

Tekninen johtaja

26.05.2026

§ 53/2026

Tonttijaon muutoksen hyväksyminen osalle 22. Kivirannan kaupunginosan korttelia 31, tontti 17

Hakija

██████████

Päätöksentekijä

Tekninen johtaja Korpi Jussi

Valmistelija

Maanmittausinsinööri Marika Jukkola

Esittely

Teknisten palvelujen kaavoitus ja mittaus toimialueella on laadittu tonttijaon muutosesitys osalle 22. Kivirannan kaupunginosan korttelia 31. Tonttijaossa muodostetaan uusi tontti numero 17. Tonttijaon alainen alue rajoittuu Lohikentäntiehen, Aittaniemenkatuun ja Kivirannantiehen sekä ██████████ omistamaan kiinteistöön 851-22-31-13.

Tonttijaon muutos ei olennaisesti vaikuta vastapäisten kiinteistöjen rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen ja koska kaikki asianosaiset ovat hyväksyneet tonttijakoesityksen, niin tonttijakoa ei tarvitse laittaa nähtäville MRA 39 §:n mukaisesti, vaan se voidaan hyväksyä kaupunginhallituksen 17.10.2005 § 380:n delegointipäätöksen mukaisesti.

Perustelut

Tonttijaon muutoksella mahdollistetaan asemakaavan mukainen rakentaminen.

Päätös

Hyväksyn osalle 22. Kivirannan kaupunginosan korttelia 31 laaditun tonttijaon muutoksen.

Tonttijaon muutoksen hyväksymisestä tiedotetaan siten kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan (MRA 40 §). Muodostettavan tontin saattamiseksi mahdollisimman nopeasti rakennuskelpoiseksi esitetään, että tonttijako määrättäisiin AKL 202 §:n perusteella tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Korpi Jussi
Tekninen johtaja

**Tiedoksiantopäivä
asianosaiselle**

Päätös lähetetty tiedoksi sähköisenä 28.5.2026



Tekninen johtaja

26.05.2026

§ 53/2026

Päätöksen julkaisupäivä
yleisessä tietoverkossa 28.5.2026

Jakelu

teknisten palvelujen lautakunta
hakija