

Sijoituslupa Eventworks Oy:lle tilapäiselle mainosrekalle Aittakentän alueelle / lupa keväälle 2025 / hakemus mainosmyynnille

TEKN 14.02.2024 § 27

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Janne Vierelä, 050 4366 336

Eventworks Oy on anonut Tornion kaupungilta maankäyttölupaa Aittakentän alueelta tilapäisen mainos-screenin sijoittamiseksi. Screeni on sijoitettuna rekka-autoon ja ko. mainosrekka on ollut samaisella paikalla myös keväällä 2021-2023. Screeni on tarkoitus sijoittaa E4- valtatielle päin heti, kun tarvittavat luvat on hankittu. Ajankohta olisi heti lupien saamisen jälkeen 1.6.2024 saakka.

Pystyttäminen tapahtuu sen jälkeen, kun yhtiö on hakenut kaikki tarvittavat luvat ja saaneet ne hyväksytyinä takaisin.

Mainosrekan sijoittamiseen tarvitaan Tornion kaupungin maankäyttöluvan eli maanomistajan suostumuksen lisäksi mahdollisesti toimenpidelupa Tornion kaupungin rakennusvalvonnalta, jota varten tulee pyytää Lapin ELY-keskuksen lausunto, koska screenin suuntaus on ELY-keskuksen hallinnoimaa tietä eli E4-valtatietä kohden.

Tekniset palvelut toteaa, että sijoituslupa on mahdollinen liitekartan mukaiselle alueelle Aittakentällä 1.6.2024 saakka ehdolla, että screenillä mainostetaan ainoastaan Torniossa ja Kemissä yhtiön järjestämiä tapahtumia. Lisäksi yhtiö sitoutuu antamaan edellisvuosien tapaan Tornion kaupungille mahdollisuuden käyttää mainostaulun mainosaikaa kaupungin informaatioon ilman korvausta erikseen sovittavalla tavalla, kuten muissakin valomainostaulusopimuksissa.

Sijoittaminen edellyttää lisäksi tarvittaessa Tornion kaupungin rakennusvalvonnan myönteistä toimenpidelupaa sekä ELY-keskukselta pyydettävää lausuntoa asiasta.

Muista ehdoista todettakoon edellisvuosien tapaan:

- Hakija vastaa kustannuksellaan alueen lumen poistamisesta, siten että paikka on käytettävissä ko. tarkoitukseen.
- Hakija kustantaa myös sähköpaikoissa käytettävän sähkönkulutuksen lupa-aikana ja sopii asiasta Tornion Energia Oy:n kanssa.
- Hakija vastaa toiminnastaan aiheutuvista vahingoista. Hakija vastaa myös kaupungin omaisuudelle ja kiinteistöille aiheutuvista vahingoista täysimääräisesti selvittäen myös lumipeitteen alla olevat mahdolliset rakenteet ja vastaten niille mahdollisesti aiheutuvista vaurioista
- Sopimuksen mukaisen käyttöajan päätyttyä hakija luovuttaa alueet siistittyinä kaupungin hallintaan. Ellei hakija ole puhdistanut aluetta kaupungilla on oikeus suorittaa tapahtuma-alueen puhdistaminen ja kuntoonpano hakijan kustannuksella.

Mikäli sijoittamiseen saadaan myönteinen toimenpidelupa, luvasta esitetään laskutettavaksi 115,01 euron lupamaksu edellisen vuoden tapaan elinkustannusindeksillä tarkistettuna, johon lisätään alv, 24 %.

Liite

Karttaote

Esittelijä

Tekninen johtaja Kannala Markus

Päätösehdotus Lautakunta päättää myöntää tilapäisen maankäyttölupaan Eventworks Oy:lle liitekartan mukaiselle alueelle 1.6.2024 saakka. Lupa myönnetään edellä mainituin ehdoin. Pidetään pöytäkirja tarkastettuna kokouksessa tämän asian osalta.

Päätös Hyväksyttiin.

TEKN 22.01.2025 § 26

Valmistelija Maankäyttöinsinööri Janne Vierelä, 050 4366 336

Eventworks on anonut edellisten vuosien tapaan Tornion kaupungilta maankäyttölupaa Aittakentän alueelta tilapäisen mainos-screenin sijoittamiseksi. Screeni on sijoitettuna rekka-autoon. Screeni on tarkoitus sijoittaa E4- valtatielle päin heti, kun tarvittavat luvat on hankittu. Ajankohta olisi heti lupien saamisen jälkeen 1.6.2025 saakka.

Mainosrekan sijoittamiseen tarvitaan aiempien vuosien tapaan Tornion kaupungin maankäyttölupa eli maanomistajan suostumus ja lisäksi mahdollisesti toimenpidelupa Tornion kaupungin rakennusvalvonnalta, jota varten tulee pyytää Lapin ELY-keskuksen lausunto, koska screenin suuntaus on ELY-keskuksen hallinnoimaa tietä eli E4-valtatietä kohden.

