

## **Hankintapäätös Sähkötalon siivous**

**Päätöksentekijä** Sivistystoimenjohtaja

**Esittelijä** Hankinta-asiantuntija Katariina Pirttimaa

**Esittely** Hankintayksikkö on kilpailuttanut sähkötalon siivouksen, samaan kilpailutukseen yhdistettiin myös uimahallin ja nuorisopalveluiden tilan siivoukset.

EU-hankintailmoitus on julkaistu Hilmassa 5.11.2023 numerolla 2023-001566, TED 672842-2023.

Hankinta on jaettu neljään osa-alueeseen:

1. Uimahallin siivouspalvelu (sopimus ajalle 1.4.2024 – 30.6.2026)
2. Sähkötalon siivouspalvelu (sopimus ajalle 1.1.2024 – 30.6.2026)
3. Nuorisopalveluiden tilan siivouspalvelu (1.1.2024 – 30.6.2026)
4. Kokonaistarjous kaikista kolmesta osa-alueesta.

Kaikkiin sopimukseen sisältyy yhden (1) vuoden optio ajalle 1.7.2026 – 30.6.2027.

Menettelynä on ollut julkisen hankintalain mukainen avoin menettely ja kokonaistaloudellisen edullisuuden vertailuperusteena halvin hinta, jossa on voitu tarjota sekä osa-alueiden hintoja erikseen, että kaikkia osa-alueita yhtenä kokonaishintana.

Määräaikaan 7.12.2023 klo 12:00 mennessä saatiin kolme (3) tarjousta jokaselle osa-alueelle. Vertailutaulukko liitteenä.

Päätöksenteon perusteena hankintayksikkö on tarjouspyynnössä antanut vaihtoehtoja:

1. Mikäli kokonaistarjouksen kaikista osa-alueista jättäneen tarjoajan kokonaishinta on halvempi kuin osa-alueisiin 1-3 jätettyjen tarjousten halvimpien hintojen summa, valitaan palveluntuottajaksi kokonaistarjouksen kaikista osa-alueista antanut tarjoaja.
2. Mikäli kaikille osa-alueille ei saada osatarjouksia valitaan palveluntuottajaksi kokonaistarjouksen kaikista osa-alueista jättänyt tarjoaja.
3. Mikäli kaikille osa-alueille saadaan tarjouksia ja niiden yhteenlaskettu hinta on halvempi kuin edullisimman

Sivistystoimenjohtaja

08.12.2023

§ 160/2023

kokonaistarjouksen kaikista osa-alueista jättäneen tarjoajan kokonaishinta, valitaan kullekin osa-alueelle palveluntuottajaksi halvimman hinnan jättänyt tarjoaja.

Kaikille osa-alueille saatiin tarjouksia ja osa-alueiden edullisimpien tarjousten yhteenlaskettu hinta (161 016,00 €/vuosi) on halvempi kuin edullisimman kokonaistarjouksen kaikista osa-alueista jättäneen tarjoajan kokonaishinta (162 108,00 €/vuosi), minkä vuoksi jokaiselle osa-alueelle valitaan palveluntuottajaksi halvimman hinnan jättänyt tarjoaja.

Sähkötalon siivouspalvelusta edullisimman osa-aluekohtaisen tarjouksen jättänyttä SOL Palvelut Oy:tä esitetään valittavaksi palveluntuottajaksi osa-alueelle 2. Sähkötalon siivouspalvelu vuosihintaan 35 112,00 € (alv 0 %). Sopimuksen arvo koko sopimusajalle 122 892,00 € (alv 0 %).

**Päätös**

Valitaan Sähkötalon siivouksen palveluntuottajaksi SOL Palvelut Oy.

Sivistystoimenjohtaja

**Tiedoksiantopäivä  
asianosaiselle**

Päätös lähetetty tiedoksi sähköisenä 11.12.2023

**Päätöksen julkaisupäivä  
yleisessä tietoverkossa**

Julkaistu kaupungin verkkosivuilla 11.12.2023

**Jakelu**

Tarjoajat  
Hankintapäällikkö  
Kiinteistöpäällikkö  
Sivistystoimenjohtaja