

Käyttöoikeussopimuksen tekeminen TLS Verkko Oy:n kanssa puistomuuntamon sijoittamiseksi Arpelan kylässä

TEKN 14.05.2025 § 104
6015/10.00.01.04/2025

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Janne Vierelä, 050 4366 336

Tornionlaakson Sähkö Oy on aloittamassa sähköverkon saneerauksen Arpelan kylässä. Saneerauksen yhteydessä Tornion kaupungin maille on tarkoitus sijoittaa maakaapelointi sekä puistomuuntamo tilan Koulutalo alueelle RN:o 7:24 Pörhölänkadun ja Arpelantien risteykseen.

Maakaapeloinneista myönnetään erikseen sijoituslupa, mutta puistomuuntamon sijoittamisesta tulee tehdä käyttöoikeussopimus. Vastaavat sijoitusluvat ja käyttöoikeussopimukset on tehty vuonna 2020 Tornionlaakson sähkö Oy:n kanssa Yli-Kaakamon alueelle ja vuonna 2022 Kaakamon alueella.

Käyttöoikeussopimuksen mukaan TLS Verkko Oy:lä on oikeus sijoittaa puistomuuntamo liitekartan mukaisesti tilan Koulutalo RN:o 7:24 alueelle ja muuntamon alueelta (n. 6 mx 10 m) kaadetaan puusto. Muuntamorakennukseen tulee TLS Verkko Oy:n hakea lisäksi rakennusvalvonnan edellyttämä lupa ennen sijoittamista. Yhtiö maksaa kaupungille kertakorvauksena muuntamon sijoittamisesta 200 euroa kahden kuukauden kuluttua rakennustöiden aloittamisesta.

Liite

Suunitelmapiiirros

Esittelijä

Tekninen johtaja Kannala Markus

Päätösehdotus

Lautakunta antaa teknisille palveluille oikeuden tehdä käyttöoikeussopimus TLS Verkko Oy:n kanssa puistomuuntamon sijoittamiseksi Arpelan kylässä tilan Koulutalo RN:o 7:24 alueelle. Yhtiö maksaa kaupungille kertakorvauksena muuntamon sijoittamisesta 200 euroa kahden kuukauden kuluttua rakennustöiden aloittamisesta. Mikäli tarvetta, muuntamon paikkaa voidaan tarkentaa maastossa esim. rakennusvalvonnasta johtuen.

Pöytäkirja pidetään kokouksessa tarkastettuna tämän asian osalta.

Päätös

Hyväksyttiin.
