

Venepaikan vuokraus FSP Floating Systems Productions Oy:lle Siltapuiston edustalta saunalautan pitoa varten / kesäkaudet 2024 ja 2025.

TEKN 08.06.2022 § 137

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Janne Vierelä, 050 436 6336

FSP Floating Systems Production Oy:lle on vuokrattu kesäkausittain jo vuosien ajan vuokrattavaa saunalauttaa Nordbergin möljlällä ja Kojamon tultua möljlälle hieman ylempänä Siltapuiston edustalla.

Yhtiöllä olisi halu tuoda saunalautta myös tulevana kesänä 2022 alueelle ja yhtiö on ilmoittanut, että tänä kesänä olisi tarkoitus laajentaa vuokratoimintaa myös turistien suuntaan. Yhtiö on ollut mukana Business Tornion järjestämässä Meän Kesä tapaamisessa ja kertoo saaneensa paljon uusia ideoita vuokratoiminnan laajentamiseksi matkailijoille.

Tekniset palvelut esittää, että liitekartan mukainen alue Siltapuiston kohdalta vuokrattaisiin FSP Floating Systems Production Oy:lle saunalautan pitoa varten ja risteilyjen lähtöpaikaksi 10.6. – 30.9.2022 väliseksi ajaksi. Vuokraksi esitetään 300 euroa koko vuokrakaudelta, mikä on sama kuin aiempina kesinä. Mikäli olosuhteet ei muutu, voitaisiin samoin ehdoin vuokraus tehdä myös kesälle 2023.

Muista ehdoista todettakoon, että vuokraoikeutta ei saa siirtää kolmannelle kaupunkia kuulematta. Vuokramies huolehtii alueen puhtaanapidosta sekä järjestyksenpidosta. Vuokramies luovuttaa alueen kaupungille puhdistettuna ja kuntoon pantuna vuokrasopimuksen päättyessä. Vuokraus koskee ainoastaan alueen käyttöä. Mahdollisesti tarvittavista sähkön ja veden saannista tulee vuokramiehen tiedustella Tornion Energia Oy:ltä ja Tornion Vesi Oy:ltä. Vuokramies vastaa myös tarvittavien kiinnityspisteiden toteuttamisesta kunnossapitomestarin kanssa yhteisesti sovittavalla tavalla.

Liite

Karttaote

Esittelijä

Tekninen johtaja Kannala Markus

Päätösehdotus

Lautakunta päättää, että FSP Floating Systems Production Oy:lle voidaan vuokrata liitekarttaan merkitty alue Ravintola Umpitunnelin takaa Siltapuiston kohdalta Tornionjoen vesialueelta saunalautan pitoa varten ja risteilyjen lähtöpaikaksi 10.6. – 30.9.2022 väliseksi ajaksi em. ehdoin. Mikäli olosuhteet ja toiminta pysyvät ennallaan vuokraus voidaan tehdä keväällä 2023 myös kesäksi 2023 tällä päätöksellä samoin ehdoin.

Pidetään pöytäkirja tarkastettuna kokouksessa tämän asian osalta.

Päätös

Hyväksyttiin.

TEKN 12.06.2024 § 124
2106/10.00.02.02/2022

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Janne Vierelä, 050 436 6336

FSP Floating Systems Production Oy:lle on vuokrattu kesäkausittain Nordbergin Möljän läheisyydestä paikka saunalautan pitoa varten. Viimeisimmällä lautakunnan päätöksellä 08.06.2022 § 137 ko. paikka on vuokrattu kesäkausi 2022 ja 2023.

Yhtiö olisi halukas tuomaan saunalautan myös tulevana kesänä alueelle.

Tekniset palveluiden näkemyksen mukaan liitekartan mukainen alue Siltapuiston kohdalta voidaan vuokrata FSP Floating Systems Production Oy:lle saunalautan pitoa varten ja risteilyjen lähtöpaikaksi 13.6. – 30.9.2024 väliseksi ajaksi. Muuta käyttöä alueelle ei ole tiedossa. Vuokraksi esitetään 300 euroa koko vuokratuokaudelta, mikä on sama kuin aiempina kesinä. Mikäli olosuhteet ei muutu, voitaisiin samoin ehdoin vuokraus tehdä myös kesälle 2025.

Muista ehdoista todettakoon, että vuokraoikeutta ei saa siirtää kolmannelle kaupunkia kuulematta. Vuokramies huolehtii alueen puhtaanapidosta sekä järjestyksenpidosta. Vuokramies luovuttaa alueen kaupungille puhdistettuna ja kuntoon pantuna vuokrasopimuksen päättyessä. Vuokraus koskee ainoastaan alueen käyttöä. Mahdollisesti tarvittavista sähkön ja veden saannista tulee vuokramiehen tiedustella Tornion Energia Oy:ltä ja Tornion Vesi Oy:ltä. Vuokramies vastaa myös tarvittavien kiinnityspisteiden toteuttamisesta kunnossapitomestarin kanssa yhteisesti sovittavalla tavalla.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kannala Markus

Päätösehdotus

Lautakunta päättää, että FSP Floating Systems Production Oy:lle voidaan vuokrata liitekarttaan merkitty alue Ravintola Umpitunnelin takaa Siltapuiston kohdalta Tornionjoen vesialueelta saunalautan pitoa varten ja risteilyjen lähtöpaikaksi 13.6. – 30.9.2024 väliseksi ajaksi em. ehdoin. Mikäli olosuhteet ja toiminta pysyvät ennallaan vuokraus voidaan tehdä keväällä 2025 myös kesäksi 2025 tällä päätöksellä samoin ehdoin.

Pöytäkirja pidetään kokouksessa tarkastettuna tämän asian osalta.

Päätös

Hyväksyttiin.
