulkotarhat ja oleskelualueet tulee rakentaa siten, että olemassa olevaa maaperää muokataan mahdollisimman vähän ja pohjaveden pinnan päälle tulee mahdollisimman paksu suojaava maakerros. Koirien ulkotarhat sekä hihnassa pidettävien koirien alueet tulee sijoittaa tontin korkeimpiin kohtiin, esimerkiksi tontin länsiosaan, lähelle tontille johtavaa tietä sekä nykyisen rakennuksen läheisyydessä olevaa aluetta, tai alueelle, johon on tuotu riittävästi puhdasta maa-ainesta. Hihnassa pidettäviä koiria voi tarvittaessa sijoittaa myös tontin koillisnurkkaan, mikäli alue pysyy kuivana ja siellä on riittävä kerros puhdasta maa-ainesta. Koirien ulkotarhojen alla ja alueilla, jossa koiria pidetään hihnassa, tulee olla suodatinkangas ja sen päällä hiekkaa tai muuta vastaavaa puhdasta maa-ainesta siten, että ylimmän pohjaveden pinnan yläpuolella on vähintään metrin suojaavuus maa-ainesta. (YSL 16, 17, 52, 66 §)
3. Koirien ulkotarhoissa ja oleskelualueilla tulee olla kuiviketta virtsan imeytymistä varten. Ulkotarhat ja oleskelualueet tulee puhdistaa ulosteista päivittäin. Kuolleiden eläinten hautaaminen luokitellulle pohjavesialueelle on kielletty. (YSL 16, 17, 52, 58 §)
4. Koirien ulosteet sekä olki- ja sahanpurujätteet ja muut kuivikejätteet tulee välivarastoida, käsitellä ja kompostoida luokitellun pohjavesialueen ulkopuolella, tiivispohjaisella allastelulla ja katetulla alustalla, johon sade- ja sulamisvedet eivät pääse ja josta suotovedet eivät pääse maaperään tai pohjaveteen. Mikäli koirien ulosteet ja kuivikkeet kompostoidaan, kompostorin tulee olla suljettu, tiivispohjainen, kannellinen, hyvin ilmastoitu ja haitta-eläimiltä suojattu. Kompostoinnin jälkeen komposti tulee siirtää jatkokäsittelyä ja/tai hyödyntämistä varten pois toiminta-alueelta pohjavesialueen ulkopuolelle. Mikäli koirien ulosteita sekä olki- ja sahanpuhujätettä tai muita kuivikkeita ei kompostoida, vaan ne välivarastoidaan ja toimitetaan muualle käsiteltäväksi, tulee kaikki edellä mainittu materiaali toimittaa pois alueelta vähintään kerran kuukaudessa. (YSL 16, 17, 52, 58, 66 §; JHM 17 §)
5. Toiminnassa mahdollisesti syntyvien jätevesien imeyttäminen maahan on luokitellulla pohjavesialueella kielletty. Pohjavesialueen ulkopuolella maahanimeyttämön jakokerroksen pohjasta on oltava vähintään metrin suojaetäisyys ylimpään pohjaveden pintaan ja maasuodattamon kokoomakerroksen pohjasta suojaetäisyys on oltava vähintään 0,25 metriä. Kuivakäymälää ei saa sijoittaa tulvavaara-alueelle tai muutoin alueelle, joka voi peittyä vedellä. Kuivakäymälä on sijoitettava tiiviille alustalle. Kuivakäymälän alusastian on oltava tiivis ja se tulee tyhjentää riittävän usein, jotta valumia ja päästöjä maaperään tai pohjaveteen ei ole vaarassa syntyä. Kuivakäymäläjätettä ei saa käsitellä tai hyödyntää luokitellulla pohjavesialueella, eikä siten, että pohjaveden laatu vaarantuu. Mikäli kuivakäymäläjätettä

kompostoidaan toiminta-alueella, tulee se tehdä lupamääräyksen 4. mukaisesti. (YSL 16, 17, 52, 66 §)

