

KiBe Oy:n betoniaseman (Valtatie 962, Tornio) rekisteröinti-ilmoituksen käsittely ja päätös käsittelymaksusta

Päätöksentekijä Ympäristötarkastaja Lotta Mattila

Esittely

Toiminnanharjoittaja

KiBe Oy
Piuhatie 15
90620 Oulu

Ilmoituksen tekijä:

Katri Väänänen, puh. 020 7933 425, katri.vaananen@kibe.fi

Laitoksen yhteyshenkilö/toiminnan vastuuhenkilö:

Hannu Kontiola, puh. 020 7933 383, hannu.kontiola@kibe.fi

Toiminta ja sen sijainti

Kyseessä on kiinteään betoniaseman rekisteröinti osoitteessa Valtatie 926, Torniossa. Betoniasema sijaitsee Tornion kaupungilta vuokratuilla kiinteistöillä. Betoniaseman rakennukset sijaitsevat kiinteistöillä 851-418-12-57 Ruonantaus ja 851-418-15-53 Mäenalasenmaa. Muut kiinteistöt, joilla betoniaseman toimintaa harjoitetaan ovat 851-418-15-63 Kalliomaa I ja 851-418-15-73 Kalliomaa III. Koko vuokratontin koko on yhteensä 24 305 m².

Betoniasema ei sijaitse pohjavesialueella. Lähin luokiteltu pohjavesialue on Lapinkula 2-luokan pohjavesialue lähimmillään noin 330 metrin etäisyydellä asemasta. Laitoksen alueella on voimassa oleva Tornion yleiskaava, johon betoniaseman alue on merkitty TY-merkinnällä. TY-merkintä tarkoittaa teollisuusaluetta, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Laitoksen läheisyydessä on 100 metrin etäisyydellä oleva häiriölle altis kohde, Laivakankaan ravirata. Laitoksen läheisyydessä, noin 400 metrin etäisyydellä sijaitsee asfalttiasema.

Alueella on ollut Tornion kaupungin ympäristölautakunnan (15.4.2008 § 40) myöntämä ympäristölupa betoniasemalle. Lupa on myönnetty Tornion Betonitukku Oy:lle. Luvan mukaan lupamääräysten tarkistaminen olisi ollut tehtävänä 30.4.2018 mennessä, joten toiminnalla ei ole voimassa olevaa ympäristölupaa. Betoniasemalle on myös myönnetty rakennuslupa 10.4.2008. Laitoksen toiminta on alkanut vuonna 2008.

Laitoksen vuotuinen toiminta-aika on ympäri vuoden, maanantaista perjantaihin klo 7-15 välisenä aikana. Toimintaa voi olla myös yöaikaan ja viikonloppuisin poikkeuksellisissa tilanteissa. Liikennemäärät ovat klo 7-22 välisenä aikana 15 ajoneuvoa/vuorokausi ja klo 22-7 välisenä aikana 2 ajoneuvoa/vuorokausi. Kuljetukset tapahtuvat tontilta ainoan liittymän kautta Valtatielle.

Valmisbetonia on suunniteltu tuotettavan arviolta 30 m³ tunnissa ja vuodessa yhteensä 20 000 m³. Valmisbetonin tuotantokapasiteetti on tunnissa 50 m³ ja vuodessa 40 000 m³. Kiviaines lämmitetään lämmönkehittimen avulla, jonka polttoaineteho on 11 kW.

Laitoksella käytetään suunnitellun tuotannon mukaisesti raaka-aineina sementtiä (7400 t/a), jota varastoidaan silossa. Siloissa varastoidaan myös kivihiilenpolton lentotuhkaa sekä masuunikuonaa, mikäli niitä käytetään. Ilmoituksessa on esitetty, että kivihiilenpolton lentotuhka on CE-merkitty. Laitoksella käytetään betonin lisäaineina MasterAir 100 (10 t/a), MasterGleniumSky600 (70 t/a), MasterMatrix101 (0,1 t/a) ja Intraplast (0,1 t/a). Lisäaineita säilytetään lisäainesäiliöissä. Sementti- ja sideainesiloja on yhteensä 3 kappaletta, joiden tilavuus on yhteensä 80 m³.

Kiviainesta käytetään yhteensä 8600 tonnia vuodessa, ja se varastoidaan aumassa. Vettä käytetään yhteensä 4000 m³ vuodessa ja sitä otetaan vesijohtoverkostosta. Lisäksi käytetään muottiöljyä 0,2 tonnia vuodessa (varastoidaan kemikaalihuoneessa) sekä kevyttä polttoöljyä 22 tonnia vuodessa (varastoidaan polttoainesäiliössä). Alueella on kolme maanpäällistä polttoainesäiliötä, joiden tilavuudet ovat 1 m³, 0,75 m³ ja 3,3 m³. Tiiviiden suoja-aldaiden tilavuus on myös 1 m³, 0,75 m³ ja 3,3 m³. Säiliöt eivät ole 2-vaippaisia, eikä niissä ole vuodonilmaisimia, ylitäytönestimiä eikä automaattista pinnanmittausjärjestelmää. Säiliöiden (1m³ ja 0,75 m³) käyttöönottovuosi on 1999 ja 3,3 m³ kokoisen säiliön käyttöönottovuosi on 2009. Nestemäisten polttoaineiden täyttö- ja purkupaikka on nesteitä läpäisemätön ja reunoitaan korotettu tai kallistettu viemäriä kohti.

Muista vaarallisista kemikaaleista on ilmoituksen mukana annettu kemikaalirekisteri, jossa on lueteltu kemikaalin varastointimäärä ja -paikka.

