

Hakemus jätehuollon perusmaksun kohtuullistamisesta, Tornio**Päätöksentekijä**

Jäteasiamies Minna Karhunen, 050 566 4195

Esittely

■■■■■ on toimittanut 25.8.2023 päivätyn hakemuksen Tornion kaupungissa sijaitsevan rakennuksen jätehuollon perusmaksun kohtuullistamiseksi. Hakemus koskee kiinteistöllä ■■■■■ sijaitsevaa vakituista asuntoa. Jätehuollon perusmaksuun haetaan kohtuullistamista, koska talo jää tyhjilleen 11.9.2023 alkaen ja on tyhjiillään 29.2.2024 asti. Hakemukseen on merkitty, että tyhjiillään olevaa taloa käytetään loma-asuntona.

Perämeren Jätehuolto Oy:n lausunto

Jätehuollon palvelutehtävistä Perämeren jätelautakunnan alueella vastaava Perämeren Jätehuolto Oy ei nähnyt tarpeelliseksi antaa lausuntoa asiasta.

Säädökset

Perämeren jätelautakunnan jätetaksan kohdan 3.2 mukaan perusmaksu perustuu kiinteistön käyttötarkoitukseen ja maksu määräytyy sen mukaan, mikä on asunnon käyttötarkoitus laskutusvuoden heinäkuun ensimmäisenä päivänä. Taksan kohdan 7.3 mukaan perusmaksu voidaan jättää perimättä, mikäli vakituinen asunto on käyttämättä koko laskutuskauden ja puolittaa, mikäli vakituinen asunto on käyttämättä yhtäjaksoisesti vähintään kuusi kuukautta kalenterivuodesta. Taksan 7.2 kohdan mukaan asuin- tai vapaa-ajankiinteistö voidaan poistaa perusmaksuvelvollisuuden piiristä, jos kiinteistön haltija esittää lausunnon asunnon asuinkelvottomuudesta tai purkamisesta tai jos kiinteistöllä sijaitsevan rakennuksen rakennusluvan mukaista käyttötarkoitusta on muutettu niin, että rakennus ei ole enää asuin- tai vapaa-ajan käytössä. Mikäli rakennuksen käyttökelvottomuudesta ei toimiteta todistusta, asuntoa ei poisteta jätteenkuljetusrekisteristä, mutta käyttökelvottoman asunnon osalta perusmaksu voidaan jättää tarvittaessa perimättä.

Päätös

Jäteasiamies tutki hakemuksen ja päättää, että kiinteistöllä ■■■■■ sijaitsevan vakituisen asunnon jätehuollon perusmaksua ei muuteta.

Päätöksen voimassaolo

Päätös on voimassa toistaiseksi. Mikäli käyttötilanne asunnon osalta muuttuu, tai mikäli asunto toimii jatkossa pelkästään loma-

Jäteasiamies

29.08.2023

§ 39/2023

asuntona, tulee siitä ilmoittaa jätelautakunnalle jätetaksassa esitettyjen kohtuullistamisedellytysten uudelleen arvioimiseksi.

Perustelut

Jätetaksan kohdan 7.3 edellytykset jätehuollon perusmaksun puolittamiselle eivät täyty. Vakituksena asuntona toiminut rakennus on hakemuksen mukaan käytössä syyskuun puoleen väliin saakka, joten se ei ole tule olemaan täysin käyttämättä tänä vuonna yli 6 kk ajan. Jätehuollon perusmaksu peritään kokonaisuudessaan vuoden 2023 osalta. Talo on tyhjillään vuoden 2024 osalta helmikuun loppuun asti, joten se ei tule olemaan täysin käyttämättä ensi vuonna yli 6 kk ajan. Jätehuollon perusmaksu peritään kokonaisuudessaan myös 2024 vuoden osalta. Mikäli tilanne muuttuu, tulee siitä ilmoittaa jätelautakunnalle. (jätetaksa 3.2, 3.3, 7.2, 7.3)

Sovelletut oikeusohjeet

Jätelaki (JL) 646/2011: 32, 34, 41, 78-82 §
Perämeren jätelautakunnan 1.7.2022 voimaan tullut jätetaksa (jäteltk 24.5.2022, 28 §)
Perämeren jätelautakunnan 1.5.2023 voimaan tuleva jätetaksa (jäteltk 4.4.2023, 19 §)
Perämeren jätelautakunnan 1.6.2023 voimaan tullut jätetaksa (jäteltk 15.5.2023, 25 §)
Jätetaksan soveltamisohjeita perusmaksua koskevien muistutusten ja kohtuullistamishakemusten osalta (jäteltk 30.6.2016, 19 §)

Päätöksestä tiedottaminen

Ote päätöksestä valitusosoituksineen lähetetään hakijalle. Tieto päätöksestä annetaan Perämeren jätelautakunnalle ja lähetetään sähköisesti Perämeren Jätehuolto Oy:lle.

Karhunen Minna
Jäteasiamies

**Tiedoksianto
asianosaiselle**

Lähetetty tiedoksi sähköisenä



Kemin kaupunki



Keminmaan kunta



Tervolan kunta



Tornion kaupunki



Ylitornion kunta