6. Ennen toiminnan aloittamista on pyydettävä aloituskatselmusta ja nimettävä henkilö, joka vastaa toiminnan asianmukaisesta suunnittelusta, tarkkailusta, kirjanpidosta sekä ympäristöhaittojen torjunnasta. Vastuuhenkilön yhteystiedot on ilmoitettava Meri-Lapin ympäristöpalveluiden ympäristönsuojelulle ja ne on pidettävä ajantasaisina. (YSL 6-8, 20, 52, 62, 170, 172 §; JL 120, 121, 141 §)

Päästöt ja niiden estäminen

7. Toimintaa tulee harjoittaa siten, että jätteitä syntyy mahdollisimman vähän. Jätteiden keräyksessä, lajittelussa ja muussa jätehuollossa on noudatettava Perämeren jätelautakunnan alueen jätehuoltomääräyksiä. (YSL 6-8, 15-17, 20, 49, 52, 58 §; YSA 9 §)
8. Toiminta-alue on pidettävä mahdollisimman puhtaana. Toiminnasta ei saa aiheutua roskaantumista, maaperän, pintaveden tai pohjaveden pilaantumisvaaraa, terveydellistä haittaa tai muutakaan kohtuutonta räsitystä ympäristölle. Satunnaisetkaan päästöt eivät saa päästä pohjaveteen. Mikäli toiminnasta havaitaan aiheutuvan haittoja pohjaveden laadulle, tulee toiminta siirtää pohjavesialueen ulkopuolelle. (YSL 6-8, 15-17, 20, 49, 52, 58 §; YSA 9 §)
9. Mikäli alueella käsitellään polttoaineita ja muita ympäristölle haitallisten aineita, niiden pääsy maaperään sekä pohja- ja pintavesiin on estettävä tehokkaasti. Öljytuotteita, vaarallisia jätteitä tai muita ympäristölle haitallisia aineita ei saa varastoida tai käsitellä ilman Meri-Lapin ympäristöpalveluiden hyväksymiä suojakaukaloita. Ympäristölle haitalliset aineet ja vaaralliset jätteet tulee säilyttää tiivispohjaisessa, allastetussa, katetussa ja lukitussa varastossa. Vaaralliset jätteet tulee toimittaa asianmukaisesti vastaanottopisteisiin vähintään kaksi kertaa vuodessa. Mikäli toiminta-alueella käsitellään kemikaaleja ja polttonesteitä, tulee siellä olla riittävä kemikaalivuotojen torjuntavarustus, kuten imeytysainetta ja välineet vuotojen talteen keräämistä varten. (YSL 7-8, 15-17, 20, 49, 52, 58, 66 §; JL 13, 28, 29, 72 §)
10. Rakenteiden ja laitteiden kunnossapidosta on huolehdittava. Rakenteiden kunto on tarkastettava ennen niiden käyttöön ottamista ja sitä on tarkkailtava toiminnan aikana. Alueella ei saa säilyttää eikä varastoida ylimääräistä kalustoa tai jätteitä. (YSL 6-8, 14-17, 20, 49, 52, 66 §; JL 72 §)
11. Toiminta-alueelta ympäristöön johdettavista vesistä ei saa aiheutua pilaantumista, sen vaaraa tai terveyshaittaa. (YSL 6, 7, 20, 49, 52 §; VL 2:7, 5:8 §)

Melu ja pöly

12. Toiminta on sijoitettava mahdollisuuksien mukaan toiminta-alueelle niin, että esimerkiksi rakenteet ja maastolliset esteet lieventävät melun leviämistä ympäristöön. Koirien ruokinta ja safaritoiminta tulee ajoittaa klo 7 ja 22 väliselle ajalle. Toiminnasta aiheutuva melutaso ei saa ylittää minkään kuuden

tunnin jakson aikana klo 7-22 seuraavia ekvivalenttimelutason L_{Aeq} -arvoja: 55 dBA asuinkiinteistön piha-alueella ja 45 dBA loma-asumiseen käytettävillä alueella tai virkistys- tai luonnonsuojelualueella eikä klo 22-7 seuraavia ekvivalenttimelutason L_{Aeq} -arvoja: 50 dBA asuinkiinteistön piha-alueella ja 40 dBA loma-asumiseen käytettävillä alueella tai virkistys- tai luonnonsuojelualueella. Tarvittaessa melutaso on varmistettava mittauksin. (NaapL 17 §, VNA 993/1992 2, 6 §)