Tekniset palvelut toteaa, että sijoituslupa on mahdollinen liitekartan mukaiselle alueelle Aittakentällä 1.6.2025 saakka ehdolla, että screenillä mainostetaan ainoastaan Torniossa ja Kemissä yhtiön järjestämiä tapahtumia. Lisäksi yhtiö sitoutuu antamaan edellisvuosien tapaan Tornion kaupungille mahdollisuuden käyttää mainostaulun mainosaikaa kaupungin informaatioon ilman korvausta erikseen sovittavalla tavalla, kuten muissakin valomainostaulusopimuksissa.

Sijoittaminen edellyttää lisäksi tarvittaessa Tornion kaupungin rakennusvalvonnan myönteistä toimenpidelupaa sekä ELY-keskukselta pyydettävää lausuntoa asiasta.

Sijoittamisen ehdot edellisvuoden teknisten palvelujen lautakunnan 14.2.2024 § 27 päätöksen mukaan.

Mikäli sijoittamiseen saadaan myönteinen toimenpidelupa, luvasta esitetään laskutettavaksi 116,81 euron lupamaksu, johon lisätään alv, 25,5 %.

Esittelijä Tekninen johtaja Kannala Markus

Päätösehdotus Lautakunta päättää myöntää tilapäisen maankäyttölupaan Eventworks Oy:lle liitekartan mukaiselle alueelle 1.6.2025 saakka. Lupa myönnetään edellä mainituin ehdoin.

Pidetään pöytäkirja tarkastettuna kokouksessa tämän asian osalta.

Päätös

Hyväksyttiin.

TEKN 12.03.2025 § 62
4325/10.03.01.06/2024

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Janne Vierelä, 050 4366 336

Eventworks Oy on lähettänyt teknisten palvelujen lautakunnalle liitteen mukaisen hakemuksen, jossa yhtiö hakee lupaa näyttää Aittakentän screenillä myös ulkopuolisille myytyjä mainoksia kaudella 2025 alueen käyttöluvan ajalla. Myytyjen mainoksien ajatuksena on tukea Torniolaisten lasten ja nuorten urheilutoimintaa, koska yhtiö aikoo ulkoistaa mainosten myynnin urheiluseuroille. Hakemus kokonaisuudessaan liitteenä.

Aiemmin ja myös tänä vuonna yhtiölle on annettu lupa mainostaa ainoastaan omia tapahtumiaan Aittakentälle rekka-auton päälle sijoitetulla mainosnäytöllä.

Asiaa on käsitelty Tornion kaupungin elinkeinotyöryhmän kesken sekä Tornion kaupungin kaupunkikuvatoimikunnassa.

Elinkeinotyöryhmä on todennut, että mainosten myymisen salliminen ainoastaan sesonkiaikana toimiville ja tilapäisesti ylläpidettävillä screeneillä, voi saattaa ympärivuotisesti toimivien kiinteiden taulujen ylläpitäjät epäedulliseen asemaan. Tornion kaupungin keskeisimpien liikenneväylien varrella on kiinteästi toteutettuja mainosscreenejä, joista osa on Tornion kaupungin vuokraamilla alueilla. Nämä ovat ympärivuotisesti paikallaan ja teknisten palvelujen lautakunnan päätöstekstissä jo vuonna 2007 on linjattu, että teknisen keskuksen tavoitteena on keskittää keskeistä kaupunkialuetta halkovien valtaväylien tinevarsimainonta muutamaan (yht. max. 4...6 kpl) korkeatasoiseen led-tms. kuvaruututekniikkaan perustuvaan mainostauluun, joista yritykset voivat ostaa mainostilaa.

Kaupunkikuvatoimikunnan mukaan varsinaisesti mainosten sisällöllä ei ole vaikutusta kaupunkikuvaan, mutta mainosten myymisen salliminen voi edesauttaa muidenkin toimijoiden tilapäisten mainostaulujen ilmaantumisen kaupunkikuvaan, jolloin vaikutus kaupunkikuvaan on negatiivinen. Huomioitavaa on, että viimeisen 2 vuoden aikana on 2 kappaletta kaupungin alueille luvatta ilmaantunutta kärryn päällä olevaa mainoslaitetta kehoitettu poistamaan laitteensa kaupungin omistamilta alueilta.

Teknisten palveluiden näkemyksen mukaan em. tavoite keskittää mainonta muutamaan korkeatasoiseen screeniin on edelleen validi. Tilapäiset kärryn, auton tms. päällä olevat mainoslaitteet eivät teknisten palveluiden näkemyksen mukaan tätä tavoitetta edistä, eikä niitä tulisi kannustaa sijoittumaan kaupunkialueelle. Mikäli yhdelle toimijalle annettaisiin lupa mainosten myymiseen tällä tavoin, saattaisi se aiheuttaa muidenkin halukkuuden tähän, jolla olisi negatiivisia vaikutuksia kaupunkikuvaan ja joka voisi myös saattaa ympärivuotisesti toimivien kiinteiden taulujen ylläpitäjät epäedulliseen asemaan.

Liite

Hakemus 25.2.2025

Esittelijä	Tekninen johtaja Kannala Markus
Päätösehdotus	Teknisten palveluiden lautakunta päättää, että em. seikkoihin vedoten sijoituslupa pidetään voimassa 22.1.2025 § 26 mukaisin ehdoin eli screenillä on mahdollista mainostaa ainoastaan Torniossa ja Kemissä yhtiön järjestämiä tapahtumia.
Päätös	Hyväksyttiin.
