

Tekninen johtaja

04.02.2026

§ 34/2026

Tonttijaon muutoksen hyväksyminen osalle 22. Kivirannan kaupunginosan korttelia 7, tontti 8**Hakija** Tornion kaupunki**Päätöksentekijä** Tekninen johtaja Kannala Markus**Valmistelija** Maanmittausinsinööri Marika Jukkola

Esittely Teknisten palvelujen kaavoitus ja mittaus toimialueella on laadittu tonttijaon muutosesitys osalle 22. Kivirannan kaupunginosan korttelia 7. Tonttijaossa muodostetaan uusi tontti numero 8. Tonttijaon alainen alue rajoittuu Opistontiehen, Jokivarrentiehen ja Tornion kaupungin omistamaan kiinteistöön 851-22-7-7.

Tonttijaon muutos ei olennaisesti vaikuta vastapäisten kiinteistöjen rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen ja koska kaikki asianosaiset ovat hyväksyneet tonttijaon muutosesityksen, niin tonttijakoa ei tarvitse laittaa nähtäville MRA 39 §:n mukaisesti, vaan se voidaan hyväksyä kaupunginhallituksen 17.10.2005 § 380:n delegointipäätöksen mukaisesti.

Perustelut Tonttijaolla mahdollistetaan asemakaavan mukainen rakentaminen.

Päätös Hyväksyn osalle 22. Kivirannan kaupunginosan korttelia 7 laaditun tonttijaon muutoksen.

Tonttijaon hyväksymisestä tiedotetaan siten kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan (MRA 40 §). Muodostettavan tontin saattamiseksi mahdollisimman nopeasti rakennuskelpoiseksi esitetään, että tonttijako määrättäisiin AKL 202 §:n perusteella tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Kannala Markus
Tekninen johtaja

**Tiedoksiantopäivä
asianosaiselle**

Päätös lähetetty tiedoksi sähköisenä 6.2.2026



Tekninen johtaja

04.02.2026

§ 34/2026

Päätöksen julkaisupäivä
yleisessä tietoverkossa 6.2.2026

Jakelu

teknisten palvelujen lautakunta
hakija