13. Toiminnasta ei saa aiheutua pölyn leviämistä toiminta-alueen ulkopuolelle. Pölyäminen on estettävä asianmukaisilla suojauksilla sekä toimintaan soveltuvilla työmenetelmillä, kuten kastelulla. Suolaa tai muita pohjaveden laatuun vaikuttavia kemikaaleja ei luokitellulla pohjavesialueella saa käyttää pölynsidontaan. (YSL 6-8, 49, 52 §; ILA 4, 13 §; NaapL 17 §)

Häiriötilanteisiin varautuminen ja niissä toimiminen

14. Jos tapahtuu ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttava tapahtuma, kuten päästö, joka vaikuttaa maaperään, vesistöön tai pohjaveteen tai aiheuttaa melua, tai pohjavesitulokset antavat viitteitä päästöstä pohjaveteen, on välittömästi ryhdyttävä torjuntatoimiin, joilla vaara pilaantumisen leviämisestä saadaan poistettua. Ympäristöön päässeet ympäristölle haitalliset aineet on kerättävä heti talteen ja toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn. Häiriöstä johtuvaa päästöä aiheuttava toiminta on keskeytettävä heti ja häiriö on korjattava ennen toiminnan jatkamista. Jos toiminnanharjoittaja ei itse kykene varmasti torjumaan maaperän ja pohjaveden pilaantumista tai muuta vaaratilannetta, sen on heti hälytettävä pelastuslaitos apuun.

Häiriötapahtumasta on ilmoitettava Meri-Lapin ympäristöpalveluille mahdollisimman pian. Maaperän tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa aiheuttavasta tapahtumasta on ilmoitettava mahdollisimman pian myös Lapin ELY-keskukselle. Toiminta-alueella on oltava näkyvillä pelastuslaitoksen ja ympäristöviranomaisten yhteystiedot, jotta nopea tiedottaminen onnistuu. (YSL 7, 15-17, 52, 62, 133 §, YSA 9 §)

Tarkkailu ja raportointi

15. Toiminta-alueelle, pohjaveden virtaussuunnassa toiminnan alapuolelle, lähelle tontin luoteisnurkkaa, tulee asentaa pohjaveden havaintoputki. Pohjavesiputken sijainti tulee olla Meri-Lapin ympäristöpalveluiden ympäristönsuojelun hyväksymä ennen putken asentamista. Havaintoputken tulee olla kairauskalustolla asennettu ja näytteenottoon soveltuva. (YSL 7, 8, 14-17, 20, 52, 62, 172 §; YSA 20 §)
16. Toiminnanharjoittajan on tarkkailtava pohjaveden laatua ja korkeutta alueelle asennettavasta pohjavesiputkesta sekä alueella olevasta kaivosta. Pohjavesinäytteenottoon sertifioidun tai pohjavesinäytteenottoon hyvin perehtyneen näytteenottajan tulee olla pohjavesinäytteet pohjavesiputkesta vuosittain kesäkuussa. Ensimmäinen näyte on kuitenkin otettava ennen toiminnan aloittamista. Alueella olevasta kaivosta on otettava näyte ennen

