

Meri-Lapin ympäristöpalvelut  
Ympäristönsuojelu

Päätöksen antopäivä 13.12.2024  
Päätöksen tiedoksisaantipäivä 20.12.2022

Ympäristötarkastaja

12.12.2024

§ 22/2024

**Betoniaseman rekisteröinti-ilmoituksen käsittely ja päätös käsittelymaksusta, Rudus Oy, Raidekatu 12, Tornio**

**Päätöksentekijä** Ympäristötarkastaja Lotta Mattila

**Esittely**

**Toiminnanharjoittaja**

Rudus Oy  
Karvaamokuja 2 a, 00380 Helsinki

Ilmoituksen tekijä:

[REDACTED]

Toiminnanharjoittajan yhteyshenkilö:

[REDACTED]

Laitoksen yhteyshenkilö:

[REDACTED]

**Toiminta ja sen sijainti**

Kyseessä on kiinteän betoniaseman rekisteröinti osoitteessa Raidekatu 12, Torniossa. Betoniasema sijaitsee Tornion kaupungilta vuokratulla kiinteistöllä 851-15-21-2.

Betoniasema ei sijaitse pohjavesialueella. Lähin luokiteltu pohjavesialue on Keltunmäen 2-luokan pohjavesialue lähimmillään noin 6 kilometrin etäisyydellä laitoksesta. Lähin luonnonsuojelualue on Tornion-Muoniojoen vesistöalue (F11301912) sijaitsee noin kilometrin etäisyydellä laitoksesta. Laitoksen alueella on voimassa oleva Tornion kaupungin Torpin asemakaava, johon betoniaseman alue on merkitty KTY-merkinnällä. KTY-merkintä tarkoittaa asemakaavassa toimitilarakennusten korttelialuetta. Laitoksen läheisyydessä on teollisuusaluetta vastaavaa liiketoiminta-aluetta.

Betoniasemalla on ollut Tornion, Keminmaan ja Tervolan ympäristölautakunnan (21.6.2011 § 81) myöntämä ympäristölupa betoniasemalle. Luvan mukainen lupamääräysten tarkistaminen olisi ollut tehtävänä 31.12.2016 mennessä. Betoniasemalle on myönnetty useita rakennuslupia. Toiminta laitoksella on alkanut vuonna 1973 ja laitosalue sijaitsee teollisuusalueella.

Laitoksen vuotuinen toiminta-aika on ympäri vuoden, maanantaista perjantaihin klo 6-22 välisenä aikana. Toimintaa voi



olla myös yöaikaan ja viikonloppuisin poikkeuksellisissa tilanteissa.

Liikennemäärät ovat klo 7-22 välisenä aikana 25 ajoneuvoa/vuorokausi ja klo 22-7 välisenä aikana 0-5 ajoneuvoa/vuorokausi. Kuljetukset tapahtuvat tontilta liittymän kautta Raidekadulle.

Valmisbetonia on suunniteltu tuotettavan arviolta yhteensä 20 000 m<sup>3</sup> vuodessa. Valmisbetonin tuotantokapasiteetti on vuodessa yhteensä 80 000 m<sup>3</sup>. Kiviaines lämmitetään lämmönkehittimen avulla, jonka polttoaineteho on 1 000 kW. Laitoksella käytetään suunnitellun tuotannon mukaisesti raaka-aineina sementtiä (7000 t/a) ja masuunikuonaa (1700 t/a), joita varastoidaan teräksisissä sideainesiloissa. Masuunikuonaa voidaan käyttää, jos se täyttää laatuvaatimukset. Laitoksella käytetään betonin lisäaineina notkistinta (100 t/a), laimennettua huokostinta (20 t/a), pakkaslisäainetta (4 t/a) ja hidastinta (4 t/a). Lisäaineita säilytetään muovisissa lisäainesäiliöissä, joissa on valuma-allas. Sementti- ja sideainesiloja on yhteensä 5 kappaletta, joiden tilavuus on yhteensä 450 tonnia.

Kiviainesta käytetään yhteensä 35 000 tonnia vuodessa, ja se varastoidaan kiviainessiiloissa tai ulkona aumassa. Vettä käytetään yhteensä 4000 m<sup>3</sup> vuodessa ja sitä otetaan vesijohtoverkostosta.

Lisäksi käytetään muottiöljyä 0,08 tonnia vuodessa (varastoidaan valuma-altaallisessa muoviastiassa) sekä kevyttä polttoöljyä 22 tonnia vuodessa (varastoidaan polttoainesäiliössä kontissa Turbomaticin kanssa). Laitoksen alueella ei tankata työkoneita tai muita ajoneuvoja.

