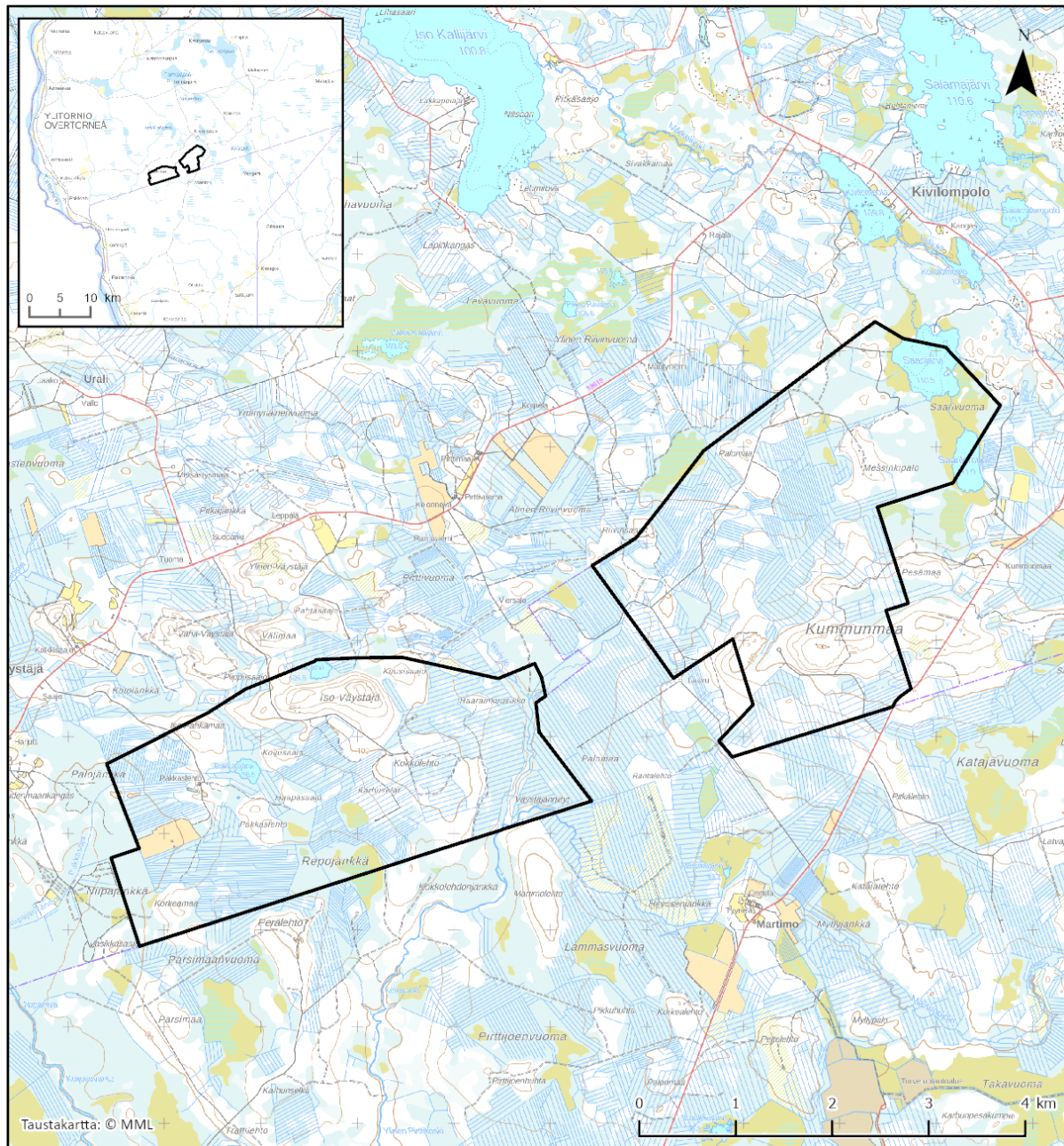


# Kummunmaan ja Repojängän tuulivoimahankkeen osayleiskaava

## OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA



Päivitetty 17.6.2025



**SITOWISE**

## SISÄLLYS

|                                                      |    |
|------------------------------------------------------|----|
| MIKÄ ON OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA? ..... | 3  |
| MISSÄ JA MITÄ ON SUUNNITTEILLA? .....                | 3  |
| YMPÄRISTÖVAIKUTUSTEN ARVIOINTIMENETTELY (YVA) .....  | 4  |
| MIHIN SUUNNITTELULLA PYRITÄÄN? .....                 | 5  |
| SUUNNITTELUTILANNE.....                              | 5  |
| LAADITTAVAT SELVITYKSET .....                        | 13 |
| MITÄ VAIKUTUKSIA JA MITEN NIITÄ ARVIOIDAAN? .....    | 14 |
| KETKÄ OVAT OSALLISIA? .....                          | 14 |
| MITEN JA MILLOIN VOIN OSALLISTUA? .....              | 16 |
| MIKÄ ON SUUNNITTELUN AIKATAULU? .....                | 17 |
| MISTÄ SAA TIETOA? .....                              | 18 |

## MIKÄ ON OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA?

Alueidenkäyttölain (ent. maankäyttö- ja rakennuslain) 63 §:n mukaan tulee kaavoitustyöhön sisällyttää kaavan laajuuteen ja sisältöön nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelystä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista (Alueidenkäyttölaki 9 §).

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa (OAS) kerrotaan, mitä on suunnitteilla ja missä, ketkä ovat kaavatyön osalliset sekä milloin ja miten alueen suunnitteluun voi vaikuttaa. Lisäksi kuvataan suunnittelun arvioitu aikataulu, suunnittelutyön lähtökohdat, tavoitteet ja työn aikana tehtävät selvitykset sekä vaikutusten arvioinnit. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa tarkennetaan tarvittaessa kaavatyön edetessä.

## MISSÄ JA MITÄ ON SUUNNITTEILLA?

Ylitornion Kummunmaan ja Repoängän alueelle, noin 20 km etäisyydelle kunnan keskustaajamasta kaakkoon laaditaan tuulivoimaa koskeva oikeusvaikutteinen osayleiskaava. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 1820 hehtaaria.

Suunnittelulla tavoitellaan enintään 22 tuulivoimalan sijoittamista alueelle (Kuva 1). Voimaloiden suunniteltu kokonaiskorkeus on enintään 350 metriä ja yksikköteho 7–10 MW. Tuulivoimaloiden lisäksi alueelle rakennetaan tarvittavat huoltotiet, maakaapeleita ja sähköasema.

Ylitornion kunnanhallitus on hyväksynyt Winda Energy Oy:n kaavoitusaloitteen tuulivoimaosayleiskaavan laatimiseksi alueelle 21.10.2024 (§ 222). Kaavaa laativana konsulttina toimii Sitowise Oy.

