

Päättäneen maa-ainesluvan jälkihoitotoimet sekä vakuuden realisointi maisemointia varten kiinteistöillä 851-424-15-31 ja 851-424-15-33

MELAYMP 16.09.2025
4574/11.01.00.05/2024

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Elisa Myllymäki, puh.0406241331

Maa-aineslupa

Meri-Lapin ympäristölautakunta on kokouksessaan 16.8.2016 § 77 myöntänyt OTSO metsäpalvelut Oy:lle maa-ainesten ottoluvan tiloille Ristiharju (851-424-15-31) ja Tarha (851-424-15-33). Otettava maa-aines on soraa ja soramoreenia.

Maa-aineslupa on myönnetty 20 000 m² kokoiselle pinta-alalle ja lupapäätöksessä on annettu lupa ottaa maa-aineksia yhteensä 45 000 m³ 3 vuoden aikana. Lupa on ollut voimassa 30.6.2019 asti.

Konkurssipesä ja tarkastus

OTSO metsäpalvelut Oy on asetettu konkurssiin 11.10.2021. Luvan asioita hoitaa asianajaja Antti Husa, joka määrättiin konkurssipesän pesähoitajaksi. Tälle alueelle tehtiin lopputarkastus 16.7.2024 konkurssipesän hoitajan pyynnöstä. Aluetta ei kuitenkaan voitu vielä hyväksyä. Uusi tarkastus tehtiin 5.5.2025 maisemointitöiden lopullista suunnittelua varten.

Ottoalueen reunat ovat vielä osittain luiskaamatta. Eniten luiskaamista vaatii alueen keskiosa. Lisäksi alueella on sorakasa. Metsittymistä ei ole tapahtunut vielä tarpeeksi, jos ollenkaan. Lupaehdojen mukaista maisemointia ja jälkihoitoa on tehty vain osittain.

Liitteet

Maa-ainesten ottamislupa Otso Metsäpalvelut Oy (16.8.2016 §77) (liite 1)
Tarkastuspöytäkirja maa-aineslupa, Ristiharju, Tarha 5.5.2025 (liite 2)

Asian ratkaisuksi esitetään seuraavaa:

Luvanhaltijaa on kuultu 15.11.2024 ja heidän mukaansa vakuutta voidaan käyttää luvan velvoitteiden täyttämiseen.

Luvan velvoitteiden mukaiset maisemointityöt on suunniteltu maa-ainesluvan määräyksien 6 (luiskaaminen) ja 26 (siistiminen ottamistyön jälkeen ja puuston istutus) perusteella.

"6. Luiskaukset on sovellettava ympäristöön ja maalaatuun siten sopiviksi, etteivät ne ole sorarinteillä jyrkempiä kuin 1:3, eivätkä savi- ja silttirinteillä jyrkempiä kuin 1:3..."

"26. Ottamisalue suoja-alueineen ja toiminnan aikaisine teineen on ottamistyön jälkeen siistittävä ja palautettava puuston istutuksin metsätalouskäyttöön. Istutettavan ottamisalueen pohjat on muotoiltava sellaisiksi, ettei alueelle jää seisomaan vettä, joka haittaisi kasvillisuuden muodostumista."

Suunnitelma maisemointitöitä varten on seuraava:

Tehdään luiskaus loppuun vähintään jyrkimmistä kohdista sekä istutetaan taimia. Alueella oleva sorakasa viedään pois tilan Ristiharju omistajan toimesta vuoden 2025 aikana, kuitenkin ennen maisemointitöiden alkua.

Meri-Lapin ympäristölautakunta tekee päätöksen vakuuden realisoinnista ja maa-ainesluvan velvoitteiden täyttämisestä. Päätöksen jälkeen maisemointitoimien tekijä kilpailutetaan sekä arvioidaan töiden kustannukset. Maisemointitöiden arvioitu ajankohta on ensi talven jälkeen, kesällä 2026. Silloin on tarkoitus tehdä luiskaaminen ja taimien istuttaminen. Sen jälkeen käydään katsomassa alue ja mahdollinen jäljellä oleva vakuus palautetaan konkurssipesälle.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kannala Markus

Päätösehdotus

Maa-ainesluvan vakuutta voidaan käyttää alueen jälkihoitoihin ja maisemointiin.

Päätös