Alueella on yksi maanpäällinen polttoainesäiliö, jonka tilavuus on 7 m<sup>3</sup> ja jossa varastoidaan kevyttä polttoöljyä Turbomaticin käyttöön. Tiiviin suoja-altaan tilavuus on +10 % säiliön tilavuudesta. Säiliö on 2-vaippainen, siinä on vuodonilmaisoin ja ylitäytönestoin sekä manuaalinen pinnanmittausjärjestelmä. Polttoainesäiliön käyttöönottovuosi on 1997 ja se on tarkastettu viimeksi vuonna 2024. Nestemäisten polttoaineiden täyttö- ja purkupaikalla on maaperää suojaamassa valuma-allas, joka on suojattu kannella, joka estää sadeveden pääsyn altaaseen täyttöjen välissä.

Asemalla ei käytetä muita vaarallisia kemikaaleja, kuin aiemmin on esitetty. Muut kemikaalit eli betonin lisäaineet säilytetään viemäröimättömässä sisätilassa.

Alueella on kaksi vesien selkeytysallasta, joiden tilavuus on yhteensä 36 m<sup>3</sup>. Betoniaseman alueella sijaitsee betoniautojen pesupaikka. Prosessi- ja pesuvedet johdetaan uudelleenkäytettäväksi pesuissa sekä ne johdetaan vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin esikäsiteltyinä. Esikäsitelyssä pesuvedet johdetaan kahden selkeytysaltaan

sekä hiekan- ja öljynerotuskaivon kautta jätevesiviemäriin. Poisjohdettavista ylivuotovesistä otetaan vuosittain näytteet, joiden avulla niiden laatua seurataan. Talousjätevedet johdetaan jätevesiviemäriin sekä muut hulevedet johdetaan kiinteistön hulevesien keräysjärjestelmän kautta sade/hulevesiviemäriin.

Öljysäiliö sijaitsee kontin sisällä ja siinä on valuma-allas. Polttoainesäiliön täyttö- ja purkupaikka on asfaltioitu ja siitä voidaan imeyttää öljypäästö heti. Imeytysainetta on säiliön läheisyydessä. Hulevesiviemäri, johon polttoainesäiliön täyttö- ja purkupaikan kaadot ohjautuvat, peitetään viemärinsulkumatolla täyttöjen aikana. Näin ollen ilmoituksen mukaan toiminnasta ei synny öljyisiä hulevesiä.

Ilmoitukseen tehtiin täydennys 4.12.2024, jossa annettiin enemmän tietoja laitoksen öljynerottimesta. Aseman nykyinen öljynerotin ei ole standardien mukainen ja suunnitelmassa on asentaa I-luokan öljynerotin sulanmaan aikana keväällä/kesällä 2025. Erotin tullaan varustamaan öljytilan täyttymisestä ilmoittavalla hälytysjärjestelmällä.

Sementti- ja sideainesiiilojen pölynerottimissa on kangassuodatin. Pölyämistä vähennetään ajoväylien kastelulla, harjaamisella sekä tarvittaessa pesuilla.

Melua syntyy raskaasta liikenteestä, mutta ilmoituksen mukaan se ei vaikuta lisäävästi alueen liikennemääriä eikä melun aiheuttamia haitallisia vaikutuksia.

Jätteitä syntyy vuodessa 710 kg sekajätettä, joka viedään paikalliselle jätehuoltoyhtiölle. Metallijätettä syntyy vuodessa 40 kiloa ja muita erikseen kerättäviä jätteitä (paperi, kartonki, muovi) syntyy 500 kiloa vuodessa. Lisäksi vuoden aikana syntyy 75 kiloa jäteöljyä ja 100 kiloa muita öljyisiä jätteitä, sekä pieniä määriä paristoja ja akkuja, jotka kaikki toimitetaan vähintään kerran vuodessa asianmukaiseen keräyspaikkaan.

Ylijäämäbetonia, joka viedään muualle hyödynnettäväksi, syntyy vuodessa 410 tonnia. Betonijätettä voidaan varastoida laitoksen alueella enintään kolme vuotta. Betonijätettä voidaan murskata tehdasalueella tai se kuljetetaan murskattavaksi ympäristöluvalliseen vastaanottopaikkaan. Selkeytysaltaiden pohjaliete nostetaan tiiviille betoniselle kuivatuslaatalle.

Laitoksella on riittävä alkusammutuskalusto sekä imeytysaineita ja vuotojen torjuntakalusta. Kemikaalien varastointitila on lukittava ja viemäröimätön. Vaarallisten jätteiden varastointitila on lukittava, katettu ja tiivispohjainen. Viemärin näytteenotto- ja sulkuventtiilikaivot on sijoitettu, merkitty ja suojattu siten, että kaivoihin on esteetön pääsy.