toiminnan aloittamista sekä toiminnan aikana joka toinen vuosi. Pohjavesi-putkesta otettavasta näytteestä tulee analysoida vähintään pH, sähkönjohtavuus, ammoniumtyppi, kokonaisfostori, biologinen hapenkulutus (BHK7) ja lämpökestoiset kolimuotoiset bakteerit. Kaivosta otettavasta näytteestä tulee analysoida pH, sähkönjohtavuus, ammoniumtyppi, kokonaisfosfori ja kolimuotoiset bakteerit. Kaivo tulee tyhjentää seisonesta vedestä vähintään viikko ennen näytteenottoa. Näytteenoton yhteydessä tulee havainnoida myös pohjavedenpinnan taso. Näytteiden analysointi on suoritettava ulkopuolisen asiantuntijan toimesta standardien mukaisesti. Mikäli joku analyysitulokset antaa aihetta epäillä päästöä pohjaveteen, tulee pohjavesi-putkesta ja kaivosta ottaa uudet näytteet, joista tutkitaan laajempi analyysivalikoima ympäristöpalveluiden ympäristöpäällikön tai ympäristötarkastajan päätöksen mukaan. Ympäristönsuojeluviranomainen voi muuttaa analyysivalikoimaa ja tarkkailua lupa-aikana. Tarkkailua voidaan myös harventaa, mikäli tarkkailun tulokset siihen antavat perusteita. (YSL 6-8, 14, 17, 22, 52, 62 §)

17. Pohjaveden laadun ja pinnan tarkkailutulokset tulee toimittaa lupaviranomaiselle sähköisesti vuosittain näytteiden tulosten valmistuttua. Määritystulosten ja näytteenottoaikaan lisäksi tarkkailuraportista tulee ilmetä näytteenottopäivämäärä, näytteenottaja, näytteenottotapa, määrityksen tehnyt laboratorio, käytetyt analyysimenetelmät sekä niiden mittausepävarmuudet ja akkreditointi. Tarkkailuraportti on lisäksi säilytettävä ja liitettävä osaksi toiminnan kirjanpitoa. (YSL 17, 52, 62 §)

18. Luvan saajan on pidettävä kirjaa toiminnasta. Kirjanpidosta on selvittävä ainakin seuraavat asiat:

- koirien määrä alueella kausittain
- tiedot kompostoinnista ja muualle toimitetuista koirien ulosteista ja kuivikkeista (määrä, laatu, toimitusaika ja -paikka)
- muiden toiminnassa syntyneiden jätteiden määrä, käsittely ja toimituspaikat
- kuolleiden eläinten määrä ja toimituspaikka/hävitystapa
- tiedot poikkeavasta melusta tai pölyämisestä
- tiedot häiriötilanteista ja niiden johdosta tehdyistä toimenpiteistä,
- tiedot pohjavesitarkkailusta

Kirjanpidosta on käytävä ilmi tarkkailun tai muun toimen ajankohta ja suorittaja sekä tehdyt havainnot ja toimenpiteet. Yhteenvetoraportti edellistä toimintavuotta koskevasta toiminnan tarkkailusta ja kirjanpidosta on toimitettava valvontaviranomaiselle vuosittain maaliskuun loppuun mennessä. Raportit tarkkailuista ja kirjanpidoista on näytettävä ja toimitettava ympäristönsuojeluviranomaisten edustajille muulloinkin tarvittaessa tai pyydettyä. Toiminnanharjoittajan on säilytettävä tässä päätöksessä määrättyä kirjanpitoaan vähintään kuusi vuotta. (YSL 6-8, 14-17, 58, 62, 172 §; JL 12, 118-122, 122 §; JA 33, 36, 40, 41 §)