Alueella on viisi vesien selkeytysallasta, joiden tilavuus on yhteensä 33 m³. Betoniaseman alueella sijaitsee betoniautojen pesupaikka. Prosessi- ja pesuvedet johdetaan uudelleenkäytettäväksi betonivalmistuksessa ja pesuissa. Prosessi- ja pesuvesiä ei esikäsitellä. Talousvedet johdetaan umpisäiliöön, josta ne kuljetetaan jätevesiviemäriverkostoon. Öljysäiliöt sijaitsevat kontin sisällä ja niissä on omat valuma-altaat, joten toiminnasta ei synny öljyisiä hulevesiä. Ilmoituksen

mukaan pyöräkuormaajan tankkausalueelle valetaan betonilaatta, jonka päätö mahdolliset roiskeet voidaan imeyttää imeytysaineen avulla. Sade- ja sulamisvedet imeytetään maahan tai johdetaan ojaan.

Sementti- ja sideainesiilojen pölynerottimissa on kangassuodatin. Pölyämistä vähennetään ajoväylien sorastamisella, ajoväylien auraamisella sekä kastelulla.

Melua syntyy pyöräkoneesta (klo 7-22 välisenä aikana), rekkaliikenteestä (klo 7-22 ja 22-7 välisenä aikana) ja ylijäämäbetonin murskauksesta ja rammeroinnista (klo 7-22 välisenä aikana). Ylijäämäbetonin murskausten yhteydessä tehdään meluilmoitus.

Jätteitä syntyy vuodessa 1500 kg sekajätettä, joka viedään paikalliselle jätehuoltoyhtiölle. Lisäksi syntyy 150 kiloa jäteöljyjä ja 5 kiloa muita öljyisiä jätteitä sekä akkuja ja paristoja ja loisteputkia, jotka toimitetaan Lassila & Tikanojale vähintään kerran vuodessa. Ylijäämäbetoni varastoidaan laitosalueella ja varastossa on kerrallaan enintään 10 000 tonnia ylijäämäbetonia. Varastointiaika on 3 vuotta. Ylijäämäbetonia voidaan murskata laitosalueella seitsemänä päivänä vuodessa, ja murske hyödynnetään muualla MARA-asetuksen mukaisesti tai kuljetetaan muualle murskattavaksi. Selkeytsaltaiden pohjaliete nostetaan kuivatuslaatalle, jonka materiaali on terästä, ja se käsitellään kuivattuna muun ylijäämäbetonin tavoin. Kuivatuslaatalta vesi valuu selkeytsaltaisiin.

Laitoksella on riittävä alkusammutuskalusto sekä imeytysaineita ja vuotojen torjuntakalusta. Kemikaalien varastointitila on lukittava ja viemäri on tulpattu. Vaarallisten jätteiden varastointitila on lukittava, katettu ja tiivispohjainen. Sementti- ja sideainesiilojen pölynerottimien kuntoa ja toimintaa tarkkaillaan päivittäin. Prosessi- ja pesuvesien selkeytsaltaiden täyttymistä lietteellä tarkkaillaan viikoittain sekä altaat tyhjennetään tarvittaessa. Öljynerottimissa ei ole hälytintä, joten ne tyhjennetään tarvittaessa tarkastusten perusteella. Kaivo ohjaantuu umpisäiliöön. Lisäksi on toimintasuunnitelma poikkeuksellisia tilanteita varten.

Ilmoituksen peruste

Kiinteästä betoniasemasta, joka ei ole ympäristölupavelvollinen, on tehtävä ilmoitus kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ympäristönsuojelun tietojärjestelmään rekisteröintiä varten (YSL 30, 116 §, liite 2). Valtioneuvoston asetusta kiinteän betoniaseman ja betonituotetehtaan ympäristönsuojeluvaatimuksista (858/2018) sovelletaan betoniaseman toimintaan.

Asian vireilletulo

Asia on tullut vireille 21.12.2023 rekisteröinti-ilmoituksella, jonka on tehnyt **Katri Väänänen**. Rekisteröinti-ilmoitusta on täydennetty 11.1.2024 ja 20.5.2024.

Päätös

Meri-Lapin ympäristöpalveluiden ympäristönsuojeluyksikkö on tarkastanut ilmoituksen ja rekisteröi ilmoitetun toiminnan ympäristönsuojelun tietojärjestelmään. Ilmoituksen katsotaan täyttävän asetuksessa 858/2018 esitetyt vaatimukset ilmoituksen sisällöstä. Betoniaseman tulee täyttää kaikki Valtioneuvoston asetuksen 858/2018 ympäristönsuojeluvaatimukset.

Nestemäisten polttoaineiden säiliöt on varustettava ylitäytönestimillä. Nestemäisten polttoaineiden säiliöiden kunto on tarkastettava säännöllisesti, kuitenkin vähintään kymmenen vuoden välein. Betoniasemalla ja betonituotetehtaalla betonin valmistuksessa käytettävän lentotuhkan on oltava käyttötarkoitukseen sopivaa. Lentotuhkan on oltava rakennustuoteasetuksen mukaisesti CE-merkittyä sekä lisäksi lentotuhkan on oltava joko REACH-asetuksen mukaisesti rekisteröityä tai sen REACH-asetuksen 2 artiklan 7 kohdan mukainen vapautus rekisteröintivelvoitteesta on varmistettava.

Tämä asiakirja on hyväksytty Tornion kaupungin sähköisessä asianhallintajärjestelmässä.

Lotta Mattila
Ympäristötarkastaja

**Tiedoksiantopäivä
asianosaiselle**

Päätös lähetetty tiedoksi sähköisenä/kirjeellä

Liitteet

Oikaisuvaatimus

Jakelu

KiBe Oy
Lapin ELY-keskus

Tiedoksi

Meri-Lapin ympäristölautakunta