

Tekninen johtaja

09.01.2026

§ 2/2026

Tonttijaon hyväksyminen 7. Suensaaren kaupunginosan kortteliin 13, tontti 1

Hakija	Tornion seurakunta, 0210784-8
Päätöksentekijä	Tekninen johtaja Kannala Markus
Valmistelija	Maanmittausinsinööri Marika Jukkola
Esittely	Teknisten palvelujen kaavoitus ja mittaus toimialueella on laadittu tonttijakoesitys 7. Suensaaren kaupunginosan kortteliin 13. Tonttijaossa muodostetaan uusi tontti numero 1. Tonttijaon alainen alue rajoittuu Seminaarinkatuun, Puutarhakatuun, Vapaudenkatuun ja Ville Pörhölän polkuun. Tonttijako ei olennaisesti vaikuta vastapäisten kiinteistöjen rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen ja koska kaikki asianosaiset ovat hyväksyneet tonttijakoesityksen, niin tonttijakoa ei tarvitse laittaa nähtäville MRA 39 §:n mukaisesti, vaan se voidaan hyväksyä kaupunginhallituksen 17.10.2005 § 380:n delegointipäätöksen mukaisesti.
Perustelut	Tonttijaolla mahdollistetaan asemakaavan mukainen rakentaminen.
Päätös	Hyväksyn 7. Suensaaren kaupunginosan kortteliin 13 laaditun tonttijaon. Tonttijaon hyväksymisestä tiedotetaan siten kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan (MRA 40 §). Muodostettavien tonttien saattamiseksi mahdollisimman nopeasti rakennuskelpoiseksi esitetään, että tonttijako määrättäisiin AKL 202 §:n perusteella tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Kannala Markus
Tekninen johtaja

**Tiedoksiantopäivä
asianosaiselle**

Päätös lähetetty tiedoksi sähköisenä 13.1.2026



Tekninen johtaja

09.01.2026

§ 2/2026

Päätöksen julkaisupäivä
yleisessä tietoverkossa 13.1.2026

Jakelu

hakija
teknisten palvelujen lautakunta