Toiminnan muuttaminen ja lopettaminen

19. Mikäli toimintaa aiotaan muuttaa olennaisesti, toiminnanharjoittaja vaihtuu tai ympäristöluvan mukaista toimintaa ei käynnistetä, siitä on ilmoitettava Meri-Lapin ympäristöpalvelujen ympäristönsuojelulle hyvissä ajoin ennen muutoksen tapahtumista. Yllättäen sattuvasta muutoksesta on ilmoitettava viimeistään sen tapahtuessa. Olennainen muutos voi olla esimerkiksi koirien määrässä tai toiminta-ajoissa tapahtuva muutos tai muu ympäristön pilaantumisriskiin vaikuttava muutos. Mikäli toiminta muuttuu tai olennaisesti laajenee, on ympäristöluvantarve arvioitava uudelleen. (YSL 6, 8, 14–16, 49, 52, 58 §; YSA 8 §)
20. Toiminnan lopettamisen yhteydessä on ympäristö siistittävä viipymättä ja toiminnasta jääneet jätteet toimitettava hyväksyttävään vastaanottoon. Luvan saajan on sovittava lopputarkastuksen pitämisestä Meri-Lapin ympäristöpalvelujen edustajan kanssa. (YSL 170, 172 §; JL 13, 28, 72, 73, 122 §; JA 13 §)
21. Toiminnan lopettamiseen liittyvistä toimista ja lopettamisen jälkeisestä ympäristön tilan tarkkailusta tulee laatia suunnitelma, joka tulee toimittaa Kemnimaan kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Asiakirjassa tulee ilmoittaa pohjaveden laatu ja pinnan korkeus sekä mittausajankohta. (YSL 6-8, 14-17, 49, 52, 58, 94, 113, 170, 172 §; JL 13, 28, 72, 73, 122 §; JA 13 §)

PÄÄTÖKSEN NOUDATTAMINEN MUUTOKSENHAUSTA HUOLIMATTA

Lupaviranomainen määrää, että toiminta voidaan aloittaa tämän lupapäätöksen mukaisesti mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Lupaviranomainen katsoo, että toiminnan aloittamiselle muutoksenhausta huolimatta on ympäristönsuojelulain 199 §:n mukainen perusteltu syy. Tämän lupapäätöksen täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, kun toiminta järjestetään lupapäätöksen määräysten mukaisesti. Alueella oli ennen ympäristölupahakemuksen käsittelyä mökki, pieni saunarakennus ja kuivakäymälä sekä muutama koirankoppi. Tämän ympäristöluvan mukainen toiminta ei vaadi sellaisia uusia normaalista loma-asuinpaikan rakentamisesta poikkeavia ympäristöä haittaavia rakenteita, joita ei voisi poistaa alueelta, mikäli lupa ei saa lainvoimaa. Hakija on esittänyt lupamääräysten muuttamisen varalle 1000 euron vakuutta, mutta jotta kaikki rakenteet mm. kompostorialueen ja koirien ulkotarhojen ja koppien rakenteet, kuivikkeet yms. voidaan tarvittaessa purkaa, kuljettaa pois alueelta asianmukaiseen jätehuoltoon jäteasemalle, **on hakijan asetettava lupamääräysten muuttamisen varalle 4 000 € (neljän tuhannen) vakuus (YSL 199 §)**. Vakuus on oltava asetettuna ennen aloituskatselmusta.

LUVAN VOIMASSAOLO JA LUVAN MUUTTAMINEN

Päätöksen voimassaolo (YSL 87 §)

Tämä lupapäätös on voimassa toistaiseksi vain tässä luvassa määritetyllä, lu-

van haltijan hallinnassa olevalla sijoituspaikalla. Mikäli toiminta olennaisesti muuttuu tai laajenee, on toiminnalle haettava uusi ympäristölupa.

Luvan muuttaminen

Lupaviranomainen voi määrätä tekemään hakemuksen lupamääräysten muuttamiseksi tai muuten muuttaa lupaa, jos toiminta muuttuu tai jos on aiheutta epäillä, että tässä luvassa annetut ehdot eivät riitä estämään luonnon vahingollista muuttumista, vaaraa terveydelle, viihtyisyyden melkoista vähene mistä tai muuta näihin rinnastettavaa edun loukkausta, tai jos annetut määräykset eivät perustu parhaaseen käyttökelpoiseen tekniikkaan tai jos luvan muuttaminen on tarpeen johtuen muusta olennaisesta muutoksesta olosuh teissa. (YSL 20, 29, 49, 52, 62 ja 89 §)

Lupaa ankaramman asetuksen noudattaminen (YSL 70.2 §)

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla tämän luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava.

