

Kiinteistösihteerin toimen täyttäminen

Päätöksentekijä Tekninen johtaja Kannala Markus

Valmistelija Kaupunginarkkitehti Harri Ryyänen

Esittely Kiinteistösihteerin viranhakuilmoitus julkaistiin 3.10. - 24.10.2025 Kuntarekryssä. Kelpoisuusvaatimuksena tehtävään on maanmittausalan perustutkinto tai tehtävään soveltuva muu vähintään samantasoinen koulutus.

Määräaikaan 24.10.2025 mennessä saapui 32 hakemusta. Haastatteluun kutsuttiin viisi hakijaa. Kaikki haastatteluun kutsutut täyttivät asetetun kelpoisuusehdon. Haastateltavat valittiin pisteytyksen perusteella, missä arvioitiin paikkatieto-järjestelmien osaaminen, tuntemus kiinteistönmuodostuksesta ja kiinteistötoimituksista, työkokemus ja koulutus

Haastattelut toteutettiin käyttämällä samaa kysymysrunkoa. Koulutuksen ja kokemuksen lisäksi haastattelussa arvioitiin hakijan motivaatiota, soveltuvuutta ja valmiuksia kyseiseen tehtävään. Lopullinen valinta suoritettiin haastattelijoiden suorittaman pisteytyksen (koulutus, työkokemus ja soveltuvuus) perusteella. Haastattelijoina toimivat kaupunginarkkitehti Harri Ryyänen, maankäyttöinsinööri Janne Vierelä ja maanmittausinsinööri Marika Jukkola. Haastattelut suoritettiin 13.11.2025 ja 14.11.2025. Haastateltavien työnhakijoiden arviointi perustuu kokonaisarviointiin (työhakemus ja työhaastattelu), jonka perusteella varsinainen rekrytointipäätös tehdään. Haastattelun ja hakemuksen tuloksena haastattelijat esittävät yksimielisesti, että kiinteistösihteerin toimeen valitaan kiinteistövalittaja (YKV) Laura Lehtola ja varalle maanmittausinsinööri (AMK) Toni Arpi.

Valintaa tukee tehtävään soveltuva koulutus sekä tehtävän hoitamista tukeva työkokemus ja suuntautuminen kaavoituksen tehtäviin.

Tornion kaupungin hallintosäännön 39 §:n mukaan toimialajohtajalla on mahdollisuus valita viranhaltijapäätöksellä kyseisen viran hoitaja palvelualueen päällikön esityksestä.

Päätös Valitaan toistaiseksi voimassa olevaan kiinteistösihteerin toimeen kiinteistövalittaja (YKV) Laura Lehtola ja varalle maanmittausinsinööri (AMK) Toni Arpi. Kiinteistösihteerin toimi



Viranhaltijapäätös

Tekninen johtaja

21.11.2025

§ 81/2025

täytetään sopimuksen mukaan. Ennen tehtävän vastaanottamista valitun on esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan. Virassa noudatetaan 6 kk koeaikaa. Palkkaus määräytyy kunnallisen teknisen virka- ja työehtosopimuksen sekä kaupungin palkkausjärjestelmän mukaisesti.

Kannala Markus
Tekninen johtaja

**Tiedoksiantopäivä
asianosaiselle**

Päätös lähetetty tiedoksi sähköisenä/kirjeellä

**Päätöksen julkaisupäivä
yleisessä tietoverkossa**

Jakelu