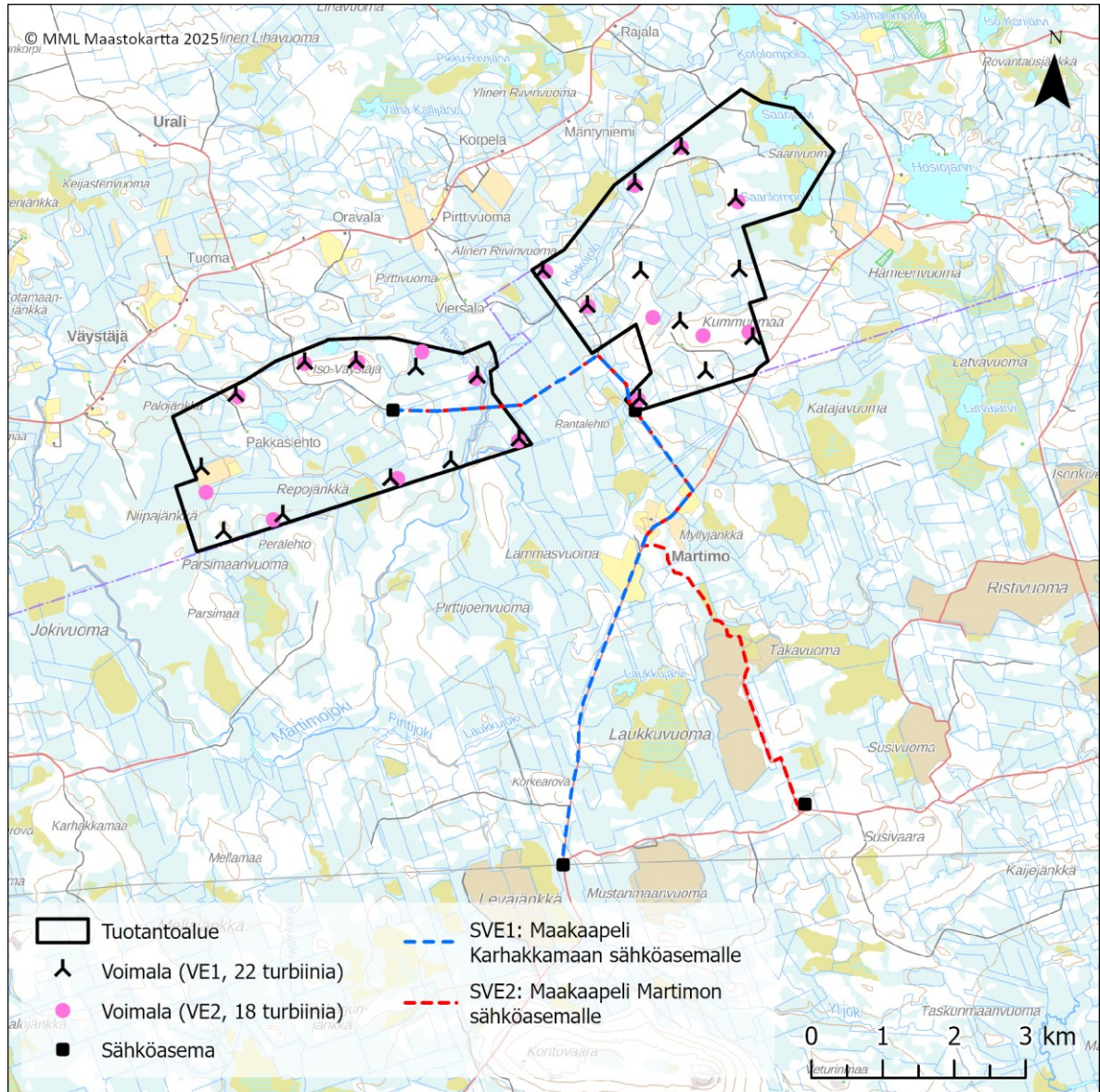
Kummunmaan ja Repoängän suunnittelualue rajautuu etelästä kuntarajaan ja Tornion kaupungin puolelle sijoittuvaan Karhakkamaan tuulivoima-alueeseen. Suunnittelualueen länsi- ja eteläpuolella on useita vireillä olevia tuulivoimahankkeita. Liittymisestä muihin hankkeisiin ja suunnitelmiin on kerrottu tarkemmin (Taulukko 2). Lisäksi alueella on malminetsintävarauksia.

Sähkönsiirto suunnittelualueelta ulkoiseen sähköverkkoon on suunniteltu toteutettavan 110 kV maakaapelilla Tornion kunnan puolella rakennettavalle Karhakkamaan (noin 7,1 km) tai Martimon sähköasemalle (noin 7,3 km). Sähkönsiirto kantaverkkoon suunnitellulta Karhakkamaan tai Martimon sähköasemalta toteutetaan alustavasti joko Petäjäskosken, Viitajärven tai Keminmaan sähköasemalle 400 kV:n voimajohdolla.

Laadittava osayleiskaava ei koske suunnittelualueen ulkopuolelle sijoittuvia sähkönsiirron ratkaisuja. Kaavoitettavalle alueelle sijoitetaan sähköasema joko Repoängän tai Kummunmaan alueelle. Alueen sisäinen sähkönsiirto tuulivoimaloilta sähköasemalle toteutetaan keskijännitteisillä 20–36 kV maakaapeleilla, jotka sijoitetaan pääsääntöisesti huoltoteiden varteen.

Suunnittelualue sijoittuu topografialtaan suhteellisen tasamaastoiselle alueelle. Alueen metsät ovat voimakkaasti ojitettuja ja metsät metsätalouden muovaamia. Alueelle sijoittuu myös avoimia suoalueita ja turvetuotantoalueita.

Suunnittelualueella on kaksi lomarakennusta. Muilta osin lähin asuin- ja lomarakennukset sijoittuvat suunnittelualueen läheisyyteen, pääosin kaava-alueen pohjoispuolelle.



Kuva 1. Hankkeen alustava voimalasijoittelu ja sähkönsiirron vaihtoehdot. Suunnitelma ja voimaloiden sijainti tarkentuvat kaava- ja YVA-menettelyn aikana.

## YMPÄRISTÖVAIKUTUSTEN ARVIOINTIMENETTELY (YVA)

Osayleiskaavaan liittyy tuulivoimahanke, josta tehdään YVA-lain mukainen ympäristövaikutusten arviointi samaan aikaan kaavoituksen kanssa. YVA-menettelystä on säädetty YVA-lailla (252/2017) ja -asetuksella (277/2017). Tuulivoimahankkeisiin sovelletaan aina YVAa, jos tuulivoimaloita on vähintään 10 tai hankkeen kokonaisteho on vähintään 45 megawattia. Lapin ELY-keskus toimii hankkeen YVA-menettelyä ohjaavana yhteysviranomaisena.

YVA-menettelyssä tarkastellaan tuulivoimaloiden sijoittamista tuotantoalueelle, jonka raja on yhtenevä osayleiskaavan suunnittelualueen rajauksen kanssa. YVAssa tarkastellaan tuulivoimaloiden osalta 18 ja 22 voimalan vaihtoehtoja. Lisäksi tarkastellaan kaavoitettavan alueen ulkopuolisia sähkönsiirtovaihtoehtoja (Kuva 1).

Kaavoituksen ja YVA-menettelyn aikataulu ja kuulemiset pyritään sovittamaan yhteen. Kaavoitus ja YVA-menettely toteutetaan kuitenkin erillisinä prosesseina. Kaavoituksessa hyödynnetään YVA-menettelyn yhteydessä laadittavien selvitysten tuloksia. Hankkeesta on pidetty YVA-lain 8 §:n mukainen ennakkoneuvottelu 13.2.2025.

OAS on nähtävillä samaan aikaan YVA-ohjelman kanssa. Kaavan valmisteluvaiheen aineisto ja kaavaluonnos pyritään asettamaan nähtäville samaan aikaan YVA-selostuksen kanssa. YVA-selostuksesta annettava ELY-keskuksen perusteltu päätelmä huomioidaan kaavaehdotuksen laadinnassa. Kaavan saatua lainvoiman perusteltu päätelmä huomioidaan myös hanketta koskevissa lupahakemuksissa, kuten tuulivoimaloiden rakentamisluvissa.

## MIHIN SUUNNITTELULLA PYRITÄÄN?

Kaavoituksen tavoitteena on mahdollistaa tuulivoimaloiden ja niihin liittyvien huoltoteiden, maakaapeleiden ja sähköaseman rakentaminen laatimalla Alueidenkäyttölain 77 a §:n mukainen oikeusvaikutteinen yleiskaava, jota voidaan käyttää suoraan tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena.

