

## Kaupungin suostumus ruoppaukseen ja läjitykseen Mustalahdessa tilan Röyttä RN:o 56:88 alueella

TEKN 25.03.2026  
438/10.03.01.04.00/2026

Valmistelijat ja lisätiedot ([etunimi.sukunimi@tornio.fi](mailto:etunimi.sukunimi@tornio.fi))  
Janne Vierelä

██████████ on tarkoitus suorittaa omistamansa kesämökkintonttinsa edustalla ruoppaustyö Mustalahdessa osoitteessa ██████████. Ruopattavat massat ovat noin 100 m<sup>3</sup>. Ruopattavat massat on tarkoitus sijoittaa liitekartan mukaisella alueella kaupungin omistamalle maalle tilalle Röyttä RN:o 56:88. Hakijoiden mukaan läjityspaikka tasoitetaan ko. paikkaan tontin viereiseen notkelmaan ja maisemoidaan.

Ruoppaustyö kohdistuu hakijoiden laatiman karttapiirtoksen mukaan enimmäkseenheidän omistamaansa tonttiin kuuluvaan alueeseen, mutta osin ehkä myös kaupungin omistamaan vesialueeseen, joka on tilaa Röyttä RN:o 56:88.

Toimenpiteeseen tarvitaan Tornion kaupungin Teknisten palvelujen lautakunnalta suostumus, koska osin ruopattava vesialue ja läjitysalue kokonaan, on Tornion kaupungin omistuksessa. Hakijan tulee lähettää ruoppausilmoitus myös ELY-keskukseen.

Vesilain luvun 2, 6 § todetaan:

"Lietteestä, matalikosta tai muusta niihin verrattavasta vesistön käyttöä koskevasta haitasta kärsivä saa ilman vesialueen omistajan suostumusta suorittaa haitan poistamiseksi tarpeellisen toimenpiteen vesistön tilan ja käyttömahdollisuuksien parantamiseksi. Oikeuden edellytyksenä on, että toimenpide ei 3 luvun 2 tai 3 §:n nojalla edellytä lupaa eikä työn suorittamisesta aiheudu omistajalle huomattavaa haittaa tai ympäristönsuojelulain 5 §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua ympäristön pilaantumista vesialueella."

Vesilain 3 luvun 3 § mukaan vesialueen ruoppaaminen on luvanvarainen toimenpide, jos ruoppausmassan määrä ylittää 500 kuutiometriä, jollei kyse ole julkisen kulkuväylän kunnossapidosta.

Teknisten palvelujen näkemys on, oletuksella että ruoppausmassat ovat noin 100 m<sup>3</sup>, että suunniteltu toimenpide on haitan poistamiseksi tarpeellinen eikä aiheuta vesialueen omistajalle Tornion kaupungille huomattavaa haittaa tai ympäristön pilaantumista vesialueella. Samoin ruoppausmassojen sijoittamiseen esitettyyn paikkaan ei nähdä estettä.

Liite

Karttapiirros

Esittelijä

Vs. Tekninen johtaja Ryyänen Harri

Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy hakemuksen ja antaa suunnitelluille toimenpiteille eli vesialueen ruoppaukselle ruoppausmassojen läjittämiseksi esitettyyn paikkaan vesi- ja maa-alueen omistajan suostumuksen. Ruoppausmassojen läjityksen osalta on hakijoiden otettava yhteys Tornion kaupungin rakennusvalvontaan ennen töiden aloittamista ja selvitettävä, edellyttääkö läjitys maisematyölupaa ko. paikkaan.

Päätös

---