

Karungin Kataja ry:n anomus maankäyttöoikeudesta frisbeegolf-radan rakentamiseen ja pitämiseen

TEKN 22.11.2023 § 235
4040/10.00.01.04/2023

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Janne Vierelä, 050 4366 336

Karungin Kataja anoo maankäyttöoikeutta Tornion kaupungilta vastikkeetta toteuttaakseen frisbeegolf-radan Karunkiin urheilukentän pohjoisosaan. Hankeaika olisi 10 v + 2 vuotta suunniteltu hankeaika. Liitteenä ilmakehän kuva, johon kaupungin maalle tulevat radat alustavasti suunniteltu. Suunnitelma voi vielä hankkeena aikana muuttua.

Lisäksi yhdistys suunnittelee valaistun pururadan läheisyyteen 18 väyläistä frisbeegolf-rataa, joka sijoittuisi Tornion seurakunnan maa-alueelle. Radan yhteyteen yhdistys on suunnitellut sijoittavansa roska-astioita ja yhdistys anoo lupaa tyhjentää sekä urheilukentän, että 18 väyläisen roska-astioista tulevat roskat kaupungin roska-astioihin, jotta alue pysyisi siistinä.

Yhdistys aikoo anoa radan rakentamiseen hankerahoitusta Outokaira tuottamhan ry:ltä. Rata palvelisi Tornion kaupungin asukkaita ja monipuolistaisi kyseiseen urheilualueen käyttöä myös kesäisin.

Tekniset palvelut esittää, että em. liitekartan mukaisesta Tornion kaupungin omistamasta noin 7000 m²:n alueesta tilasta Koulumaa 32:2 alueesta voidaan tehdä käyttöoikeussopimus Karungin Katajan kanssa frisbeegolf-radan toteuttamiseksi ja pitämiseksi 12 vuodeksi vastikkeetta.

Muutoin sopimus esitetään laadittavaksi seuraavin ehdoin:

- Yhdistyksellä on oikeus kustannuksellaan raivata suunnitelman mukaiset väylät alueelle ja sijoittaa alueelle radan vaatimat rakenteet
- Käyttöoikeutta ei saa siirtää kolmannelle osapuolelle ilman kaupungin suostumusta
- Kaupungilla on käyttöoikeudesta huolimatta oikeus sijoittaa alueelle mahdollisesti sijoitettavaksi tarvittavia johtoja ja laitteita
- Yhdistys vastaa radan kunnossapidosta
- Sopimus voidaan uusida sen päättyessä, mikäli radan toiminta ja kunnossapito jatkuu. Muutoin sopimuksen päättyessä tai jos radan kunnossapito ja käyttö loppuu, alue tulee luovuttaa puhdistettuna ja vapaana kaupungin hallintaan, ellei muuta sovita.

Liite

Anomus ja karttaote

Esittelijä

Tekninen johtaja Kannala Markus

Päätösehdotus

Lautakunta päättää laatia em. sisältöisen käyttöoikeussopimuksen Karungin Kataja Ry:n kanssa frisbeegolf-radan toteuttamiseksi ja pitämiseksi liitekartan mukaisen noin 7000 m²:n alueella Karungissa tilan Koulumaa 32:2 alueella. Lisäksi lautakunta antaa luvan tyhjentää rakennettavan 18 -väyläisen frisbeegolf-radan roska-astioiden roskat kaupungin koulukiinteistöllä sijaitseviin roska-astioihin asianmukaisesti lajiteltuna.

Päätös

Hyväksyttiin.
