

## Valtuustoaloite Keskeinen raja-alue toimivaksi yhteistyöllä

KV 29.05.2023 § 62

Valmistelija

Hallintopäällikkö Outi Kääriäinen

Valtuutettu Raija Lummin 29.5.2023 jättämä seuraavan sisältöinen valtuustoaloite:

”Haaparannalla sijaitseva suurhanke Barents Center täyttää kesällä 10 vuotta. Keskus urheiluareenoineen, hotelleineen, kauppakeskuksineen ei koskaan toteutunut. Nyt on korkea aika siistiä alue, joka jäi toteutumattoman hankkeen jalkoihin. Tämä työ on Haaparannan vastuulla. Ihmiset molemmin puolin rajaa ovat kyllästyneet lokkien miehittämään maakuoppaan, joka elää eri vuodenaikoina omaa elämäänsä.

Mielestäni Tornion tehtävä on kuitenkin vahvasti tukea Haaparannan päättäjien työtä yhteisen rajan siistimisessä. Olemme aina osanneet tehdä yhteistyötä.

Korona-aika sotki paljon asioita, myös Tornion ja Haaparannan yhteistyötä. Nyt on otollinen aika jatkaa alueemme yhteistä kehittämistä tekemällä konkreettista yhteistyötä ja tämä rajakuoppa olisi hyvä ja kaikkien mielestä positiivinen asia. Suomen Nato-jäsenyydenkin myötä katseet ovat suuntautuneet pohjoiseen ja yhteistyötämme rajalla arvostetaan. Konkreettinen yhteistyö on tärkeää.

Raja-alue sijaitsee paraatipaikalla Victorianorilla. Tornion kaupungin strategiassa on matkailu, saavutettavuus ja elinvoima nostettu korkealle sijalle. Kuopan peittämisen jälkeen myös Haaparannan puolella sijaitseva matkakeskus olisi helpommin saavutettavissa Tornion puolelta. Korona jätti matkakeskuksen eristyksiin ja sen toimintaa jo kehitetään. Samoin yhteinen rantabulevardi saisi lisää käyttäjiä Suomen puolelta Ruotsin puolelle. Kevyt liikenne on strategiassamme noteerattu. Samoin kulttuurin ja virkistystoiminnan mahdollisuudet kasvavat kun Haaparannan puolella sijaitseva kuoppa täytettäisiin. Tuen aloitteellani virkajohdon toimintaa molemmin puolin rajaa.

Päätös

Päätettiin saattaa aloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Toimenpiteisiin

Tekninen johtaja Markus Kannala

TEKN 25.02.2026 § 47  
3555/10.03.01.02.00/2023

Valmistelija tekninen johtaja Markus Kannala (etunimi.sukunimi@tornio.fi)

Aloitteessa esitetty alue on Haaparannan kaupungin aluetta ja alue kulkee heidän asemakaavassa nimellä Patan I ja II. Haaparanta on asemakaavoituksella määritellyt tavoitteekseen alueen hyödyntämisen

liikerakentamiseen. Alueen kehittämistyötä on vuosien saatossa edistänyt parikin eri toimijaa, mutta hankkeet ovat kaatuneet syystä tai toisesta.

Alueella on vuosien saatossa tehty maatöitä ja koepaalutuksiakin. Koepaalut on sitemmin poistettu kaupunkikuvallisista syistä. Aloitteessa esitetään, että kuoppa täytettäisiin. Se olisi kuitenkin huono vaihtoehto pitkän tähtäimen kehittämissä, jossa edelleen tavoitteena on kaavan mukainen maankäyttö, joka edellyttäisi rakentamista. Tällöin työt pitäisi jälleen käynnistää täyttömaiden poistamisella.

Haaparannan kaupunki hallinnoi ja päättää alueella suoritettavista toimenpiteistä. Kaupunginhallitusten yhteisessä strategiatyöpajassa 12.2.2026 oli esillä myös kyseisen alueen kehittäminen. Tämän osalta kuitenkin todettiin, että Haaparannalla on selkeä tahtotilan määritelty kaavassa, eikä tätä ole tarkoitus lähteä muuttamaan. Tornion roolina on tarjota asiantuntemusta ja toimia yhteistyössä siinä, että alue saataisiin kaavan mukaiseen käyttöön. Vastuu alueen kehittämisestä on kuitenkin Haaparannalla ja Tornion vaikuttamismahdollisuudet ovat vähäiset.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kannala Markus

Päätösehdotus

Lautakunta merkitseen tiedoksi valmistelun mukaisen vastauksen ja saattaa sen kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

---