

Hankintapäätös Puuluodon hiihtokeskuksen- ja Pohjan Stadionin huoltorakennusten kesäajan siivous

Päätöksentekijä

Sivistystoimenjohtaja Tarja Konola-Jokinen

Esittelijä

Hankinta-asiantuntija Katariina Pirttimaa ja liikuntavastaava Antti Härkönen

Esittely

Tornion kaupunki on kilpailuttanut Puuluodon hiihtokeskuksen- ja Pohjan Stadionin huoltorakennusten kesäajan siivouksen hankintalain 25 §:n mukaisen kansallisen kynnysarvon alittavana pienhankintana ja tarjouspyyntö julkaistiin Tornion kaupunkikonsernin hankintaohjeen mukaisesti Tarjouspalvelu -portaalissa.

Määräaikaan 28.4.2023 klo 10:00 mennessä saapui viisi (5) tarjousta.

Hankintapäätöksen ja vertailun perusteena on käytetty halvinta kokonaishintaa. Tarjouspyynnössä kokonaishinnan määräytymisperusteeksi on asetettu vuosittaiselle varsinaiselle käyttäjälle laskettu hinta. Vuosittainen varsinainen käyttöaika Puuluodon huoltorakennuksen osalta on 1.5. – 30.9. (22 vkoa) ja Pohjan Stadionin huoltorakennuksen osalta 1.6. – 30.9. (18 vkoa).

Lisäksi optiona pyydettiin erikseen molemmille kohteille viikkokohtainen hinta, jota käytetään mikäli kausi jatkuu vuosittaisen varsinaisen käyttöajan ulkopuolella. Optiona pyydettyjä hintoja ei käytetty vertailun perusteena.

Ennen tarjousten vertailua hankintayksikkö on tarkastanut tarjoajien soveltuvuuden.

Hankintalain 81 §:n 1 momentin 9) kohdan mukaan hankintayksikkö voi päätöksellään sulkea tarjouskilpailun ulkopuolelle ehdokkaan tai tarjoajan, jonka suorituksissa aikaisemmissa hankintasopimuksissa tai käyttöoikeussopimuksissa on ollut merkittäviä tai toistuvia puutteita jonkin keskeisen vaatimuksen toteuttamisessa.

Vertailuhinnan perusteella edullisimman tarjouksen jätti Tornion Pallo -47 Ry. Kyseinen toimija on aiempina vuosina ollut palveluntuottajana Puuluodon hiihtokeskuksen- ja Pohjan Stadionin huoltorakennuksen kesäajan siivouksessa Tornion kaupungin liikuntatoimen kanssa solmitulla sopimuksella. Aiemmilla sopimuskausilla on palvelun laadussa ilmennyt

Sivistystoimenjohtaja

02.05.2023

§ 74/2023

puutteita eikä asiantila ole korjaantunut tehdyistä huomautuksista huolimatta. Tämän vuoksi Tornion kaupunki sulkee Tornion Pallo -47 Ry:n tästä kilpailutuksesta pois.

Vertailun perusteella toiseksi edullisimman kokonaishinnan jätti ISS Palvelut Oy. Tämän vuoksi ja edellä mainittuun perustuen Tornion kaupunki valitsee palveluntuottajaksi ISS Palvelut Oy:n seuraavin yksikköhinnoin:

- Puuluodon hiihtokeskuksen huoltorakennuksen kesäajan siivous (ajalla 1.5.-30.9.) 530,00 € / vko
- Pohjan Stadionin huoltorakennuksen kesäajan siivous (ajalla 1.6.-30.9.) 290,00 € / vko
- Optio, Puuluodon hiihtokeskuksen huoltorakennuksen siivouksen lisäviikko 530,00 € / vko
- Optio, Pohjan Stadionin huoltorakennuksen siivouksen lisäviikko 290,00 € / vko

Päätös

Suljetaan tarjouskilpailun ulkopuolelle Tornion Pallo -47 Ry valmistelussa esitettyihin perusteisiin vedoten. Valitaan palveluntuottajaksi ISS Palvelut Oy.

Sivistystoimenjohtaja

**Tiedoksianto
asianosaiselle**

Lähetetty tiedoksi sähköisenä

**Nähtävillä yleisessä
tietoverkossa**

Kaupungin verkkosivuilla

Jakelu

Tarjoajat
Liikuntavastaava
Sivistystoimenjohtaja
Hankinta-asiantuntija