

## Tuulivoimaosayleiskaavan kaavoitushakemus Enersense, Karunki / Oikaisuvaatimus

KH 19.08.2024 § 214

Valmistelija

Kaupunginarkkitehti Harri Ryyänen, p. 040 7048 720

Enersense Wind Oy suunnittelee tuulipuiston rakentamista Tornion Karungin alueelle, noin 20 km kuntakeskuksesta pohjoiseen.

Enersense Wind Oy esittää käynnistettäväksi oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen maankäyttö- ja rakennuslain ja 77 a §:n mukaan siten, että tuulivoimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää suoraan osayleiskaavan perusteella. Osayleiskaavassa osoitetaan hankkeen maankäyttötarpeet, joita ovat erityisesti tuulivoimaloiden alueet. Lisäksi kaavamenettelyssä tarkastellaan tarpeelliset huoltotiet, tuulivoima-alueen sisäistä sähkönsiirtoa varten tarvittavat kaapelilinjat, sähköasema sekä kaava-alueelle sijoittuva osa ns. ulkoisesta sähkönsiirtoreitistä, jolla hanke liitetään sähköverkkoon. Kaavaa varten laaditaan MRL:n mukaiset selvitykset ja vaikutusten arvioinnit. Arvioinnissa hyödynnetään YVA-menettelyssä tuotettua aineistoa, jota tarvittaessa täydennetään ja päivitetään kaavatyön yhteydessä. Hankealue on rajattu siten, että voimalapaikkoihin saadaan yli 2 km:n etäisyys vakinaisesta ja vapaa-ajan asutuksesta.

Kaavoitushakemuksen liitteessä 1 esitetty tuulivoimahankealue sijaitsee Lapin liiton teettämän tuulivoimaselvityksen mukaisten tuulivoima-tuotannolle soveltuvien alueiden ulopuolella, selvityksessä mainitun alueen 38 Haapamaa eteläpuolella.

[LAPIN TUULIVOIMASELVITYS 2022 \(lapinliitto.fi\)](https://www.lapinliitto.fi) s. 152

Tornion kaupunginhallitus on lausunut 22.02.2023 § 48 selvityksestä seuraavasti:

”Tornion kaupungissa jo käynnistyneiden tuulivoimaosayleiskaava-hankkeiden ja esitetyn alueen (38 Haapamaa) lisäksi emme katso enää olevan tarvetta esittää lisätuulivoiman suunnittelua kaupungin alueelle”

Esitetylle alueelle ei ole perusteltua Lapin liiton teettämän tuulivoimaselvityksen perusteella eikä em. selvityksestä kaupunginhallituksen antaman lausunnon mukaisesti käynnistää tuulivoimaosayleiskaavoitusta.

Liitteet

Kaavoitushakemus Tornion kaupunki  
Kaavoitushakemus liite 1

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kujala Jukka

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ei hyväksy kaavoitusesitystä.

Päätös

Risto Välimaa ja Antti Kaarlela poistuivat esteellisinä (intressijäät) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

KH 16.09.2024 § 250

Valmistelija

Kaupunginlakimies Hannu Markkula, 050 5971342

Energense Oy on toimittanut 4.9.2024 oikaisuvaatimuksen kaupunginhallituksen 19.8.2024 tekemästä päätöksestä olla hyväksymättä Energense oy:n tekemää kaavoitusesitystä. Lisäksi kaksi erillistä oikaisuvaatimusta on toimitettu 11.9.2024, joista toisessa on allekirjoittajina neljä ja toisessa kahdeksan kaupungin asukasta.

Kaikissa edellä mainituissa oikaisuvaatimuksissa on vaadittu, että kaupunginhallitus hyväksyy kaavoitusesityksen ja käynnistää tuulivoimayleiskaavoituksen.

Vaatimusten perusteluissa on todettu, että kaavoitushakemus täyttää lailliset edellytykset tuulivoimayleiskaavan laadinnalle, Lapin tuulivoimaselvitys 2022 ei estä tuulivoimayleiskaavan laadintaa, kaupunginhallituksella ei olisi asiassa oikeutta tarveharkintaan ja että maanomistajien yhdenvertaisuus edellyttäisi vaatimusten hyväksymistä.

Vastoin oikaisuvaatimuksissa esitettyä väitettä, kunnilla on oikeus päättää tuulivoimakaavoitusesityksen hyväksymisestä tai hylkäämisestä. Tältä osin viitataan KHO:n ennakkopäätökseen 2020:59. Harkinnassa otetaan luonnollisesti huomioon kunnassa jo käynnistetyt hankkeet, näin Torniossakin. Myöskään maanomistajien yhdenvertaisuus ei oikeuta käynnistämään uusia tuulivoimahankkeita, mikä on sinänsä itsestään selvää, muutenhan tilanne johtaisi täyteen kaaokseen tuulivoimamarkkinoilla, maisemavaikutuksista puhumattakaan.

Oikaisuvaatimuksissa ei ole esitetty mitään sellaista, mikä antaisi aiheutta muuttaa kaupunginhallituksen 19.8.2024 tekemää päätöstä ja täten oikaisuvaatimukset on hylättävä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kujala Jukka

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hylkää oikaisuvaatimukset valmistelutekstissä esitetyn perusteiden.

Päätös

Risto Välimaa ja Antti Kaarlela poistuivat esteellisinä (intressijäät) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätösesitys hyväksyttiin.

---