

## Raatihuoneen osittainen vuokraaminen Tornion City Hotel & Restaurants Oy:lle

TEKN 25.02.2026 § 44  
267/10.03.02.04/2026

Valmistelija	Kiinteistöpäällikkö Ulla-Maija koskenranta, 0400 696 518, ulla-maija.koskenranta@tornio.fi
	<p>Tornion City Hotel &amp; Restaurants Oy vuokraisi Raatihuoneesta tilat Joulutaloa (House of Santa) varten tukemaan talvimatkailua. Turisteille olisi tarjolla glögiä, pipareita, joulutorttuja ja matkamuittoja ja heillä olisi mahdollisuus tavata Joulupukki ja tai tonttuja. Kohderyhmänä olisivat matkailijat, mutta myös kaupunkilaiset olisivat tervetulleita.</p> <p>Tilapalvelut esittää, että Tornion City Hotel &amp; Restaurants Oy:lle vuokrataan Raatihuoneen 1. kerroksesta tilat irtaimistoineen nykykunnossa Joulutalon perustamista varten toistaiseksi voimassa olevalla vuokrasopimuksella vuosittain ajalle 1.11. – 31.3. ja 1.7. - 31.7. vuokrasopimusluonnoksen mukaisesti.</p>
Liitteet	Vuokrasopimusluonnos (ei julkisuuteen) Pohjapiirustus 1. krs
Esittelijä	Tekninen johtaja Kannala Markus
Päätösehdotus	Lautakunta vuokraa Tornion City Hotel & Restaurants Oy:lle Raatihuoneen 1. kerroksesta tilat irtaimistoineen nykykunnossa Joulutalon perustamista varten toistaiseksi voimassa olevalla vuokrasopimuksella vuosittain ajalle 1.11. – 31.3. ja 1.7. - 31.7. vuokrasopimusluonnoksen mukaisesti.
Päätös	Hyväksyttiin.

---