

## Elinkeinojen kehittämissopimus vuodelle 2024 Tornion kaupungin ja Business Tornion välillä

KH 18.12.2023 § 363  
4063/14.01.00/2023

Valmistelija

Talousjohtaja Anne Vuorjoki

Business Tornio Oy:n hallitus on 11.10.2023 pitämässään kokouksessa päättänyt esittää kehittämissopimuksen hyväksymistä Tornion kaupungille. Kehittämissopimuksen kokonaissumma on vuodelle 2024 550 000 euroa. Sopimuksella Business Tornio Oy tuottaa Tornion kaupungille elinkeino- ja matkailunkehittämispalvelut, sekä toteuttaa osaltaan Tornion kaupungin kaupunkistrategiaa ja yhtiön 2022 alussa laatimaa strategiaa ja toimintasuunnitelmaa.

Torniossa elinkeinopalveluista ja elinkeinojen kehittämistyöstä vastaa Tornion kaupungin ja torniolaisten yritysten omistama Business Tornio Oy. Yhtiön tehtävänä on elinkeinoelämän kehittäminen ja monipuolistaminen, sekä työllisyyden edistäminen. Toiminnan pääpaino on eri kehitysvaiheissa oleville yrityksille tarjottavat yrityskehityspalvelut. Lisäksi Business Tornio osallistuu yritysten ja yritysten toimintaympäristön kehittämistoimiin toteuttamalla kehittämishankkeita ja vastaa kohdennetusta investoinnista - työstä.

Business Tornio tuottaa yrityspalvelut ja käynnistää elinkeinotoimen kehittämishankkeita. Toiminta perustuu yhteistyöhön yritysten, Tornion kaupungin, elinkeinokehitys-, tutkimus- ja koulutustoimijoiden kanssa. Business Tornio hallinnoi, tai osallistuu muiden hallinnoimiin kehittämishankkeisiin.

Business Tornion ja Tornion kaupunki tekevät vuosittain kehittämissopimuksen, johon on kirjattu yhtiön keskeisimmät tehtävät, toimenpiteet ja resurssit.

Tornion kaupungin kanssa tehtävän kehittämissopimuksen kustannukset vuodelle 2024 ovat 550 000 € +alv 24 %. Kehittämissopimus sisältää kaupunginhallituksen päätöksen mukaisen omarahoitusosuuden New Business hankkeelle. TE-uudistuksen vuoksi erillisellä päätöksellä voidaan sopia asiantuntijapalveluiden myynnistä noin 15 000 eurolla.

Meneillään olevien laajojen hankkeiden vuoksi kehittämissopimus maksetaan yhdessä erässä, jonka avulla tarvittavien kassalainojen määrä voidaan minimoida. Vuoden 2024 aikana on ennustettavissa tarve erilliselle kassalainalle, jonka tarve, suuruus ja ajankohta tarkentuvat ensimmäisen vuosipuoliskon aikana hankkeiden rahoituspäätösten myötä.

Maksuaikataulu toteutuu vuoden 2023 tapaan siten, että koko kehittämissopimus maksetaan yhdessä erässä vuoden 2024 tammikuun maksuerän yhteydessä 8.1.2024, yhteensä 550 000 € + alv. 24 %.

Kehittämishankkeiden takapainotteiset maksatukset voivat aiheuttaa likviditeettiongelmia sopimuskaudella. Tornion kaupunki sitoutuu tarvittaessa järjestämään Business Tornio Oy:lle kassalainaa. Business Tornio Oy minimoi lainoitustarpeen.

Business Tornion hallitus on 11.10.2023 pidetyssä kokouksessa käsitellyt ja hyväksynyt yhtiön toimitusjohtaja Marko Alamartimon esittämän

kehittämissopimuksen vuodelle 2024 ja valtuuttanut toimitusjohtajan viemään sopimus eteenpäin kaupungin päätösprosessiin.

Kaupunginjohtaja on määrännyt tähän pykälään esittelijäksi talousjohtaja Anne Vuorjoen.

Esittelijä Talousjohtaja Vuorjoki Anne

Päätösehdotus Hyväksytään Tornion kaupungin ja Business Tornio Oy:n elinkeinojen kehittämissopimus vuodelle 2024.

Päätös Yrityskehittäjä Hannaleena Posti esitteli kehittämissopimusta.

Kaupunginjohtaja Jukka Kujala (Business Tornion hallituksen jäsen) ja kehitysjohtaja Sampo Kangastalo (Business Tornion hallituksen varajäsen) poistuivat esteellisinä asiasta käydyn keskustelun ja päätöksenteon ajaksi.

Talousjohtaja teki muutetun päätösesityksen, jonka mukaan kehityssopimuksen mukainen maksatus toteutetaan kahdessa erässä, vuoden 2024 tammi- ja toukokuussa. Talousjohtaja valtuutettiin tekemään kehittämissopimukseen tarvittavat tekniset muutokset.

Hyväksyttiin.

---