

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Meri-Lapin ympäristöpalvelut
Tornio

Kuuleminen entisen Öömannin (Sale) rakennuksen purkamista ja rakentamista koskevasta meluilmotuksesta

Käsittelimme [REDACTED] hallituksessa lausunnon antamista ko. meluilmotukseen. Mielestämme kovaa melua ja tärinää aiheuttavat työt tulisi ajoittaa arkipäivinä klo 7.00–11.00 ja klo 14.00–18.00 välisiin aikoihin.

Perusteluna tälle ovat [REDACTED] asuvat [REDACTED] asukkaat sekä [REDACTED] liiketoiminta ja [REDACTED]-hankkeen toiminta. Kovasta melusta ja tärinästä aiheutuu suurin haitta asumiselle sekä liiketoiminnalle ja hanketoiminnalle. Klo 18.00 jälkeinen aika tulee rauhoittaa kokonaan melua ja tärinää aiheuttavilta töiltä [REDACTED] asukkaidemme tarvitseman levon ja asumisrauhan vuoksi. [REDACTED] asuu [REDACTED].
[REDACTED] Kova melu rasittaa, jos se on koko päivän yhtäjaksoista.

Kesäisin [REDACTED] tarjoiluja tehdään myös [REDACTED] päädyssä olevalle terassille sekä [REDACTED] asukkaille. [REDACTED] ja [REDACTED] hankkeen asiakkaille järjestetään kesäisin ohjelmaa terassilla sekä sisäpihalla. [REDACTED] aukioloaika (10.30-14) ja terassin sekä sisäpihan käyttö em. perusteilla tulee huomioida urakoitsijan toiminnassa esittämämme aikana klo 11.00–14.00 arkin. Jos häiriön vuoksi joutuisimme sulkemaan [REDACTED], urakoitsijan tulee korvata aiheutuneet taloudelliset menetykset.

Purkutyöstä aiheutuvan pölyn leviäminen tulee estää [REDACTED] kiinteistölle. Mahdolliset purkamisesta ja rakentamisesta aiheutuvat, pölyn takia tarvittavat, ylimääräiset siivoustyöt tulee korvata urakoitsijan toimesta.

Torniossa 19.5.2022

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

VASTINE

23.5.2022

Meri-Lapin ympäristöpalvelut
Tornio

VASTINE [REDACTED] HALLITUKSEN LAUSUNTOON
TONTIN 851-037 PURKU- RAKENNUSTÖISTÄ

[REDACTED] on antanut lausunnon 4.5.2022 tekemäämme meluilmoitusta koskien. Lausunto koskee kovaa melua ja tärinää aiheuttavien töiden suorittamista normaalin työajan puitteissa ja [REDACTED] toimintaa purku- ja rakennustöiden aikana.

Kiistämme lausunnon aiheellisuuden, ja toteamme sen aiheuttavan haittaa sekä ylimääräisiä kustannuksia urakkamme etenemiselle. Mielestämme ympäristötarkastaja Lotta Haralan tekemä esitys ja kertaalleen kuulutettu ilmoitus melua aiheuttavasta toiminnasta on riittävä. Lisäksi [REDACTED] hallituksen lausunto on ristiriidassa 11.5.2022 pitämässämme palaverissa ([REDACTED]) sovitusta työjärjestyksestä (liite 1.)

Ravintolan pitämistä purku- ja rakennusurakkamme ei estä, joten esitys taloudellisista korvauksista [REDACTED] ovat aiheettomat.

Mikäli toimittaisiin lausunnossa esitetyllä työjärjestelyllä, aiheutuisi siitä myös naapurustolle edellä mainittuja haittoja pitkitetysti. Urakan etenemä hidastuisi vähintään kahdella päivällä viikossa, eli minimissään purku-urakka jatkuisi n. kuukaudella.

Esitämme toimittavan kuulutuksessa esitetyllä tavalla sillä muutoksella, että purkutyöt loppuvat arkisin klo. 18. Lisäksi huomioimme palaverissa 11.5.2022 sovitut menettelytavat.

Kunnioitavasti,

LIITE 1. [REDACTED]s-posti 16.5.2022. Salen purku ja rakentaminen /
[REDACTED]

Timo Aarnio

LIIITE 7.

Lähtettäjä: [REDACTED]
Lähetetty: maanantai 16. toukokuuta 2022 13.35
Vastaanottaja: [REDACTED]
Aihe: Salen purku ja rakentaminen/ [REDACTED]
Tärkeys: Suuri

Hei

Sovittiin, että ilmoitan päivät, jolloin [REDACTED] terassilla olisi tapahtumaa. Nämä päivät olisivat 23.6., 21.7. ja 18.8. klo 11.00–14.00. Toivon, ettette tekisi kyseisinä aikoina melua ja pölyä aiheuttavaa töitä. Onko nämä ajan ok?

Lisäksi sovimme, että melua ja tärinää aiheuttava työ tehtäisiin pääsääntöisesti klo 7.00–18.00 välisenä aikana ja klo 18.00–20.00 tehdään vähemmän melua ja tärinää aiheuttavat työt. Tämä siksi, että [REDACTED] asuu [REDACTED] Lisäksi osa, [REDACTED] [REDACTED] alkavat jo aikaisin nukkumaan.

Ilmoitatteko te ympäristötarkastajalle tämän korjauksen? Vai miten toimitaan?

Ystävällisin terveisin

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]