## SUUNNITTELUTILANNE

### Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Alueidenkäyttölain 24 §:n mukaan alueidenkäytön suunnittelussa on huolehdittava valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden huomioon ottamisesta siten, että edistetään niiden toteuttamista. Valtioneuvosto päätti valtakunnallisista alueidenkäyttötavoitteista 14.12.2017. Tavoitteiden tarkoituksena on varmistaa valtakunnallisesti merkittävien asioiden huomioiminen suunnittelussa.

Laadittavan osayleiskaavan suunnitteluun vaikuttavat erityisesti seuraavat valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet:

#### Toimivat yhdyskunnat ja kestävä liikkuminen

- Edistetään koko maan monikeskuksista, verkottuvaa ja hyviin yhteyksiin perustuvaa aluerakennetta, ja tuetaan eri alueiden elinvoimaa ja vahvuuksien hyödyntämistä. Luodaan edellytykset elinkeino- ja yritystoiminnan kehittämiseksi sekä väestökehityksen edellyttämälle riittävälle ja monipuoliselle asuntotuotannolle.
  - Luodaan edellytykset vähähiiliselle ja resurssitehokkaalle yhdyskuntakehitykselle, joka tukeutuu ensisijaisesti olemassa olevaan rakenteeseen
- **Tavoitteiden toteutuminen hankkeessa:** Tuulivoimatuotannon mahdollistaminen on keskeistä vähähiilisten yhdyskuntien luomiselle. Hanke tuo tuloja sekä maanomistajille että kaupungille kiinteistöverojen muodossa. Lisääntynyt taloudellinen toimeliaisuus edistää osaltaan alueen elinvoimaisuutta.

### Terveellinen ja turvallinen elinympäristö

- Varaudutaan sään ääri-ilmiöihin ja tulviin sekä ilmastomuutoksen vaikutuksiin. Uusi rakentaminen sijoitetaan tulvavaara-alueiden ulkopuolelle tai tulvariskien hallinta varmistetaan muutoin.
  - Ehkäistään melusta, tärinästä ja huonosta ilmanlaadusta aiheutuvia ympäristö- ja terveyshaittoja.
  - Haitallisia terveysvaikutuksia tai onnettomuusriskejä aiheuttavien toimintojen ja vaikutuksille herkkien toimintojen välille jätetään riittävän suuri etäisyys, tai riskit hallitaan muulla tavoin.
  - Otetaan huomioon yhteiskunnan kokonaisturvallisuuden tarpeet, erityisesti maanpuolustuksen ja rajavalvonnan tarpeet ja turvataan niille riittävät alueelliset kehittämisedellytykset ja toimintamahdollisuudet.
- **Tavoitteiden toteutuminen hankkeessa:** Hankkeessa tuulivoimalat sijoitetaan varoetäisyyksiä noudattaen niin, että asuin- tai lomarakennuksille ei aiheudu meluhaittaa tai muita terveyshaittoja. Tuulivoimaloista ei aiheudu käytön aikana päästöjä. Puolustusvoimien hankehyväksyntä takaa, että hanke ei aiheuta haittaa maanpuolustukselle tai rajavalvonnalle. Hankkeesta järjestetään myös kansainvälinen kuuleminen.

### Elinvoimainen luonto- ja kulttuuriympäristö sekä luonnonvarat

- Huolehditaan valtakunnallisesti arvokkaiden kulttuuriympäristöjen ja luonnonperinnön arvojen turvaamisesta.
  - Edistetään luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaiden alueiden ja ekologisten yhteyksien säilymistä.
  - Huolehditaan virkistyskäyttöön soveltuvien alueiden riittävydestä sekä viheralueverkon jatkuvuudesta.
  - Luodaan edellytykset bio- ja kiertotaloudelle sekä edistetään luonnonvarojen kestävä hyödyntämistä. Huolehditaan maa- ja metsätalouden kannalta merkittävien yhtenäisten viljely- ja metsäalueiden säilymisestä.
- **Tavoitteiden toteutuminen hankkeessa:** Hankkeen suunnittelussa varmistetaan, että kulttuuri- ja luonnonperinnön keskeisiä arvoja ei vaaranneta. Luonnonvarojen kestävä käyttö edellyttää uusiutuvan energian tehokasta hyödyntämistä. Suomen oloissa tuulivoima on tässä erityisen tärkeässä asemassa

### Uusiutumiskykyinen energiahuolto

- Varaudutaan uusiutuvan energian tuotannon ja sen edellyttämien logististen ratkaisujen tarpeisiin. Tuulivoimalat sijoitetaan ensisijaisesti keskitetysti usean voimalan yksiköihin.
  - Turvataan valtakunnallisen energiahuollon kannalta merkittävien voimajohtojen linjaukset ja niiden toteuttamismahdollisuudet. Voimajohtolinjauksissa hyödynnetään ensisijaisesti olemassa olevia johtokäytäviä.
- **Tavoitteiden toteutuminen hankkeessa:** Energiahuolto on uudistumassa nopeaa tahia. Tuulivoimahankkeilla on tässä keskeinen rooli. Hankkeessa keskitetään alueelle useita voimalayksiköitä suunnitteilla olevien tuulivoima-alueiden kylkeen ja sähkönsiirto toteutetaan mahdollisuuksien mukaan yhdessä toisten lähettyvillä sijaitsevien tuulivoimahankkeiden kanssa.