Toimintaa koskevia muita säädöksiä

Eläinsuojelulaki (247/1996) 31.12.2023 asti
Laki eläinten hyvinvoinnista (693/2023) 1.1.2024 alkaen
Eläinsuojeluasetus (396/1996)

RATKAISUN PERUSTELUT (HL 44 §)

Lupaharkinnan perusteet

Ympäristölautakunta katsoo tämänhetkisen tiedon mukaan, että määräysten mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain, jätelain ja niiden nojalla annettujen säädösten vaatimukset ja toiminnassa voidaan noudattaa, mitä luonnonuojelulaissa säädetään. Edellä mainitun perusteella ympäristölupa myönnetään. (YSL 48 §)

Luvan myöntämisen edellytykset (YSL 11, 12, 49 §)

Luvan myöntäminen edellyttää, ettei toiminnasta, asetettavat lupamääräykset huomioon ottaen, aiheudu terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän, pohjaveden tai meren pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä kohtuutonta haittaa naapureille.

Toiminta on sijoitettava siten, että toiminnasta ei aiheudu pilaantumisen vaaraa ja että pilaantumista voidaan ehkäistä. Toiminnassa ja lupamääräyksissä on kiinnitetty erityistä huomiota siihen, että toiminnasta ei aiheudu ympäristöhäiriötä.

Ympäristölautakunnan saamien lausuntojen perusteella ja tämänhetkisen tiedon mukaan luvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.

Lausuntojen huomioon ottaminen

Lapin elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen lausunto on huomioitu lupamääräyksissä 1-5, 8, 11, 14-17 ja 18.

Meri-Lapin ympäristöterveysvalvonnan lausunto on huomioitu lupamääräyksissä 1-11 ja 12.

Kemin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto on huomioitu lupamääräyksissä 2-5, 7-8, 10-11, 16 ja 17. Toiminnan sijoittumisesta kyseessä olevalle tilalle on jo keväällä 2023, ennen ympäristölupahakemuksen vireilletuloa, pyydetty ennakkolausunto Lapin ELY-keskukselta. Ympäristölupahakemuksesta on pyydetty lausunto Lapin ELY-keskukselta.

Eläinsuojelulain ja sen nojalla annettujen määräysten mukaisia asioita ei voi ratkaista ympäristönsuojelulain mukaisessa ympäristöluvassa.

Yksityishenkilön antama mielipide on huomioitu valmistelussa ja lupamääräyksessä 12.

Lupamääräysten perustelut

Lupamääräyksellä 1 varmistetaan toimintojen sijoittuminen suunniteltuun, hakemuksessa esitettyyn paikkaan ja toiminnan laajuus eri kausina. Koiramäärää on rajoitettu pohjaveden suojelemiseksi alavalla maalla luokitellun pohjavesialueen reunalla.

Määräykset 2-14 on annettu, jotta toiminnasta ei aiheutuisi merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa tai terveyshaittaa ja jotta ympäristön pilaantumisvaaraa voitaisiin ehkäistä tehokkaasti.

Määräykset 1-5, 7-11 ja 14 on annettu maaperän sekä pinta- ja pohjavesien suojelemiseksi. Toiminta sijaitsee osittain luokitellulla pohjavesialueella, joten kaikessa toiminnassa tulee varmistua siitä, että haitallisia aineita ei pääse maaperään ja pohjaveteen, joten lupamääräykset tarvitaan pohjaveden suojelemiseksi. Ympäristönsuojelulain 16 § mukaan maahan ei saa jättää tai päästää jätettä tai muuta ainetta taikka eliöitä tai pieneliöitä siten, että seurauksena on sellainen maaperän laadun huononeminen, josta voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, viihtyisyyden melkoista vähentymistä tai muu niihin verrattava yleisen tai yksityisen edun loukkaus (maaperän pilaa-miskielto). Ympäristönsuojelulain 17 §:n mukaan ainetta, energiaa tai pieneliöitä ei saa panna, päästää tai johtaa sellaiseen paikkaan tai käsittellä siten, että tärkeällä tai muulla vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella pohjan vedenlaadun muutos voi aiheuttaa vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle taikka pohjaveden laatu voi muutoin olennaisesti huonontua (poh-

javeden pilaamiskielto). Pohjaveden suojeleminen on tuotu esille tärkeimpänä asiana myös kaikissa viranomaisten lausunnoissa, jotka ympäristölupahakemuksesta on annettu.

