

## Isopalon uuden päiväkodin luonnospiirustukset

KH 17.02.2025 § 56

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Ulla-Maija Koskenranta, puh 0400 696 518

Isopalon uuden päiväkodin arkkitehtisuunnittelu kilpailutettiin marras-joulukuussa 2024. Tarjouksia saatiin kaksi. Kilpailutuksen voitti Arkkitehtitoimisto Rantakokko Oy Rovaniemeltä. Pääsuunnittelijan tehtävistä vastaa arkkitehti Antti Koivula. Uudisrakennuksen suunnittelu aloitettiin joulukuussa. Suunnittelua on suoritettu teknisten palvelujen johdolla tiiviissä yhteistyössä sivistyspalvelujen varhaiskasvatuksen kanssa.

Varhaiskasvatuksessa lähtökohtana on käyttäjälähtöinen suunnittelu. Lasten, huoltajien ja henkilökunnan tarpeet ja toiveet on otettu ja otetaan huomioon suunnitteluprosessin eri vaiheissa. Suunnittelun tueksi tuodaan mahdollisimman paljon laaja-alaista tutkimustietoa lasten hyvinvointiin ja oppimisen edistämiseen sekä henkilöstön työhyvinvointiin liittyen. Jokaisella varhaiskasvatuksen työntekijällä on ollut mahdollisuus tuoda esille ideoita jo luonnossuunnitteluvaiheessa kyselyn avulla. Lapset osallistetaan varhaiskasvatuksen keinoin suunnittelemaan tiloja. Varhaiskasvatuksen henkilöstö dokumentoi lasten ideat.

Uusi päiväkotitalo sijoittuu osittain purettavan päiväkodin paikalle bumerangin muotoisena avautuen Kivirannan kouluun päin. Päiväkotia suunnitellaan 100 paikkaiseksi vuoropäiväkodiksi, johon tulee 3 osastoa alle 3 vuotiaalle (12 lasta/ryhmä) ja 3 osastoa 3 - 5 vuotiaalle (21 lasta/ryhmä). Kahdelle osastolle yhteinen kuraeteinen, mutta jokaiselle osastolle oma eteinen, wc-tilat, leikki- ja lepo huone sekä ryhmätila. Yhteisiä tiloja ovat monitoimitali, ruokailusali, ns. ateljee ja terapiatilat. Henkilökunnalle tulee Isopalonpuolen puolelta kulku toimisto-, työ-, tauko- ja sosiaalitaloihin. Isopalonpuolen puolelta tulee myös jakelualueen tavaraliikenne.

Rakennuksen toteutuksessa käytetään paljon puuta. Se on suunniteltu rakennettavan puurunkoisena ja myös julkisivuissa käytetään pääosin puuverhoilua. Katteeksi on valikoitunut konesaumattu peltikate. Rakennus toteutetaan pitkäikäisenä, mutta toteutetaan ulkonäköisesti siten, että se näyttää räystäättömältä. Monitoimitalin ja ruokasalin huonekorkeus tulee olemaan 3,2 – 3,6 metriä. Molempiin saadaan luonnonvaloa isoista ikkunaseinistä, monitoimitalin ikkunat pohjoiseen ja ruokasalin ikkunat katoksen alle sisäpihan puolelle paahteelta suojaan. Ikkunaseinät tuovat luonnon valoa myös rakennuksen syvämpi runkoiseen keskiosaan. Toiseen kerrokseen toteutetaan tilat talotekniikalle.

Tekniset palvelut esittää, että kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevat Arkkitehtitoimisto Rantakokko Oy:n laatimat 10.2.2025 päivättyt Isopalon päiväkodin luonnossuunnitelmat jatkosuunnittelun lähtökohdaksi.

Liitteet:

Liite 1	01 Asemapiirros
Liite 2	02 1. kerros
Liite 3	03 2. kerros
Liite 4	04 Leikkaukset
Liite 5	05 Julkisivut

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kujala Jukka

Päätösehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevat Arkkitehtitoimisto Rantakokko Oy:n laatimat 10.2.2025 päivätyt Isopalon päiväkodin luonnossuunnitelmat jatkosuunnittelun lähtökohdaksi.

Päätös Tekninen johtaja Markus Kannala saapui kokoukseen tämän asiakohdan aikana klo 15.55.

Sivistystoimenjohtaja Tarja Konola-Jokinen saapui kokoukseen tämän asiakohdan aikana klo 15.58

Varhaiskasvatuspäällikkö Riitta Keloneva, kiinteistöpäällikkö Ulla-Maija Koskenranta ja konsultit Antti Koivula ja Marja Yliniva poistuivat kokouksesta tämän asiakohdan aikana ennen päätöksentekoa klo 16.35

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun.

KH 03.03.2025 § 76  
5678/10.03.02.00/2025

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Ulla-Maija Koskenranta, puh 0400 696 757

Arkkitehti on laatinut uudet luonnokset Isopalon päiväkodista kaupungin hallituksen palautteen ja edellisen suunnittelukokouksen pohjalta. Julkisivut ovat erilaiset kattomuodon muutoksen takia. Yksinkertaisella kattomuodolla saadaan yhdelle kattoristikotyypille paljon toistoa. Rakennuksen arkkitehtuuri on pyritty säilyttämään erilaisesta muodon annosta huolimatta nykyaikaisena. Rakennuksen pohjassa lepohuoneiden kokoa on kasvatettu siten, että lähes koko ryhmä sopii yhtä aikaa lepovuoroon. Hallintosiivessä, johon on sijoitettu henkilökunnan sosiaalililat, toimistot jne, yksi wc on muutettu etutilalliseksi vieras vessaksi. Keittiön toimintaan ei ole keskitytty vielä tässä vaiheessa.

Kaupungin hallituksessa esitetty toive tai vaatimus iv-konehuoneen sijoittamisesta 1. kerroksen tasolle ei ole siirtynyt suunnitelmiin. Keskitetyssä ilmanvaihtoratkaisussa iv-konehuone tulisi sijoittaa mahdollisimman keskelle rakennusta. 1. kerroksessa tärkeimmille paikoille sijoitetaan päiväkodin toimintoja palvelevia tiloja, eikä talotekniikkaan liittyviä aputiloja.

Liitteet: Liite 1 01 Asemapiirros  
Liite 2 02 1. kerros  
Liite 3 03 2. kerros  
Liite 4 04 Leikkaukset  
Liite 5 05 Julkisivut

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kujala Jukka

Päätösehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevat Arkkitehtitoimisto Rantakokko Oy:n laatimat 25.2.2025 päivätyt Isopalon päiväkodin luonnossuunnitelmat jatkosuunnittelun lähtökohdaksi.

Päätös Kiinteistöpäällikkö Ulla-Maija Koskenranta poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana ennen päätöksentekoa klo 16.14.

Varhaiskasvatuspäällikkö Riitta Keloneva poistui kokouksesta tämän asian

käsittelyn aikana ennen päätöksentekoa klo 16.14.

Konsultit Antti Koivula ja Marja Yliniva saapuivat kokoukseen etäyhteydellä klo 15.59 tämän asian selostamista varten ja poistuivat kokouksesta ennen päätöksentekoa klo 16.14.

Hyväksyttiin.

---