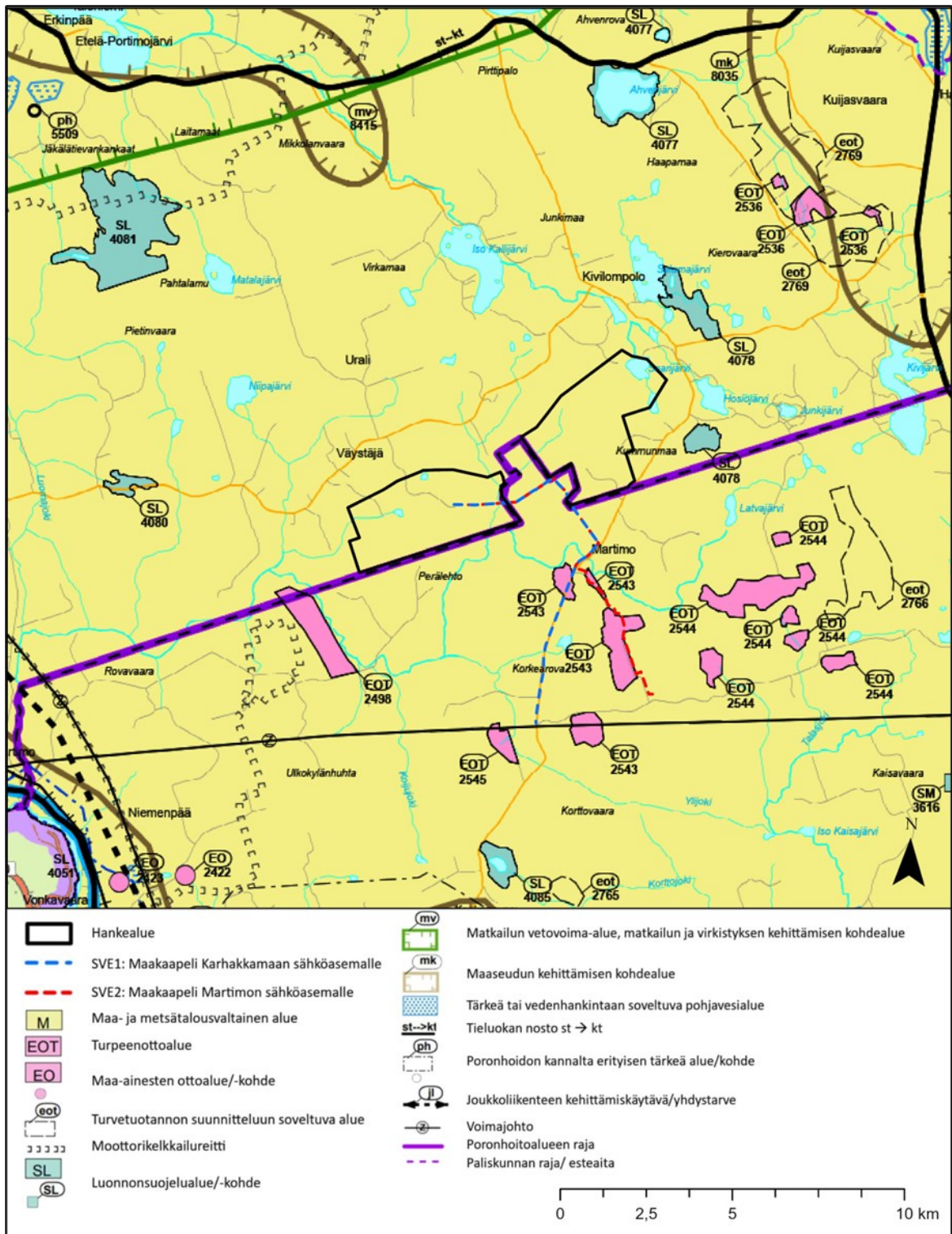
## Maakuntakaavat

### Voimassa olevat maakuntakaavat

Suunnittelualueella on voimassa Länsi-Lapin maakuntakaava. Länsi-Lapin maakuntakaava on vahvistettu ympäristöministeriön toimesta 11.9.2013 ja saanut lainvoiman KHO:n päätöksellä 11.9.2015. Kyseessä on kokonaismaakuntakaava, joka käsittää Kemi–Tornion ja Torniolaakson seutukunnat.

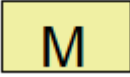
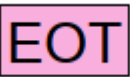
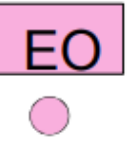
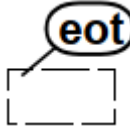
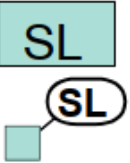
Suunnittelualueelle on merkitty maa- ja metsätalousvaltainen alue ja alue rajautuu poronhoitoalueen rajaan. Alueen itäpuolella noin 1,5 kilometrin etäisyydellä on luonnonsuojelualue (SL), joka on Hämeenvuoma-Salamalompolonvuoma.

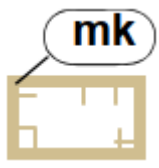
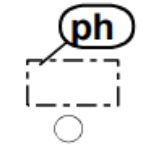
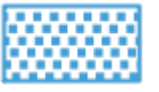
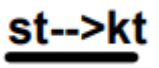
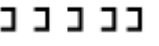
Kaikki maakuntakaavamerkinnot ja -määräykset ovat saatavilla Lapin liiton verkkosivuilta osoitteesta: <https://www.lapinliitto.fi/aluesuunnittelu/maakuntakaavoitus/voimassa-olevat-maakuntakaavat/lansi-lapin-maakuntakaava/>



Kuva 2. Voimassa oleva Länsi-Lapin maakuntakaava. Suunnittelualue osoitettu mustalla rajauksella.

Taulukko 1 Länsi-Lapin maakuntakaavan merkintöjä ja määräyksiä kaava-alueen läheisyydessä.

| Kaavamerkintä                                                                       | Merkinnän kuvaus ja suunnittelumääräys                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | <b>Maa- ja metsätalousvaltainen alue</b><br>Merkinnällä osoitetaan pääasiassa maa - ja metsätalouskäyttöön tarkoitettuja alueita, joita voidaan käyttää pääasiallista käyttötarkoitusta sanottavasti haittaamatta ja luonnetta muutta-matta myös muihin tarkoituksiin.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|    | <b>Turpeenottoalue</b><br>Merkinnällä osoitetaan turvetuotantoalueita.<br>Suunnittelumääräys: Turvetuotantoalueen jälkikäyttöä suunniteltaessa poronhoitoalueella tulee pyrkiä turvaamaan alueen poronhoidon edellytykset.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|    | <b>Maa-ainesten ottoalue</b><br>Merkinnällä osoitetaan alueita soran tai muiden maa-ainesten ottoa varten.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|   | <b>Turvetuotannon suunnitteluun soveltuva alue</b><br>Merkinnällä osoitetaan alueita, joilla on tutkittuja turvevaroja.<br><br>Suunnittelumääräys: Turpeenottoalueiksi voidaan ottaa jo ojitettuja tai muuten luonnontilaltaan merkittävästi muuttuneita soita tai käytöstä poistettuja suopeltoja. Soiden luonnontilaiset tai luonnontilaisten kaltaiset osat tulee jättää tuotannon ulkopuolella.<br><br>Turvetuotantoalueiden käyttöönoton suunnittelussa ja ajoittamisessa on otettava huomioon tuotantoalueiden yhteisvaikutus vesistöihin ja pohjavesiin.<br><br>Turvetuotantoa suunniteltaessa on otettava huomioon toiminnan vaikutukset alapuolisen vesistön tilaan ja pohjavesiin sekä pyrittävä lieventämään haitallisia vaikutuksia.<br><br>Turvetuotantoalueen jälkikäyttöä suunniteltaessa poronhoitoalueella tulee turvata alueen poronhoidon edellytykset. |
|  | <b>Luonnonsuojelualue / -kohde</b><br>Merkinnällä osoitetaan luonnonsuojelulain nojalla suojeltuja tai suojeltaviksi tarkoitettuja alueita tai kohteita.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | <b>Matkailun vetovoima-alue, matkailun ja virkistyksen kehittämisen kohdealue</b><br>Merkinnällä osoitetaan matkailun ja virkistyksen vyöhykkeitä, joihin kohdistuu alueidenkäytöllisiä kehittämistarpeita ja niiden yhteensovittamista.<br><br>Suunnittelumääräys: Aluetta tulee kehittää matkailupalvelukohteiden, maaseutumatkailun, palvelujen ja reitistöjen yhteistoiminnallisena kokonaisuutena alueen pääkäyttötarkoitusten kanssa yhteen sopivalla tavalla. Kulttuuriperintö-, maisema- ja luontoarvoja tulee vaalia matkailun vetovoimatekijöinä.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | <p><b>Maaseudun kehittämisen kohdealue</b></p> <p>Merkinnällä osoitetaan maaseutuvyöhykkeitä, joihin kohdistuu alueidenkäyttöliisiä kehittämistarpeita ja niiden yhteensovittamista.</p> <p>Suunnittelumääräys: Alueella tulee säilyttää ja kehittää monipuolisesti maaseudun elinkeinoja, palveluja, asutusta ja kulttuuriympäristöä. Pysyvän asutuksen sijoittumista tulee edistää ole-massa olevaa rakennetta täydentäen.</p> |
|    | <p><b>Poronhoidon kannalta erityisen tärkeä kohde tai alue</b></p> <p>Merkinnällä osoitetaan poronhoidon kannalta erityisen tärkeitä alueita tai kohteita.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|    | <p><b>Tärkeä tai vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|    | <p><b>Poronhoitoalueen raja</b></p> <p>Merkinnällä osoitetaan poronhoitoalueen rajan sijainti Lapissa.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|    | <p><b>Paliskunnan raja / esteita</b></p> <p>Merkinnällä osoitetaan paliskuntien välinen raja tai esteita.</p> <p>Suunnittelumääräys: Moottorikelkkailu- ja ulkoilureitit tulee suunnitella niin, että ne risteävät mahdollisimman harvoissa kohdissa paliskunnan esteaidan tai muun pysyvän poroaidan kuten työ- ja laidunkiertoaidan ja että porojen kulku aidan läpi reitin kohdalta pyritään estämään.</p>                    |
|  | <p><b>Joukkoliikenteen kehittämiskäytävä</b></p> <p>Merkinnällä osoitetaan joukkoliikenteen kehittämiseen liittyvät yhteystarpeet.</p> <p>Suunnittelumääräys: Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee parantaa joukkoliikenteen saavutettavuutta sekä varata riittävät alueet vaihtoliikenteeseen ja pysäköintiin.</p>                                                                                                       |
|  | <p><b>Tieluokan nosto st --&gt; kt</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | <p><b>Voimajohto</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | <p><b>Moottorikelkkailureitti</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