Määräykset 3-5, 7-8 ja 9 on annettu asianmukaisen jätehuollon varmistamiseksi ja jätteiden synnyn ehkäisemiseksi. Jätteistä ja jätehuollosta ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Jätteiden hyödyntämistä ei voi tehdä luokitellulla pohjavesialueella. Jätteet tulee toimittaa paikkoihin, joilla on lupa niiden vastaanottoon. Jätettä ei saa hylätä tai käsitellä hallitsemattomasti. Jätteet on kerättävä ja pidettävä toisistaan erillään siinä laajuudessa kuin se on terveydelle ja ympäristölle aiheutuvan haitan ehkäisemiseksi taikka jätehuollon asianmukaisen järjestämisen kannalta tarpeellista sekä teknisesti ja taloudellisesti mahdollista. Jätehuollossa on käytettävä parasta taloudellisesti käyttökelpoista tekniikkaa sekä mahdollisimman hyvää terveys- ja ympäristöhaitan torjumismenetelmää. Roskaantumisen ja ympäristölle aiheutuvan muun haitan estämiseksi on huolehdittava alueen siisteydestä.

Määräys 12 on annettu meluhaitan ehkäisemiseksi. Jos toiminnasta aiheutuvan äänitason epäillään ylittävän määräyksessä asetetun tason, melumittaukset ovat tarpeen, jotta saadaan selville toiminnan todellinen äänitaso. Mittaus tulosten perusteella voidaan arvioida tarvetta meluntorjuntatoimiin. Klo 22-7 välisenä aikana melu koetaan herkästi erityisen häiritseväksi, joten melun aiheuttaminen tähän aikaan on kielletty.

Lupamääräys 14 koskee häiriötilanteita ja muita poikkeuksellisia tilanteita. Määräys on annettu poikkeuksellisista päästöistä aiheutuvien haittojen minimoimiseksi. Häiriötilanteisiin varautuminen ennakolta ja mahdollisimman nopea toiminta häiriötilanteissa on tarpeen ympäristö- ja terveyshaittojen estämiseksi. Häiriötilanteista, vahingoista, onnettomuuksista ja niihin liittyvistä korjaavista toimista ilmoittaminen valvontaviranomaiselle on tarpeen mahdollisimman pian, jotta häiriöistä aiheutuvia ympäristöhaittoja ja niiden torjumista voidaan valvoa ja ottaa kantaa mahdollisiin häiriöistä johtuviin valituksiin.

Määräykset 6, 10, 12, 14, 15-20 ja 21 koskevat tarkkailua, kirjanpitoa, raportointia ja toiminnanharjoittajan selvillä oloa toiminnasta ja sen seurauksista. Nämä määräykset ovat tarpeen mm. toiminnan valvomiseksi: toiminnanharjoittajan ja viranomaisen on pystyttävä olemaan selvillä siitä, että toimintaa harjoitetaan, kuten on tarkoitettu ja ilmoitettu, sekä toimintaan liittyvistä mahdollisista haitoista, vaaroista ja jätteistä sekä säädösten noudattamisesta. Määräyksiä tarvitaan erityisesti pohjaveden suojelun varmistamiseksi. Näillä määräyksillä osaltaan täsmennetään toiminnanharjoittajan selvilläolovelvollisuutta (YSL 6 §). Ne ovat tarpeen myös jätteiden asianmukaisen käsittelyn ja hyötykäytön edistämisen seuraamiseksi ja valvomiseksi. Aloitus katselmus on tarpeen lupamääräyksissä vaadittujen rakenteiden valvomiseksi ennen toiminnan aloittamista, jotta pohjavettä suojaavat rakenteet ovat käytössä heti toiminnan alussa. Viranomaisella tulee toiminnan valvomiseksi olla tiedossaan toiminnan yhteyshenkilö, jolta saa tietoa toiminnasta ja sen ympäristövaikutuksista.

