

Meri-Lapin ympäristölautakunnan lausunto Keminmaan kunnalle vesihuollon toiminta-alueiden vahvistamiseen Keminmaan kunnan alueella

MELAYMP 19.08.2025 § 66
6362/00.04.03/2025

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Lotta Mattila, puh. 040 770 3239

Keminmaan kunta on pyytänyt Keminmaan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen eli Meri-Lapin ympäristölautakunnan lausuntoa vesihuollon toiminta-alueuden vahvistamisesta 1.7.2025 (liite 1).

Keminmaan Energia ja Vesi Oy on tehnyt Keminmaan kunnalle esityksen vedenjakelun ja jätevesiviemäröinnin toiminta-alueiden vahvistamiseksi. Toiminta-alueet on vahvistettu edellisen kerran vuonna 2003 (liite 2), jolloin on edellisen kerran hyväksytty vesihuoltolaitoksen sekä viemäriverkoston laajennusalueita. Vesijohtoverkoston toiminta-alue on kattanut pääsääntöisesti kaikki ne alueet, joille vesijohdot on rakennettu. Jätevesiviemärin osalta toiminta-alue on kattanut kaikki kaava-alueet, joihin viemärit on pääosin rakennettu, sekä kaava-alueiden ulkopuolelta Ketolanperän ja Myllytien varsilta ne alueet, joille viemäri on rakennettu.

Vesihuoltolain 8 §:ssä todetaan, että kunta hyväksyy vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen vesijohtoverkoston ja jätevesiviemäriverkoston osalta sekä tarvittaessa muuttaa hyväksyttyä toiminta-aluetta vesihuollosta huolehtimiseen soveltuvan laitoksen esityksestä. Ennen toiminta-alueen hyväksymistä tai muuttamista asiasta on tiedotettava riittävässä laajuudessa sekä varattava valvontaviranomaisille mahdollisuus antaa lausunto ja alueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluiksi.

Lausuntona esitetään seuraavaa:

Toiminta-alue viemäriverkoston osalta laajenee muun muassa Jokisuuntielle kunnan rajalle asti, Rajakankaan teollisuusalueelle sekä Kemijoen itäpuolen ranta-alueille. Lausuntopyynnössä ei ole esitetty, millä alueilla viemäriverkosto on jo toteutettu, onko viemäriverkostoa laajennettu ilman, että alueet ovat olleet viemäriverkoston toiminta-aluetta tai missä aikataulussa laajennusalueiden vesihuoltoverkostojen toteutus on suunniteltu tapahtuvaksi.

Ympäristönsuojeluviranomainen toteaa, että vesihuollon toiminta-alueiden vahvistamisen yhteydessä tulisi asettaa aikataulu eri toiminta-alueiden osien saattamiselle vesihuoltoverkoston toiminta-alueen piiriin. Erityistä huomiota pyydetään kiinnittämään ranta-alueisiin, jotka ovat herkimpiä jätevesistä aiheutuville ympäristövaikutuksille. Muilta osin ympäristönsuojeluviranomaisella ei ole huomioitavaa vesihuollon toiminta-alueiden vahvistamiseen liittyen.

Perustelut:

Vesihuoltolain tavoitteena on turvata sellainen vesihuolto, että kohtuullisin kustannuksin on saatavissa riittävästi terveydellisesti ja muutoinkin moitteetonta talousvettä sekä terveyden- ja ympäristönsuojelun kannalta asianmukainen viemäröinti.

Vesihuoltolain 8 §:n mukaan ” ... Toiminta-alueen tulee olla sellainen, että:
1) vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta
vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti; ja 2) vesihuollon
kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat
kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

*Hyväksyessään toiminta-alueen kunnan tulee toiminta-alueen eri osien
vesihuollon tarpeet huomioon ottaen määrittää alueet, jotka on saatettava
vesihuoltolaitoksen vesijohtoverkoston piiriin, sekä alueet, jotka on
saatettava laitoksen jätevesiviemäriverkoston piiriin. Hyväksymispäätöksen
yhteydessä on myös asetettava tavoitteellinen yhdyskuntakehityksen
tarpeita vastaava aikataulu toiminta-alueen eri osien saattamiselle
verkostojen piiriin.”*

Liitteet	Lausuntopyyntö 1.7.2025 (liite 1) Keminmaan vesilaitoksen toiminta-alue, kunnanvaltuusto 3.11.2003 (liite 2)
Esittelijä	Ympäristöpäällikkö Maikkula Pipsa
Päätösehdotus	Meri-Lapin ympäristölautakunta päättää hyväksyä edellä esitetyn lausunnon Keminmaan kunnalle vesihuollon toiminta-alueiden vahvistamisesta.

Päätös	Hyväksyttiin.
--------	---------------