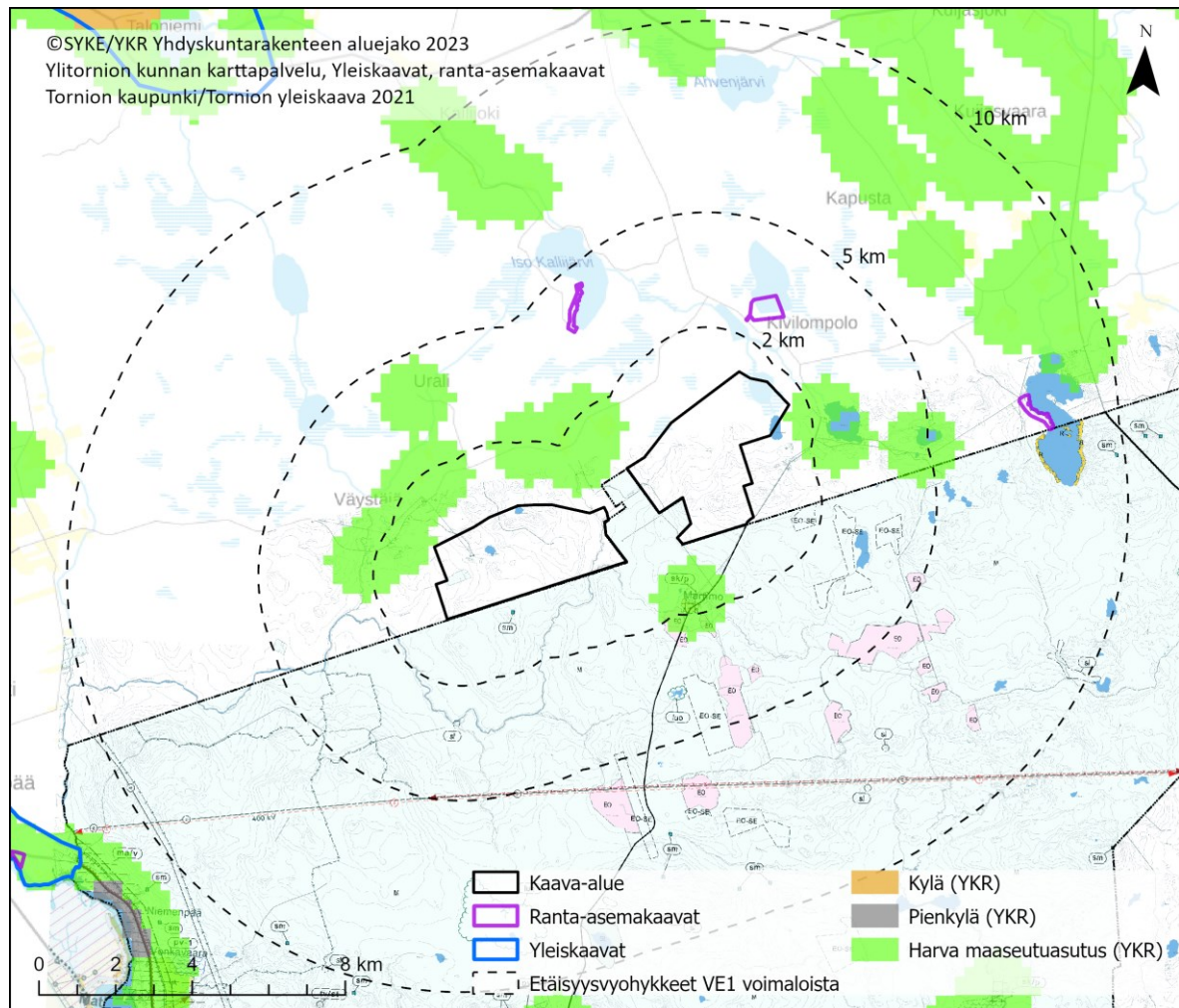
#### Lapin tuuli- ja aurinkovoimaselvitys 2023–2024

Kummunmaa-Repojängkää ei ole osoitettu Lapin tuuli- ja aurinkovoimaselvityksessä potentiaalisena tuulivoima-alueena. Ylitornion kunnan alueelle on osoitettu yksi potentiaalinen tuulivoima-alue (Kontiovaara) suunnittelualueesta noin 2,5 kilometrin etäisyydellä länteen. Lisäksi selvityksessä on huomioitu Reväsvaaran suunnitteluvaiheessa oleva alue.

#### Yleis- ja asemakaavat

Suunnittelualueella ei ole voimassa yleis- tai asemakaavoja. Välittömästi alueen eteläosaan rajautuu Tornion yleiskaava 2021. Suunnittelualueen pohjoispuolella 1,4–3 kilometrin etäisyydellä on kaksi ranta-asemakaavaa: Ison Kallijärven ja Salamajärven ranta-asemakaavat. Lisäksi alueen itäpuolella noin 6 kilometrin etäisyydellä on Kivijärven ranta-asemakaava.

Ylitornion voimassa olevat yleis- ja asemakaavat ovat Ylitornion karttapalvelussa osoitteessa <https://kartat.sweco.fi/ylitornio/>



Kuva 3 Voimassa olevien yleis- ja asemakaavojen rajaukset yhdyskuntarakennetta kuvaavalla taustakartalla.

## Yhdyskuntarakenne

Suomen ympäristökeskuksen laatiman yhdyskuntarakenteen aluejaon (2023) mukaan suunnittelualueelle tai noin 2 km sen läheisyyteen ei sijoitu asutuksen tihentymä (Kuva 3). Harvan maaseutuasutuksen alueita on suunnittelualueen välittömässä läheisyydessä alueesta itään ja länteen sekä pohjoiseen. Pienkyläasutusta on lähimpänä lounaassa noin 12 km etäisyydellä Niemenpäässä. Lähin kylä on noin 15 km etäisyydellä Portimojärven läheisyydessä.

