

Valitus koskien ojan kaivuutöitä tiloilla 851-424-20-8 Koppelo ja 851-424-27-7 Kiimamaa, Tornio

MELAYMP 19.12.2023 § 80
3530/11.01.01.00/2023

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Lotta Mattila, puh. 040 770 3239

██████████ on tehnyt Meri-Lapin ympäristölautakunnalle 1.11.2017 ilmoituksen hallinnan loukkauksesta liittyen luvattomiin kaivauksiin tiloilla 851-424-20-8 Koppelo ja 851-424-27-7 Kiimamaa (liite 1). Meri-Lapin ympäristölautakunta teki asiasta päätöksen 20.11.2018 § 107 (liite 2). Päätöksestä valitettiin Vaasan hallinto-oikeuteen ja asia palautettiin uudelleen käsiteltäväksi Vaasan hallinto-oikeuden päätöksellä (259/2022) 22.3.2022 käsittelyvirheiden johdosta (liite 3).

Tiloille 851-42-20-8 Koppelo ja 851-424-27-7 Kiimamaa tehtiin ojitusasiaan liittyvä tarkastus 11.5.2023 (liite 4). Asiassa on kyse kahdesta ojasta. Oja 1 kulkee kiinteistöjen Koppelo 851-424-20-8 ja Kiimamaa 851-424-27-7 kiinteistörajan suuntaisesti kohti Liakanjokea. Oja 2 kulkee Liakanjoen suuntaisesti kiinteistön Kiimamaa 851-424-27-7 läpi kiinteistölle Jussila 851-424-27-10. Kiinteistön Kiimamaa 851-424-27-7 omistaa ██████████, Koppelo 851-424-20-8 omistaja on ██████████ sekä kiinteistön Jussila 851-424-27-10 omistavat ██████████. Asianosaisia ovat tässä ██████████

Tarkastuksella todettiin, että oja 1 ei sijaitse kiinteistörajalla. Oja 1 sijaitsee kokonaan tilan Koppelo 851-424-20-8 puolella. Ojaa ei ole vedetty Liakanjokeen saakka. Ojassa 2 havaittiin virtaavaa vettä. ██████████ mukaan tulvatilanteessa veden pinta on korkeampi kuin tarkastuksella havaittu ja oja kuiva ja liejuinen kesäaikaan. Ojan 2 osalta todettiin, että vesi virtasi kiinteistöjen Koppelo 851-424-20-8 ja Kiimamaa 851-424-27-7 välisestä rummusta sekä kiinteistöjen Kiimamaa 851-424-27-7 ja Jussila 851-424-27-10 välisestä rummusta. Oja 2 johtaa vettä eli sen todettiin toimivan.

Vesilain 5 luvun 5 §:n 2 momentin mukaan erimielisyyttä koskevan asian käsittelyyn sovelletaan soveltuvin osin, mitä 11 luvussa säädetään hakemusmenettelystä. Vesilain 11 luvun 8 §:n mukaan hakijalle ja muille asianosaisille on tarpeen mukaan varattava tilaisuus selityksen antamiseen hakemuksen johdosta tehdyistä lausunnoista, muistutuksista ja mielipiteistä. Selityksen johdosta voidaan asianosaiselle varata tilaisuus selityksen antamiseen. Vesilain 11 luvun 22 §:n 1 momentin mukaan lupaviranomaisen on annettava hakemusasialla koskeva päätös tiedoksi julkisella kuulutuksella noudattaen, mitä hallintolain 62 §:ssä säädetään.

Ilmoituksen johdosta tehtiin julkinen kuulutus, jonka julkaisupäivä oli 3.7.2023 (liite 5). Lausuntoa pyydettiin myös Tornionlaakson museolta rantatien osalta ja Lapin ELY-keskukselta ojitukseen liittyen.

██████████ toimitti muistutuksen julkisen kuulutuksen johdosta 1.8.2023 (liite 6). Muistutuksen mukaan ojan korjaustöissä on aiheutettu vahinkoa ympäristölle, kulttuuriarvoille sekä kiinteistön maisema-arvoille, ja vahingot on jätetty pääosin maanomistajan korjattaviksi. Lisäksi vaaditaan rantatien saattamista vahinkoa edeltäneeseen kuntoon ja kerrotaan lietalannan aiheuttavan haju- ja kulkuhaittaa.

Tornionlaakson museo antoi asiasta lausunnon 18.8.2023 (liite 7). Lausunnon mukaan tie on nähtävissä 1950-luvun ilmakuvassa. Museolle annetun tiedon mukaan tie on kivistä ladottu, päällimmäisenä on isoja laattakiviä. Arvio tien mahdollisesta kulttuurihistoriallisesta perustuu saatuihin kuvailuihin ja olemassa oleviin aineistoihin. Lausunnossa todetaan, että vanha rantatie ei ole muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäänös, koska varmuutta tien laadusta tai iästä ei pystyä useista arkistolähteistä huolimatta määrittelemään. Lapin ELY-keskus ilmoitti 13.9.2023, että sillä ei ole lausuttavaa asiassa. (liite 8).

