

Tekninen johtaja

27.06.2025

§ 59/2025

Vapaa-ajan tontin 851-401-5-29 uudelleen vuokraaminen**Päätöksentekijä** Tekninen johtaja Kannala Markus**Valmistelija** Anne Pohjanen

Esittely [REDACTED] on vuokralla Leppikarissa tontti 851-401-5-29, joka käsittää alueelle 18.5.1993 vahvistetun ranta-
asemakaavan mukaisen korttelin 7 tontin 29 pinta-alaltaan 2027
m². Vuokrasopimus päättyy 14.9.2025. Vuokralaiset ovat
ilmoittaneet haluavansa jatkaa vuokraamalla.

Teknisten palvelujen lautakunnan päätöksen 12.2.2020 § 30
mukaan Leppikarin tonteille vuokra lasketaan 5 % myyntihin-
nasta, joka on 4,3917 e/m² eli 8901,97 euroa ja tästä johdettu
vuosivuokra on 445,10 euroa sidottuna elinkustannusindeksin
pistelukuun 2332.

Vuokra tarkistetaan vuosittain tammikuussa edellisen vuoden
elinkustannusindeksin keski-indeksin mukaan.

Esitän, että tontti vuokrataan uudelleen 30 vuodeksi 15.9.2025
alkaen. Tontti vuokrataan normaaleilla vapaa-ajan tontin
vuokrausehdoilla.

Päätös Hyväksyn esityksen.

Kannala Markus
Tekninen johtaja

Tiedoksiantopäivä
asianosaiselle Päätös lähetetty tiedoksi sähköisenä 30.6.2025.

Päätöksen julkaisupäivä
yleisessä tietoverkossa 30.6.2025

Jakelu Teknisten palvelujen lautakunta
[REDACTED]