

Tornion Jousiampujat ry:n maanvuokrasopimuksen uusiminen Näränperän alueelta

TEKN 26.02.2025 § 48
5734/10.00.02.02/2025

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Janne Vierelä, 050 4366 336

Tornion Jousiampujat ry:llä on vuokralla Tornion kaupungilta Näränperän alueelta vuokrattuna liitekartan mukainen noin 6000 m²:n määräala jousiammunnan harjoittelu- ja kilpailualueeksi. Sopimus on päättynyt 31.12.2024 ja teknisten palvelujen näkemyksen mukaan määräala voidaan vuokrata uudelleen samaan käyttötarkoitukseen.

Tekniset palvelut esittää, että em. liitekartan mukainen noin 6000 m²:n määräala voidaan vuokrata uudelleen jousiammunnan harjoittelu- ja kilpailualueeksi ajaksi 1.1.2025 – 31.12.2034. Sopimus esitetään uusittavaksi edellisen sopimuksen mukaisin ehdoin vuosivuokran ollessa 51,76 e/vuosi sidottuna elinkustannusindeksin pistelukuun 2332.

Muista ehdoista todettakoon mm.:

- Vuokramies saa käyttää aluetta jousiammunnan harjoittelu- ja kilpailualueena ja vuokramiehen on pidettävä huolta siitä, että alue säilyy siistinä ja hyvässä kunnossa koko vuokrakauden
- Vuokramiehellä ei ole oikeutta luovuttaa vuokraoikeuttaan kolmannelle
- Sopimuksen molemminpuolinen irtisanomisaika on kolme kuukautta
- Vuokramiehellä on etuoikeus vuokrakauden päätyttyä saada alue uudelleen vuokralle, jos se yleensä uudelleen annetaan entiseen tarkoitukseen
- Vuokramiehen tulee vuokrakauden päätyttyä luovuttaa alue puhdistettuna ja vapaana kaupungin hallintaan. Ellei vuokra-alueita tyhjennetä ja puhdisteta määräaikana, kaupunki saa suorittaa työn vuokramiehen kustannuksella

Liite

Karttaote

Esittelijä

Tekninen johtaja Kannala Markus

Päätösehdotus

Lautakunta päättää, että liitekartan mukainen noin 6000 m²:n määräala Näränperän alueelta tilasta Lahjoitusmaa RN:o 22:2 voidaan vuokrata Tornion Jousiampujat ry:lle entisin ja em. ehdoin.

Päätös

Hyväksyttiin.