Määräyksessä 18 on luvassa määritellylle kirjanpidolle määrätty säilytysaika niin, että siinäkin tapauksessa, jos vasta myöhemmin huomataan toiminnan

aiheuttaneen pilaantumista, olisi tallella tietoja, joiden perusteella toimintaa ja sen mahdollisesti aiheuttamaa pilaantumista voitaisiin arvioida. (JL 119 §)

Määräys 19 on annettu, jotta toiminnan seuranta ja valvonta voidaan järjestää asianmukaisesti ottaen muutos huomioon ja valvontaviranomainen voi arvioida muutoksen aiheuttamia ympäristö- ja muita vaikutuksia sekä mahdollista ympäristöluvan muutostarvetta. Luvan haltijan on ilmoitettava olennaisesta muutoksesta hyvissä ajoin ennen muutosta valvontaviranomaisen edustajalle (Meri-Lapin ympäristöpalvelut).

Määräykset 20 ja 21 on annettu, jotta voidaan valvoa, että toiminnasta ei sen lopettamisen jälkeenkään aiheudu haittaa ympäristölle.

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN (YSL 205 §)

Maksu määräytyy Tornion kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaan (YsvoT). Taksan 3 §:n mukaan ympäristöluvan käsittelymaksu on 1020 €. Ympäristöluvan suunnitelmallisesta valvonnasta peritään ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen valvontamaksu.

LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN (YSL 85 §)

Päätös

Päätös ja sitä koskeva valitusosoitus toimitetaan hakijalle käsittelymaksua koskevan laskun kanssa. Päätös toimitetaan Lapin elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen Ympäristö ja luonnonvarat –vastuualueelle.

Päätös ja em. liitteet pidetään nähtävillä, valitusaikana Tornion kaupungin sekä Keminmaan kunnan verkkosivuilla.

Tieto päätöksestä

Tieto päätöksestä annetaan Tornion kaupungin ja Keminmaan kunnan verkkosivuille julkipantavalla kuulutuksella.

Päätöksen antamisesta ilmoitetaan kirjeitse niille, joille annettiin kirjeitse tieto ympäristölupahakemuksen vireilläolosta.

Kuulutuksessa ja ilmoituksessa mainitaan mm. paikat, joissa päätös on nähtävillä sekä päätöksen valitusaika.

MUUTOKSENHAKU (YSL 84, 190 §, HIKL 14, 22 §)

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeudelta, jolle valituskirjelmä liitteineen on toimitettava. Valitusaika päättyy 14.12.2023. Päätökseen liitetään valitusosoitus.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Ympäristönsuojelulaki (YSL) 527/2014
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (YSA) 713/2014
Jätelaki (JL) 646/2011
Valtioneuvoston asetus jätteistä (JA) 978/2021
Hallintolaki (HL) 434/2003
Hallintolainkäyttölaki (HikL) 586/1996
Valtioneuvoston päätös (VNp) melutason ohjearvoista 993/1992
Perämeren jätelautakunnan jätehuoltomääräykset (JHM), hyväksytty
27.9.2022, voimaantulo 1.1.2023, (liitteen 5 muutos voimaan 1.7.2023)
Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta (ILA) 38/2011
Ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, Meri-Lapin ympäristölautakunta
17.9.2019, voimaantulo 1.10.2019 (YsvoT)
Laki eräistä naapuruussuhteista (NaapL) (26/1920)
Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (JuLK) 621/1999
Vesilaki (VL) 587/2011

LIITTEET

HHHusky Food Oy ympäristölupahakemus liitteineen