## Liittyminen muihin hankkeisiin, suunnitelmiin ja ohjelmiin

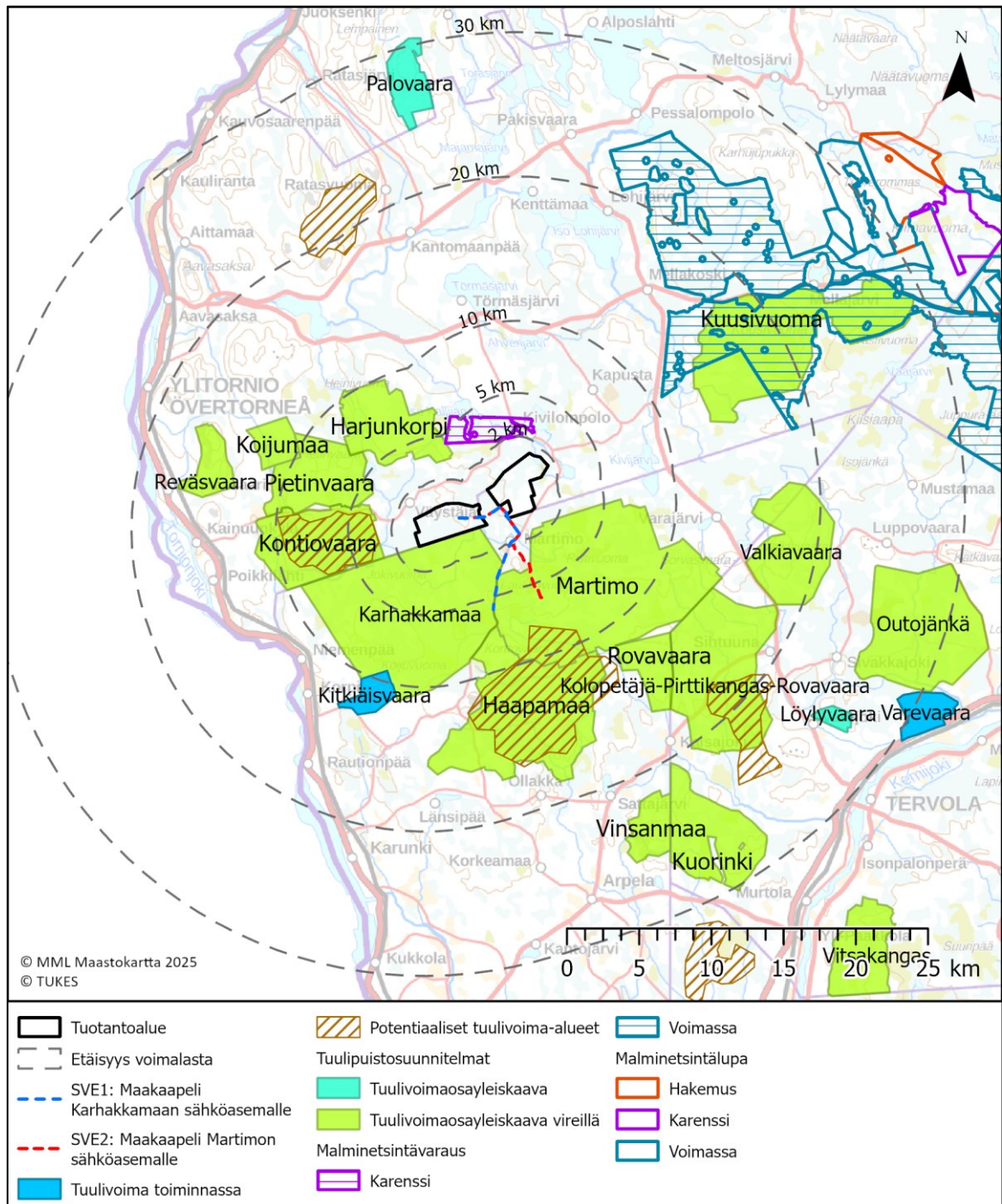
Suunnittelussa otetaan huomioon Lapin liiton tuuli- ja aurinkovoimaselvitys ja sen taustaselvitykset.

## Liittyminen muihin tuulivoimahankkeisiin

Tiedossa olevat toiminna, rakenteilla tai eri suunnitteluvaiheissa olevat tuulivoimahankkeet noin 30 km säteellä Kummunmaa-Repojängän suunnittelualueesta on esitetty seuraavassa taulukossa ja karttakuvassa (Taulukko 2 ja Kuva 4).

Taulukko 2. Toiminnassa tai suunnitteilla olevat tuulivoimahankkeet. Tilanne 2/2025.

| Tuulivoima-hanke, sijaintikunta                        | Hanketoimija                   | Status                                 | Voimala-määrä | Etäisyys   |
|--------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|---------------|------------|
| Karhakkamaa, Tornio                                    | Exilion Tuuli Ky               | Tuulivoimaosayleis-kaava vireillä      | Noin 48       | 0 km       |
| Martimo, Tornio                                        | Myrsky Energia Oy              | Tuulivoimaosayleis-kaava vireillä      | 65            | Alle 2 km  |
| Kontiovaara, Yli-tornio                                | Myrsky Energia Oy              | Tuulivoimaosayleis-kaava vireillä      | 30            | Alle 5 km  |
| Pietinvaara, Yli-tornio                                | Enersense Wind Oy              | Tuulivoimaosayleis-kaava vireillä      | 20-30         | Alle 5 km  |
| Harjunkorpi, Yli-tornio                                | Myrsky Energia Oy              | Tuulivoimaosayleis-kaava vireillä      | Max. 29       | Alle 5 km  |
| Koijumaa, Ylitor-nio                                   | Winda Energy Oy                | Tuulivoimaosayleis-kaava vireillä      | 4-8           | Noin 10 km |
| Reväsvaara, Yli-tornio                                 | Energiequelle Oy               | Tuulivoimaosayleis-kaava vireillä      | Noin 12       | Noin 15 km |
| Kuusivuoma, Yli-tornio                                 | Taaleri Energia Oy             | Tuulivoimaosayleis-kaava vireillä      | 23-31         | Noin 15 km |
| Valkiavaara, Ter-vola                                  | Energiequelle Oy               | Tuulivoimaosayleis-kaava vireillä      | 41            | Noin 15 km |
| Rovavaara, Tornio                                      | Tornion Tuulivoima Oy          | Tuulivoimaosayleis-kaava vireillä      | Noin 10       | Noin 7 km  |
| Kolopetäjä-Pirtti-kangas-Rova-vaara, Tornio ja Tervola | Energiequelle Oy               | Tuulivoimaosayleis-kaava vireillä      | 69-77         | Noin 15 km |
| Haapamaa, Tornio                                       | Myrsky Energia Oy              | Tuulivoimaosayleis-kaava vireillä      | Max. 56       | Noin 7 km  |
| Kitkiäsvaara, Tor-nio                                  | Exilion Tuuli Ky               | Tuotannossa                            | 8             | Noin 10 km |
| Outojätkä, Ter-vola                                    | VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy | Tuulivoimaosayleis-kaava vireillä      | Noin 30       | Noin 25 km |
| Löylyvaara, Ter-vola                                   | Exilion Tuuli Ky               | Tuulivoimaosayleis-kaava lainvoimainen | 3             | Noin 25 km |
| Vinsanmaa, Tor-nio                                     | Myrsky Energia Oy              | Tuulivoimaosayleis-kaava vireillä      | Noin 8        | Noin 25 km |
| Kuorinki, Tervola                                      | Myrsky Energia Oy              | Tuulivoimaosayleis-kaava vireillä      | Noin 18       | Noin 25 km |
| Palovaara, Pello                                       | wpd Suomi Oy                   | Tuulivoimaosayleis-kaava lainvoimainen | 17            | Noin 25 km |
| Varevaara, Ter-vola                                    | Exilion Tuuli Ky               | Tuotannossa                            | 10            | Noin 30 km |
| Vitsakangas, Ter-vola                                  | Myrsky Energia Oy              | Tuulivoimaosayleis-kaava vireillä      | Noin 17       | Yli 30 km  |



Kuva 4. Tuotantoalueen läheisyydessä sijaitsevat muut tuulivoimahankkeet ja Lapin liiton teettämässä tuulivoimaselvityksessä (Lapin liitto 2022) määritetyt potentiaaliset tuulivoima-alueet. Tilanne 2/2025.

## LAADITTAVAT SELVITYKSET

Suunnittelualueelle toteutetaan tuulivoimahanketta varten YVA-lain mukainen ympäristövaikutusten arviointi, jota varten tehdään selvityksiä vuonna 2025. Osayleiskaavan laadinnassa

hyödynnetään YVA-menettelyn yhteydessä tehtäviä selvityksiä ja niiden tuloksia. Hankkeesta laaditaan ainakin seuraavat selvitykset:

- Meluselvitys
- Välkeselvitys
- Näkemäalueanalyysi ja havainne aineisto
- Kasvillisuus- ja luontotyyppiselvitys
- Linnustoselvitykset: kevät- ja syysmuuton seuranta, päiväpetolinnut, pöllöt, metsäkannalinnut ja pesimälinnusto
- Lajiselvitykset: saukko-, liito-orava-, lepakko- ja viitasammakkoselvitykset
- Arkeologinen inventointi
- Hiilitaselaskenta

## MITÄ VAIKUTUKSIA JA MITEN NIITÄ ARVIOIDAAN?

Yleiskaavan laadinnan yhteydessä arvioidaan kaavan keskeiset vaikutukset alueidenkäyttölain sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen (MRA) mukaisesti. Tuulivoimalat vaikuttavat ympäristöönsä muuttamalla maisemaa sekä tuottamalla ääntä ja välkettä. Tuulivoimarakentamisella voi olla vaikutuksia luonnonarvoihin ja ihmisten elinoloihin.

