

Tornionseudun Metsästysseura Ry:n metsästysvuokrasopimuksen tarkistaminen eräiden alueiden osalta

TEKN 12.11.2025 § 200
6705/10.00.02.02/2025

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Janne Vierelä, 050 4366 336

██████ Tornionseudun metsästysseura ry:n (jäljempänä TSMS ry) puolesta seuran puheenjohtajana on lähestynyt Tornion kaupungin teknisiä palveluita eräiden Pirkkiössä sijaitsevien Tornion kaupungin omistuksessa olevien maiden suhteen.

Tornion kaupunki on vuokrannut TSMS ry:lle n. 5800ha:n suuruisten maa-alueiden metsästysoikeuden erillisellä metsästysvuokrasopimuksella. Em. sopimuksen piirissä olevat metsästysmaat sijaitsevat TSMS ry:n eteläisellä (Röyttän ja Pirkkiön alue) sekä pohjoisella (alueet Martimojoen eteläpuolella vasten Ylitornion rajaa) toimialueilla.

Hakija kertoo TSMS ry:n havainneen, että kaupungilla on Pirkkiön alueella maita, jotka eivät ole metsästysvuokrasopimuksen piirissä, mutta jotka ovat seuran toimialueen sisällä. Hakija esittää, että jotta he voisivat järjestää metsästystapahtumat sujuvasti ja lain mukaisesti, he haluaisivat vuokrata nuo metsästysvuokrasopimuksesta puuttuvat kaupungin maat ja hakija ehdottaa, että ne sisällytettäisiin olemassa olevaan vuokrasopimukseen.

Hakija tuo esiin, että TSMS ry on Tornion vanhin metsästysseura, joka on perustettu vuonna 1937. Sen toiminta-ajatuksena on ollut perustamisesta alkaen mahdollistaa maata omistamattomille torniolaisille metsästysharrastus. Tästä toiminta-ajatuksesta on pidetty kiinni, ja seura on avoin kaikille metsästystä harrastaville. Kaikki seuran jäsenet ovat yhtäläisin oikeuksin kaikkiin metsästysmuotoihin. Seurassa on jäseniä vajaa 700.

Hakijan mukaan seuran toiminta on aktiivista, ja tämän vuoden keskeisimpänä uudistuksena on ollut seuran Martimon majan peruskorjaus, jota sitten edullisesti vuokrataan jäsenille. Maja sijaitsee kaupungin mailla Hirsimaassa, josta TSMS ry maksaa sopimuksen mukaista vuokraa kaupungille.

Lisäksi hakija tuo mm. esiin, että he ovat myös aktiivisia Tornion yhteisön jäseniä ja he ovat osallistuneet yhdessä Poliisin kanssa SRVA-toimintaan, ajattaneet Putaan alueelta piholla kulkeneita hirviä paremmille laidunalueille, sekä metsästäneet liikenneturvallisuutta parantaen hirviä eteläiseltä Röyttän alueelta. Hakija korostaa, että juuri tällä alueella ovat nuo uudet kaupungin maat, joita he pyytävät vuokraamaan.

Maa-alueet, jotka TSMS ry haluaisi lisättävän metsästysvuokrasopimukseen ovat seuraavat liitekartan mukaiset tilat: 851-420-1-79, 851-420-1-82, 851-420-1-115, 851-420-1-127, 851-420-1-131, 851-420-28-4. Alueiden pinta-ala on yhteensä noin 35 ha ja voimassaolevan metsästysvuokrasopimuksen piirissä on alueita noin 5800 ha:n edestä. Vuosivuokra on metsästysvuokrasopimuksessa ollut vuonna 2025 noin 660 euroa. Suhteessa pinta-alaan (0,6 %) ei vuokran määrä muuttuisi montaakaan euroa em. lisäyksestä johtuen.

Liite	karttaote
Esittelijä	Tekninen johtaja Kannala Markus
Päätösehdotus	Lautakunta päättää, että TSMS ry:n toimialueella olevat liitekartalle merkityt ja em. tilat voidaan lisätä voimassaolevaan seuran kanssa tehtyyn metsästysvuokrasopimukseen sopimustarkistuksella muiden ehtojen mm. vuokran säilyessä ennallaan.
Päätös	Hyväksyttiin.
