

Hankintapäätös, Karungin urheilutalon rakenne-, LVIA- ja sähkösuunnittelijoiden kilpailutus

Päätöksentekijä

Kiinteistöpäällikkö Koskenranta Ulla-Maija

Esittelijä

Hankinta-asiantuntija Pirttimaa Katariina

Esittely

Tornion kaupunki on kilpailuttanut Karungin urheilutalon rakenne-, LVIA- ja sähkösuunnittelutyöt hankintalain 25 §:n mukaisen kansallisen kynnysarvon ylittävänä hankintana ja tarjouspyyntö julkaistiin Tarjouspalvelu -portaalissa.

Hankinta on jaettu neljään osa-alueeseen:

1. Rakennesuunnittelu
2. LVIA-suunnittelu
3. Sähkösuunnittelu
4. Kokonaistarjous kaikista kolmesta osa-alueesta

Menettelynä on ollut julkisen hankintalain mukainen avoin menettely ja kokonaistaloudellisen edullisuuden vertailuperusteena halvin hinta, jossa on voitu tarjota sekä osa-alueiden hintoja erikseen, että kaikkia osa-alueita yhtenä kokonaishintana.

Määräaikaan 7.12.2023 klo 12:00 mennessä saatiin osa-aluekohtaisesti tarjouksia seuraavasti:

- osa-alueeseen 1. yksitoista (11) tarjousta
- osa-alueeseen 2. yksitoista (11) tarjousta
- osa-alueeseen 3. yhdeksän (9) tarjousta
- osa-alueeseen 4. ei saatu tarjouksia.

Päätöksenteon perusteena hankintayksikkö on tarjouspyynnössä antanut vaihtoehtoja:

1. Mikäli kokonaistarjouksen kaikista osa-alueista jättäneen tarjoajan kokonaishinta on halvempi kuin osa-alueisiin 1 – 3 jätettyjen tarjousten halvimpien hintojen summa, valitaan palveluntuottajaksi kokonaistarjouksen kaikista osa-alueista antanut tarjoaja.
2. Mikäli kaikille osa-alueille ei saada osatarjouksia valitaan palveluntuottajaksi kokonaistarjouksen kaikista osa-alueista jättänyt tarjoaja.
3. Mikäli kaikille osa-alueille saadaan tarjouksia ja niiden yhteenlaskettu hinta on halvempi kuin kokonaistarjouksen kaikista osa-alueista jättäneen tarjoajan kokonaishinta, valitaan kullekin osa-alueelle palveluntuottajaksi halvimman hinnan jättänyt tarjoaja.

Kiinteistöpäällikkö

08.12.2023

§ 5/2023

Osa-alueeseen 4. Kokonaistarjous kaikista kolmesta osa-alueesta ei saatu yhtään tarjousta, minkä vuoksi valittavaksi tulee jokaisesta osa-alueesta 1 – 3 edullisimman tarjouksen jättänyt tarjoaja, vertailutaulukko liitteenä.

Hankintayksikkö on tarjousten avaamisen jälkeen pyytänyt osa-alueeseen 3. Sähkösuunnittelu edullisimman tarjouksen jättäneeltä tarjoajalta selvitystä poikkeuksellisen alhaiselta vaikuttaneeseen tarjoushintaan. Annettu selvitys ei antanut hankintayksikölle sellaista uutta tietoa, jonka perusteella hankintayksikkö olisi saanut varmuuden siitä, ettei poikkeuksellisen alhainen tarjoushinta tarkoittaisi riskiä toimituksen laiminlyömisestä taikka puutteellisuudesta. Tämän vuoksi Insinööritoimisto KTS Oy:n tarjous osa-alueelle 3. Sähkösuunnittelu hylätään poikkeuksellisen alhaiseen tarjoushintaan vedoten.

Karungin urheilutalon suunnittelutöiden toteuttajiksi esitetään valittavaksi suunnittelijat osa-aluekohtaisesti seuraavasti:

1. Rakennesuunnittelun toteuttajaksi valitaan Sitowise Oy (2335445-0) kokonaishintaan 14 900,00 € (alv 0 %)
2. LVIA-suunnittelun toteuttajaksi valitaan Airlon Development Oy (2904480-8) kokonaishintaan 11 961,50 € (alv 0 %)
3. Sähkösuunnittelun toteuttajaksi valitaan Granlund Oy (1704694-5) kokonaishintaan 16 300,00 € (alv 0 %).

Päätös

Valitaan Karungin urheilutalon suunnittelun toteuttajiksi esittelyssä mainituin perustein osa-alueelle 1. Sitowise Oy, osa-alueelle 2. Airlon Development Oy ja osa-alueelle 3. Granlund Oy.

Koskenranta Ulla-Maija
Kiinteistöpäällikkö

**Tiedoksiantopäivä
asianosaiselle**

Päätös lähetetty tiedoksi sähköisenä 8.12.2023

**Päätöksen julkaisupäivä
yleisessä tietoverkossa**

Julkaistu kaupungin verkkosivuilla 8.12.2023



Kiinteistöpäällikkö

08.12.2023

§ 5/2023

Jakelu

Tarjoajat
Kiinteistöpäällikkö
Hankintapäällikkö
Tekninen johtaja