Yleiskaavan vaikutusten arvioinnissa tarkastellaan erityisesti hankkeen luonto-, maisema-, melu-, kulttuuriympäristö-, välke- ja ilmastovaikutuksia sekä vaikutuksia ihmisiin. Vaikutuksia arvioidaan tarvittavassa laajuudessa myös esimerkiksi liikenteeseen sekä maankäyttöön ja yhdyskuntarakenteeseen. Vaikutuksia arvioidaan tarvittavilta osin myös seudullisesti.

Kullakin vaikutustyyppillä on erilainen vaikutusalueensa. Osa vaikutuksista rajoittuu aivan tuulivoimaloiden rakennuskohteiden läheisyyteen. Osa vaikutuksista, kuten maisema- ja linnustovaikutukset, ulottuvat laajemmalle alueelle.

Vaikutusten arviointi perustuu hanketta ja suunnittelun kohteena olevaa aluetta koskeviin selvityksiin, lähtötietoaineistoihin, maastokäynteihin sekä osallisilta saatavaan tietoon ja palautteeseen. Kaavan välittömiä ja välillisiä vaikutuksia selvitetään vuorovaikutuksessa osallisten ja viranomaisten kanssa. Vaikutusten arvioinnissa esitetään vaihtoehtoja haitallisten vaikutusten estämiseksi tai vähentämiseksi. Arvioinnissa hyödynnetään ympäristöministeriön laatimaa ohjeistusta tuulivoimarakentamisesta ja sen vaikutusten arvioinnista.

Ruotsin puolella sijaitsee joitain maisemavaikutusten huomioimisen kannalta tärkeitä kohteita. Ruotsin puolelle muodostuvia maisemavaikutuksia arvioidaan samoin metodein kuin Suomen puolella. Maisemavaikutusten myötä Ruotsin puolelle kohdistuu myös sosiaalisia vaikutuksia. Sosiaalisten vaikutusten arvioinnin osana huomioidaan vaikutukset ihmisten elinoloihin, viihtyvyyteen ja terveyteen.

## KETKÄ OVAT OSALLISIA?

Osallisilla on oikeus ottaa kantaan kaavojen valmisteluun, arvioida sen vaikutuksia ja lausua kaavoista mielipiteensä (Alueidenkäyttölaki 62 §).

Osallisia ovat kaava-alueen ja sen vaikutusalueen maanomistajat, asukkaat, alueella toimivat yritykset ja elinkeinon harjoittajat ja työssäkäyvät eli kaikki ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa. Osallisia ovat myös ne viranomaiset, yhdistykset, järjestöt ja yhteisöt, jotka toimivat alueella tai joiden toimialaa kaavassa käsitellään. Osallisia ovat ainakin:

**Asukkaat, maanomistajat ja muut osalliset**

- Suunnittelualueen ja lähialueiden asukkaat ja maanomistajat
- Alueen yritykset ja elinkeinonharjoittajat
- Virkistysalueiden käyttäjät
- Muut osalliset ja osalliseksi ilmoittautuvat

**Yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään:**

- Alueen asukkaita ja aluetta käyttäviä edustavat yhteisöt kuten asukasyhdistykset, kyläyhdistykset ja kylätoimikunnat, nuorisoseurat, tiekunnat ja metsästysseurat
- Tiettyä intressiä tai väestöryhmää edustavat yhteisöt kuten luonnonsuojeluyhdistykset
- Elinkeinoharjoittajia ja yrityksiä edustavat yhteisöt
- Erityistehtäviä hoitavat yhteisöt tai yritykset kuten energia- ja vesilaitokset

**Näitä ovat ainakin:**

- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Paliskuntain yhdistys</li><li>• Lohijärven paliskunta</li><li>• Palojärven paliskunta</li><li>• Digita Oy</li><li>• DNA Oy</li><li>• Elisa Oyj</li><li>• Fingrid Oyj</li><li>• Telia Finland</li><li>• Finavia Oyj</li><li>• Fingrid Oyj</li><li>• Fintraffic Lennonvarmistus Oy</li><li>• Suomen Erillisverkot Oy</li><li>• Ilmatieteen laitos</li><li>• Lapin lintutieteellinen yhdistys</li><li>• Lapin luonnonsuojelupiiri / Ylitornion-Pellon Luonto ry</li><li>• Suomen luonnonsuojeluliiton Lapin piiri ry</li><li>• Meri-Lapin lintuharrastajat ry Xenus</li><li>• Lappi Outokaira Tuottamhan ry</li><li>• Lapin yrittäjät</li><li>• Maa- ja metsätaloustuottajain Keskusliitto MTK Maaseudun sivistysliitto</li><li>• Metsänhoito yhdistys Lappi</li><li>• Suomalais-ruotsalainen rajajokikomisio</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Övertorneå kommun</li><li>• Metsästäjäliitto, Lapin piiri</li><li>• Ylitornion riistanhoitoyhdistys</li><li>• Tornion riistanhoitoyhdistys</li><li>• Tervolan riistanhoitoyhdistys</li><li>• Vuennon erä ry</li><li>• Pekanpään Jahti ry</li><li>• Riistakeskus Lappi</li><li>• Tornionseudun Ampujat ry</li><li>• Ylitornion Reserviupseerit ry</li><li>• Ylitornion kylät</li><li>• Lappilaiset kylät ry</li></ul> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
- Ylitornion ja Tornion kyläyhdistykset:
- Aapajärven Kyläyhdistys ry
  - Etelä-Portimojärven kyläyhdistys r.y.
  - Hyllykylän kylätoimikunta
  - Kainuunkylän kyläyhdistys ry
  - Kantomaanpään kyläyhdistys ry
  - Karungin kyläyhdistys ry
  - Lohijärven kyläyhdistys
  - Mellakosken kyläyhdistys ry
  - Pekanpään maa- ja kotitalousseura
  - Tengeliön kyläyhdistys ry
  - Väystäjän kyläyhdistys ry

Viranomaiset, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään:

- Ylitornion kunnan hallinnonalat
- Naapurikunnat (Tornio, Tervola, Rovaniemi, Pello)
- Lapin ELY-keskus
- Lapin liitto
- Lapin aluehallintovirasto
- Lapin maakuntamuseo
- Traficom
- Väylävirasto
- Luonnonvarakeskus (Luke)
- Metsähallitus, Luontopalvelut
- Suomen metsäkeskus
- Lapin hyvinvointialue, pelastuslaitos
- Puolustusvoimat, 3. Logistiikkarykmentti

## MITEN JA MILLOIN VOIN OSALLISTUA?

### Kaavoitukseen osallistuminen

Kaavoituksen etenemisestä ja eri vaiheissa julkaistavien aineistojen nähtävilläolosta tiedotetaan Ylitornion kunnan verkkosivulla sekä paikallislehdessä. Nähtävilläolokausina osalliset voivat ottaa kantaa nähtävillä olevaan kaava-aineistoon.

Palaute tulee toimittaa nähtävilläolokausina ilmoitettuun määräaikaan mennessä sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo@ylitornio.fi tai postitse osoitteeseen Ylitornion kunta, Alkkulanraitti 55, 95600 YLITORNIO. Myös muu kaavatyöhön liittyvä palaute pyydetään toimittamaan ensisijaisesti kirjallisena.

