

## Miukinranta asemakaavan muutos 11. Miukin kaupunginosassa

TEKN 22.11.2023 § 228  
3854/10.02.03/2023

Valmistelija	<p>Kaavasuunnittelija Päivi Harjuniemi, p. 040 546 2977</p> <p>Asemakaavan muutosalueena on 11. Miukin kaupunginosan korttelin 21 AL-tontit 1 ja 2. TSV Invest Oy on tehnyt alueesta suunnitteluvarauksen ja jättänyt 14.8.2023 päivätyn aluetta koskevan asemakaavan muutoshakemuksen. Alue on Tornion kaupungin omistuksessa.</p> <p>Asemakaavamuutoksen laadinnan tavoitteena on mahdollistaa kahden kahdeksankerroksisen asuinkerrostalon toteuttamisen alueelle. Rakentamisen neliömäärätavoite on 6600 k-m<sup>2</sup>. Rakentamisen sijainti tarkentuu kaavoituksen kuluessa.</p> <p>Asemakaavan laatijana toimii arkkitehtitoimisto Jarmo Lokio Oy.</p>
Liite	<p>Osallistumis- ja arviointisuunnitelma</p>
Esittelijä	<p>Kaupunginarkkitehti Ryyänen Harri</p>
Päätösehdotus	<p>Teknisten palvelujen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se päättää käynnistää asemakaavamuutoksen ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville mielipiteiden esittämistä varten.</p>
Päätös	<p>Hyväksyttiin.</p> <hr/>