Sementti- ja sideainesiiilojen pölynerottimien kuntoa ja toimintaa tarkkaillaan päivittäin. Sementtisiiilojen ylitäytönestojärjestelmää hilletaan kerran vuodessa. Prosessi- ja pesuvesien selkeytysaltaiden täyttymistä lietteellä tarkkaillaan viikoittain sekä

altaat tyhjenetään tarvittaessa. Öljynerottimissa ei ole hälytintä, joten ne tyhjenetään tarvittaessa tarkastusten perusteella. Öljynerottimen pinnankorkeuden hälytin tarkastetaan/huolletaan ilmoituksen mukaan yhden kerran vuodessa. Jätevesistä otetaan vesinäyte kerran vuodessa ulkopuolisen konsultin toimesta ja näytteestä analysoidaan pH, kiintoaine, sulfaatti ja kromi. Polttoainesäiliön ylitäytönestimen hälytin ja vuodonilmaisujärjestelmän hälytin tarkastetaan/huolletaan ilmoituksen mukaan yhden kerran vuodessa. Lisäksi on toimintasuunnitelma poikkeuksellisia tilanteita varten, joka on päivitetty vuonna 2024.

### **Ilmoituksen peruste**

Kiinteästä betoniasemasta, joka ei ole ympäristölupavelvollinen, on tehtävä ilmoitus kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ympäristönsuojelun tietojärjestelmään rekisteröintiä varten (YSL 30, 116 §, liite 2). Valtioneuvoston asetusta kiinteän betoniaseman ja betonituotetehtaan ympäristönsuojeluvaatimuksista (858/2018) sovelletaan betoniaseman toimintaan viimeistään 1 päivästä tammikuuta 2025.

### **Asian vireilletulo**

Asia on tullut vireille 29.10.2024 rekisteröinti-ilmoituksella, jonka on tehnyt [REDACTED]. Ilmoitusta on täydennetty sähköpostiviestillä 4.12.2024.

## **Päätös**

Meri-Lapin ympäristöpalveluiden ympäristönsuojeluyksikkö on tarkastanut ilmoituksen ja rekisteröi ilmoitetun toiminnan ympäristönsuojelun tietojärjestelmään. Ilmoituksen katsotaan täyttävän asetuksessa 858/2018 esitetyt vaatimukset ilmoituksen sisällöstä. Betoniaseman tulee täyttää kaikki valtioneuvoston asetuksen 858/2018 ympäristönsuojeluvaatimukset.

Valtioneuvoston asetuksen 858/2018 11 §:ssä määrätään öljyisten hulevesien käsittelystä ja johtamisesta. Jos öljynerottimessa käsitellyt vedet johdetaan vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin tai umpisäiliöön, vedet on johdettava standardin SFS-EN-858-1 mukaisen II luokan öljynerottimen kautta, josta poistuvan veden hiilivetypitoisuus on alle 100 mg/l. Välittömästi öljynerottimen jälkeen on oltava näytteenotto- ja sulkuventtiilikaivo, josta voidaan sulkea jätevesien pääsy vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin, umpisäiliöön tai ympäristöön. Näytteenotto- ja sulkuventtiilikaivo on sijoitettava, merkittävä ja suojattava siten, että kaivon on esteetön pääsy. Sulkuventtiili on voitava sulkea viivytyksettä kaikissa olosuhteissa.

### **Käsittelymaksu ja sen määräytyminen**

Ilmoituksen käsittelymaksu määräytyy ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesti. Rekisteröinti-ilmoituksen käsittelymaksu on 540 euroa, mikä vastaa asian käsittelyn kustannuksia. (YsvoT 3 §)

**Rekisteröinnistä ja maksupäätöksestä tiedottaminen**

Tämä ilmoitus toiminnan rekisteröinnistä ja päätös käsittelymaksusta lähetetään sähköpostitse Rudus Oy:n yhteyshenkilölle sekä aseman yhteyshenkilölle. Lasku käsittelymaksusta toimitetaan laskutusosoitteeseen Rudus Oy, PL 931 00026 BASWARE (verkkolaskuosoite: OVT-tunnus 003716283906, Operaattori Basware Invoices Oy, välittäjä-tunnus BAWCFI22).

**Sovelletut säännökset**

Ympäristönsuojelulaki (YSL) 527/2014: 11, 22, 30, 116, 117, 205 §, liite 2;

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (YSA) 713/2014: 27 §;

Valtioneuvoston asetus kiinteän betoniaseman ja betonituotetehtaan ympäristönsuojeluvaatimuksista 858/2018; Hallintolaki (HL) 434/2003: 2, 5, 20, 22, 23, 31, 43-46, 54, 55, 59 §

Tornion ja Keminmaan ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, voimaantulo 1.10.2019 (YsvoT)

Tämä asiakirja on hyväksytty Tornion kaupungin sähköisessä asianhallintajärjestelmässä.

Lotta Mattila  
Ympäristötarkastaja

**Tiedoksiantopäivä  
asianosaiselle**

Päätös lähetetty tiedoksi sähköisenä/kirjeellä

**Liitteet**

Oikaisuvaatimus

**Jakelu**

Rudus Oy  
Lapin ELY-keskus

**Tiedoksi**

Meri-Lapin ympäristölautakunta