Nähtävilläolokausina järjestetään avoimia yleisötilaisuuksia. Nähtäville asetettavat aineistot ovat saatavilla koko prosessin ajan Ylitornion internet-sivuilla ja kunnantalolla. Koska kaavahanke sijaitsee lähellä Ruotsin rajaa, aineisto käännetään myös ruotsiksi, ja myös Ruotsin puolella olevilla osallisilla on mahdollisuus jättää kaavan eri vaiheissa mielipiteitä ja muistutuksia.

Kummunmaan ja Repojängän tuulivoimaosayleiskaavan kuulemisessa sovelletaan Espoon sopimusta ja sen SOVA-pöytäkirjan mukaista kuulemismenettelyä, johon sovelletaan YVA-lain 5 lukua YVA-menettelyn osalta ja alueidenkäyttölain 26 a lukua kaavamenettelyn osalta.

### Kaavan vireilletulo

Kunta tekee päätöksen kaavan vireilletulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettamisesta. Päätöksestä ja aineiston nähtävilläolosta tiedotetaan lehti-ilmoituksella ja verkkosivuilla. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi. Osallisille varataan mahdollisuus jättää suunnitelmasta mielipiteitä ja viranomaisilta pyydetään tarvittavat lausunnot. Vireilletulovaiheessa käynnistetään alueidenkäyttölain (26 a luku) mukainen kansainvälisen kuulemismenettely.

Nähtävilläolon aikana järjestetään YVA-menettelyn kanssa yhteinen yleisötilaisuus. Nähtävilläolon päätyttyä saatu palaute kootaan. Kuvaus palautteen sisällöstä ja sen huomioon ottamisesta kaavaa valmisteltaessa sisällytetään valmisteluvaiheen asiakirjoihin.

### Kaavan valmisteluvaihe

Kaavan valmisteluvaiheessa laaditaan kaavakartan ja kaavaselostuksen luonnokset sekä hankkeeseen liittyvien muiden suunnitelmien ja selvitysten luonnoksia. Näistä kootaan kaavan valmisteluaineisto.

Kunta tekee päätöksen valmisteluaineiston nähtäville hyväksymisestä. Päätöksestä ja aineiston nähtävilläolosta tiedotetaan lehti-ilmoituksella ja internetissä. Aineisto asetetaan nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi. Osallisille varataan mahdollisuus jättää suunnitelmasta mielipiteitä ja viranomaisilta pyydetään tarvittavat lausunnot.

Nähtävilläolon aikana järjestetään yleisötilaisuus, joka voi olla yhteinen YVA-menettelyn kanssa. Nähtävilläolon päätyttyä saatu palaute kootaan. Kuvaus palautteen sisällöstä ja sen huomioon ottamisesta kaavaa valmisteltaessa (vastineet) sisällytetään ehdotusvaiheen asiakirjoihin.

#### Kaavan ehdotusvaihe

Aineisto täydennetään kaavaehdotukseksi valmisteluvaiheessa saadun palautteen ja jatkosuunnittelun aikana täydentyneiden lähtötietojen perusteella.

Kunta tekee päätöksen kaavaehdotuksen nähtäville hyväksymisestä. Päätöksestä ja aineiston nähtävilläolosta tiedotetaan lehti-ilmoituksella ja internetissä. Aineisto asetetaan nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi. Osallisille varataan mahdollisuus jättää suunnitelmasta muistutuksia ja viranomaisilta pyydetään tarvittavat lausunnot.

Nähtävilläolon aikana järjestetään yleisötilaisuus. Nähtävilläolon päätyttyä saatu palaute kootaan ja siihen laaditaan tarvittavat vastineet.

#### Kaavan hyväksyminen

Kaavaehdotuksesta saadun palautteen perusteella kaavaehdotukseen voidaan tehdä tarvittaessa vähäisiä teknisiä tarkastuksia. Jos kaavaehdotusta muutetaan olennaisesti, se asetetaan uudelleen nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetuksen (MRA) 32 §:n mukaisesti.

Kaavan hyväksyy Ylitornion kunnanvaltuusto kunnanhallituksen esityksestä. Hyväksymispäätöksestä tiedotetaan Alueidenkäyttölain 67 §:n ja MRA 94 §:n mukaisesti.

Päätökseen voi hakea muutosta valittamalla päätöksestä hallinto-oikeuteen ja edelleen korkeimpaan hallinto-oikeuteen.

Kaava astuu voimaan, kun hyväksymispäätöksen lainvoimaisuudesta on ilmoitettu julkisella kuulutuksella MRA 93§:n mukaisesti. Kaavan lainvoimaisuudesta tiedotetaan lehti-ilmoituksella ja internetissä.

### Viranomaisyhteistyö

Kaavaprosessin aikana järjestetään viranomaisneuvottelu kaavan valmisteluvaiheessa ennen valmisteluaineiston (kaavaluonnos) nähtävilläoloa sekä tarvittaessa toinen neuvottelu sen jälkeen, kun kaavaehdotus on ollut julkisesti nähtävillä ja ehdotusta koskevat mielipiteet ja lausunnot on saatu. (Alueidenkäyttölaki 66.2 §, MRA 18 §). Lisäksi järjestetään tarvittaessa työneuvotteluja suunnittelun aikana.

Osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta, kaavan valmisteluvaiheen aineistosta (kaavaluonnos) sekä kaavaehdotuksesta pyydetään osallisilta viranomaisilta lausunnot.

### MIKÄ ON SUUNNITTELUN AIKATAULU?

Kaavoituksen kanssa samaan aikaan on käynnissä hankkeen YVA-menettely.

## Osayleiskaavan laadinnan tavoiteaikataulu

| Työvaihe                                                          | Tavoiteaikataulu |
|-------------------------------------------------------------------|------------------|
| Osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtävillä, yleisötilaisuus | Kevät 2025       |
| Kaavaluonnos nähtävillä, yleisötilaisuus                          | Kevät 2026       |
| Kaavaehdotus nähtävillä, yleisötilaisuus                          | Syksy 2026       |
| Kaavan hyväksyminen                                               | Kevät 2027       |

## Ympäristövaikutusten arviointimenettelyn (YVA) tavoiteaikataulu

| Työvaihe                                                          | Tavoiteaikataulu |
|-------------------------------------------------------------------|------------------|
| YVA-ohjelma nähtävillä ja yhteysviranomaisen lausunto             | Kevät 2025       |
| YVA-selostus nähtävillä ja yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä | Kesä/Syksy 2026  |

## MISTÄ SAA TIETOA?

## Ylitornion kunta

Jarmo Pienimäki  
Kunnanjohtaja  
puh. 040 486 4865  
jarmo.pienimaki@ylitornio.fi

Jarmo Jaako, tekninen johtaja  
040 584 4046  
jarmo.jaako@ylitornio.fi

## Hankkeesta vastaava, Winda Energy Oy

Mikonkatu 2 D, 4. krs, 00100 Helsinki  
Hannele Konsén  
050 307 6265, [hannele.konsen@winda.fi](mailto:hannele.konsen@winda.fi)

## Kaavaa laativa konsultti, Sitowise Oy

Sanna Matkaselkä, kaavanlaatija, Ins. YAMK (YKS 700)  
[sanna.matkaselka@sitowise.com](mailto:sanna.matkaselka@sitowise.com)

Salla Vikki, kaavasuunnittelija, FM  
[salla.vikki@sitowise.com](mailto:salla.vikki@sitowise.com)

## Palaute osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja kaava-aineistoista

Postitse osoitteeseen:  
Ylitornion kunta  
Alkkulanraitti 55  
95600 YLITORNIO

Tai sähköpostitse osoitteeseen:  
[kirjaamo@ylitornio.fi](mailto:kirjaamo@ylitornio.fi)