██████████ muistutuksen ja Tornionlaakson museon lausunnon johdosta pyydettiin vastinetta asianosaisilta 18.9.2023 (liite 9).

██████████ toimitti vastineen (selityksen) 9.10.2023 (liite 10). ██████████ vastineen mukaan ojat toimivat ja niiden kaivuutyöt on tehty asiallisesti ja oikein. Oja 1 on kokonaan kiinteistön 851-424-20-8 Koppelo puolella. Vastineessa perustellaan, että rantatie on rikkoutunut sen käytön estämisen johdosta. Lisäksi mainitaan, että lietelannan levitykset on tehty määräysten mukaisesti sijoituslevityksellä.

██████████ toimitti vastineen (selityksen) 10.10.2023 (liite 11). Vastineessa ██████████ ei pidä Tornionlaakson museon lausuntoa riittävänä selvityksenä rantatien rakenteesta tai iästä ja ehdottaa tien rakenteen selvittämiseksi arkeologista tutkimusta. Lisäksi vaaditaan sortuneen tien kunnostamista sekä lietelannan liejun poistamista.

Selityksistä pyydettiin vielä uudelleen vastinetta asianosaisilta 16.10.2023 (liite 12).

██████████ toimitti vastineen 5.11.2023 (liite 13). Vastineessa esitetään, että rantatien käyttö on ollut luvatonta ja aiheuttanut vahingot ja että tien tuhoaminen, maan varastaminen ja törkeä kaivanto on tehty tahallaan. Lisäksi vaaditaan rannan puhdistusta lietelannasta.

Vesilain 5 luvun 8 §:n mukaan hyödynsaajien on pidettävä oja kunnossa siten kuin 7 §:ssä määrätään. Ojien kunnossapidosta vastaavat molempien tilojen omistajat.

Liitteet:

- Liite 1: ██████████ ilmoitus hallinnan loukkauksesta (1.11.2017)
- Liite 2: Meri-Lapin ympäristölautakunta (20.11.2018 § 107)
- Liite 3: Vaasan hallinto-oikeus (22.3.2022, päätös 259/2022)
- Liite 4: Tarkastuspöytäkirja 11.5.2023 tarkastukselta
- Liite 5: Julkinen kuulutus, kuuleminen valituksesta koskein ojan kaivuutöitä tiloilla 851-424-20-8 Koppelo ja 851-424-27-7 Kiimamaa, Torniossa
- Liite 6: ██████████ muistutus 1.8.2023
- Liite 7: Tornionlaakson museon lausunto 18.8.2023
- Liite 8: Lapin ELY-keskuksen lausunto 13.9.2023
- Liite 9: Vastinepyyntö 18.9.2023
- Liite 10: ██████████ vastine 9.10.2023
- Liite 11: ██████████ vastine 10.10.2023
- Liite 12: Vastinepyyntö 16.10.2023
- Liite 13: ██████████ vastine 5.11.2023

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Maikkula Pipsa

Päätösehdotus

Edellä esitettyyn perustuen Meri-Lapin ympäristölautakunta ei anna asiassa kehotuksia.

Vesilain 5 luvun 8 §:n mukaan hyödynsaajien on pidettävä oja kunnossa siten kuin lain 7 §:ssä määrätään. Ojan 1 osalta hyödynsaajia on kaksi, kiinteistön Kiimamaa 851-424-27-7 omistaja [REDACTED] sekä kiinteistön Koppelo 851-424-20-8 omistaja [REDACTED]. Ojan 2 kohdalla hyödynsaajia on myös kaksi, kiinteistön Kiimamaa 851-424-27-7 omistaja [REDACTED] sekä kiinteistön Jussila 851-424-27-10 omistajat [REDACTED]. Tällöin ojien 1 ja 2 vesilain 5 luvun 8 §:n mukaisesta kunnossapidosta vastaavat kaikki hyödynsaajat eli ojituksesta hyötyä saavien kiinteistöjen omistajat.

Tarkastuksella 11.5.2023 todettiin, että ojat 1 ja 2 johtivat vettä eli ne toimivat asianmukaisesti. Myöskään 1.11.2017 tehdyn ilmoituksen mukaista luvatonta kaivantoa ei ollut kiinteistöllä Kiimamaa 851-424-27-7, vaan oja kulki kokonaan tilan Koppelo 851-424-20-8 puolella. Tornionlaakson museon lausunnon (18.8.2023) mukaan kiinteistöjen rajalla oleva tie ei ole muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäänös. Päätös lähetetään tiedoksi asianosaisille. Kuulutus päätöksestä laitetaan nähtäville Tornion kaupungin verkkosivuille 27.12.2023. Päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta viimeistään 2.2.2024.

Päätös

Pöytäkirja pidettiin kokouksessa tarkastettuna tämän asian osalta.

Hyväksyttiin.
